

SPESE IN CONTO CAPITALE FINANZIATE DA ENTRATE CORRENTI

Come già evidenziato nel precedente paragrafo degli equilibri di bilancio, in parte corrente 2024 si evidenzia un surplus di competenza di complessivi € 1.135.000,00 che finanzia le seguenti spese in conto capitale:

Spese in conto capitale finanziate da entrate correnti

DESCRIZIONE	ASSESTATO 2023	IMPEGNI 2023	PREVISIONE 2024	PREVISIONE 2025	PREVISIONE 2026
Trasferimenti per recupero patrimonio edilizio di proprietà IACP	1.050.000,00	0,00	1.050.000,00	1.000.000,00	500.000,00
Contributo aziendale su adesione Fondi pensione complementari	25.000,00	15.296,10	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Acquisto beni mobili centro direzionale	10.000,00	6.319,60	10.000,00	20.000,00	20.000,00
Acquisto hardware e macchinari per ufficio	20.000,00	2.135,58	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Acquisizione di programmi applicativi software e licenze d'uso	30.000,00	20.557,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00
TOTALE	1.135.000,00	44.308,28	1.135.000,00	1.085.000,00	585.000,00

LA CONSISTENZA PATRIMONIALE

In adempimento a quanto previsto dalla circolare CER n° 142 del 1986, viene riportato nella tabella che segue una sintesi del patrimonio immobiliare che l'Istituto prevede di amministrare durante l'esercizio e che comprende tutti gli alloggi con i quali l'Istituto ha in essere un rapporto contrattuale diretto.

Dal prospetto si rileva che l'Istituto provvederà nel 2024 alla gestione di 3.190 alloggi in locazione di proprietà IACP (di cui 105 di risulta da ristrutturare o non locati) e n. 205 di proprietà della Regione (di cui 23 non locati), di n. 3 alloggi dello Stato (di cui 1 non locato), nonché di 554 locali e aree adibiti ad uso diverso dall'abitazione (di cui 72 sfitti), per un totale di 3952 unità immobiliari.

*** I dati riportati sono calcolati alla data del 01/01/2024, per cui potranno subire delle variazioni alla chiusura dell'esercizio di riferimento.*

PATRIMONIO AMMINISTRATO AL 01/01/2024				
	UNITA' IMMOBILIARI N°			
	TOTALE	LOCATE	NON LOCATE	
STABILI GESTITI DALL'ISTITUTO				
1. Di proprietà dell'Istituto (compresa L. 15/86)				
1.1 Alloggi in locazione	3165	2935	230	
1.2 Locali ad uso diverso da abitazione	558	441	117	
Totale proprietà dell'Istituto	3723	3376	347	
2. Di proprietà dello Stato				
2.1 Alloggi in locazione	1	0	1	
Totale di proprietà dello Stato	1	0	1	
3. Di proprietà della Regione				
3.1 Alloggi in locazione	201	167	34	
1.2 Locali ad uso diverso da abitazione	1	1	0	
Totale di proprietà della Regione	202	168	34	
TOTALE GENERALE	3926	3544	382	