



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

**COPIA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
IN SOSTITUZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

DELIBERAZIONE 67 DEL 30-12-2024

OGGETTO:	APPROVAZIONE Bilancio di previsione finanziario 2025-2027
-----------------	-----------------------------------------------------------

L'Anno **duemilaventiquattro** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **14:00** in Caltanissetta, nei locali della sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caltanissetta siti in questa Via Luigi Rizzo N° 14/A;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Pasquale Mistretta nominato con D.P. Reg./Serv. 1/S.G. n. 18 del 11/01/2023, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 28 del 09 gennaio 2023, assistito dal Direttore Generale arch. Antonino Mameli, nominato con Deliberazione commissariale n. 18 del 02/07/2018, ha adottato la seguente deliberazione.

VISTA la sotto riportata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi sulla proposta;

RITENUTO di approvare integralmente la sotto riportata proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DELIBERA

DI **APPROVARE** integralmente la sotto riportata proposta di deliberazione comprensiva degli allegati proposti per farne parte integrante e sostanziale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*F.to Dott. Pasquale Mistretta
(Originale firmato digitalmente)*

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, delegato alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Istituto consecutivamente dal giorno 30-12-2024 al giorno 14-01-2025.

Caltanissetta, 30-12-2024

Il Addetta alla pubblicazione

F.to MARIA MICHELINA RIGGI

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- Il decreto legislativo n. 118 del 2011, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 e aggiornato con successivi Decreti Ministeriali, avente per oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”, a conclusione del periodo di sperimentazione conclusosi nel 2014, ha introdotto nuovi principi in materia di contabilità, richiedendo agli Enti che non hanno partecipato alla sperimentazione, a decorrere dal 2016, di adottare i nuovi schemi di bilancio di previsione e di rendiconto per missioni e programmi con funzione autorizzatoria e valore giuridico ai fini della rendicontazione;
- Alla luce di tali principi contabili anche il bilancio preventivo autorizzatorio finanziario 2025-2027 è stato redatto dalla competente Direzione Finanziaria di questo Ente nel rispetto dei principi contabili generali disciplinati dall’Allegato 4/1 al D.lgs. 118/2011, come introdotti nell’ordinamento contabile regionale dall’art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3;
- Gli schemi di Bilancio per missioni e programmi e relativi allegati, sono stati redatti secondo i modelli ministeriali di cui all’allegato 9 richiamato dall’art. 11, comma 1, lett. a), del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.lgs. n. 126/2014 e aggiornato con successivi Decreti Ministeriali;
- Ai sensi dell’art. 11 della L.R. 3/2015, commi 2 e 3, in esecuzione dell’articolo 1 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, questo Ente già a decorrere dall’esercizio finanziario 2016, ha proceduto all’affiancamento della contabilità economico patrimoniale alla contabilità finanziaria, secondo quanto previsto dall’articolo 2 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, nonché all’adozione del piano dei conti integrato, secondo quanto previsto dall’articolo 4 del predetto decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- Con D.P. n. 18/Serv.1°/S.G. del 12.01.2023, è stato revocato l’Organo di vertice di questo IACP di Caltanissetta (C.d.A.) e nominato il dott. Pasquale Mistretta Commissario straordinario con i poteri di Presidente e di Consiglio di Amministrazione, al quale sottoporre il presente Bilancio di previsione per essere approvato ai sensi dell’art. 10 del vigente Regolamento di Contabilità;
- In conformità a quanto stabilito dai Principi contabili sopra richiamati, l’Organo di vertice è chiamato ad approvare il Bilancio di Previsione finanziario, dopo essere stato sottoposto all’esame del Collegio dei revisori dei conti, accompagnato dai seguenti allegati redatti secondo i modelli ministeriali di cui all’allegato 9 richiamato dall’art. 11, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 118/2011:

