

## LA CONSISTENZA PATRIMONIALE

In adempimento a quanto previsto dalla circolare CER n° 142 del 1986, viene riportato nella tabella che segue una sintesi del patrimonio immobiliare che l'Istituto prevede di amministrare durante l'esercizio e che comprende tutti gli alloggi con i quali l'Istituto ha in essere un rapporto contrattuale diretto.

Si evidenzia che nel mese di dicembre 2008 sono stati acquisiti in proprietà dell'Istituto n. 543 alloggi a seguito di trasferimento da parte del demanio dello Stato.

Dal prospetto si rileva che l'Istituto provvederà nel 2023 alla gestione di 3.190 alloggi in locazione di proprietà IACP (di cui 105 di risulta da ristrutturare o non locati) e n. 205 di proprietà della Regione (di cui 23 non locati), di n. 3 alloggi dello Stato (di cui 1 non locato), nonché di 554 locali e aree adibiti ad uso diverso dall'abitazione (di cui 72 sfitti), per un totale di 3952 unità immobiliari.

*\*\* I dati riportati sono calcolati alla data del 01/10/2022, per cui potranno subire delle variazioni alla chiusura dell'esercizio di riferimento.*

PATRIMONIO AMMINISTRATO AL 01/10/2022			
	UNITA' IMMOBILIARI N°		
	TOTALE	LOCATE	NON LOCATE
<b>STABILI GESTITI DALL'ISTITUTO</b>			
<b>1. Di proprietà dell'Istituto (compresa L. 15/86)</b>			
1.1 Alloggi in locazione	3190	3085	105
1.2 Locali ad uso diverso da abitazione	554	482	72
<b>Totale proprietà dell'Istituto</b>	<b>3744</b>	<b>3567</b>	<b>177</b>
<b>2. Di proprietà dello Stato</b>			
2.1 Alloggi in locazione	3	2	1
<b>3. Di proprietà della Regione</b>			
3.1 Alloggi in locazione	205	182	23
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3952</b>	<b>3751</b>	<b>201</b>