A. Bilancio di previsione 2025-2027 per missioni, programmi e titoli, comprendente:

1. Bilancio previsione entrate
2. Riepilogo generale delle entrate per titoli
3. Allegato 1 art.8, c.1 DL 24/04/2014, n.66 - Entrate 2025-2026-2027
4. Bilancio di previsione spese
5. Riepilogo generale delle spese per missioni** 2025 -2026 – 2027
6. Spese per titoli e macroaggregati
7. Riepilogo generale delle spese 2025 per Titoli
8. Allegato 1 art.8, c.1 DL 24/04/2014, n.66 – Spese 2025-2026-2027
9. Tabella dimostrativa Risultato amministrazione presunto (all. A1-A2-A3)
10. Composizione per missioni e programmi del Fondo Pluriennale Vincolato 2025-2027
11. Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento
12. Composizione Accantonamento Fondo Crediti dubbia esigibilità 2025-2027
13. Prospetto Equilibri di Bilancio
14. Quadro generale riassuntivo

B. Bilancio gestionale 2025-2027 per capitoli e articoli, comprendente:

1. Bilancio di previsione entrate analitico
2. Bilancio di previsione spese analitico
3. Riepilogo per Titoli

4. Riepilogo generale per Missioni
 5. Riepilogo per Titoli e Macroaggregati
 6. Riepiloghi spese correnti e conto capitale per missioni, programmi e macroaggregati
 7. Riepilogo spese conto terzi
 8. Riepilogo spese rimborso prestiti
 9. Elenco previsioni annuali di competenza e di cassa secondo la struttura del piano dei conti - 4° livello
 10. Piano degli indicatori – Indicatori sintetici
 11. Piano degli indicatori – Indicatori analitici entrata
 12. Piano degli indicatori – Indicatori analitici uscita
 13. Piano degli indicatori – Quadro sinottico
- C. Nota integrativa;
- D. Piano programma;
- E. Programma triennale OOPP 2025-2027 - Elenco annuale 2025;
- A tali allegati previsti dalla norma, conformemente alla Circolare n. 4/2016 dell'Assessorato dell'Economia – Dip. Bilancio e Tesoro, sono stati aggiunti:
- F. Prospetto delle spese per il personale;
- G. Prospetto TFR maturato e in maturazione;
- H. Programma degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027;
- I. Relazione Collegio dei Sindaci Revisori.

ATTESO CHE

- Nella elaborazione del bilancio sono stati osservati i principi dell'universalità, dell'integrità e del pareggio finanziario;
- Al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, allegato alla presente proposta di deliberazione non è stato applicato alcun avanzo di amministrazione presunto;
- Il Bilancio di Previsione 2025-2027 non prevede operazioni estranee all'oggetto statutario né operazioni imprudenti, azzardate o che possano pregiudicare il patrimonio dell'Ente;
- I criteri di impostazione del documento contabile sono guidati, dai principi di veridicità, correttezza, costanza, chiarezza, coerenza, universalità e prudenza;
- È stata verificata la congruità delle entrate e l'attendibilità e compatibilità delle spese che garantiscono l'equilibrio del bilancio;

PRESO ATTO che il bilancio di previsione annuale e pluriennale 2025-2027 e i documenti contabili dei quali lo stesso è corredato, elaborati dalla competente Direzione Finanziaria, è stato sottoposto all'esame preventivo del Collegio straordinario dei Sindaci Revisori in data 04/12/2024 con nota prot. n. 11840 e successiva nota di rettifica del 18/12/2024 prot. n. 12390, il quale con Verbale n. 14 del 30/12/2024 ha rimesso la prescritta relazione contenente, fra l'altro, le valutazioni in ordine alla attendibilità delle entrate ed alla congruità e coerenza delle uscite previste rispetto ai programmi ed indirizzi desumibili dalla relazione previsionale, esprimendo parere favorevole alla sua approvazione;

VISTE le previsioni di OO.PP. inserite nel programma triennale predisposto dall'Ufficio Tecnico, a norma dell'art.6 della legge regionale n. 12/2011, contenente disposizioni sul programma dei lavori pubblici e sull'elenco delle opere da realizzare nell'anno di competenza, costituenti parte integrante e sostanziale del presente Atto;

VISTO lo Statuto e il vigente Regolamento di contabilità dell'Istituto;

VISTO il D.lgs. n.165/2001 e s.m.i.;

VISTO l'art. 11 della L.R. n. 3/2015;

VISTO il D.lgs. n. 118 del 2011 e s.m.i.;

VISTO il vigente O. R. EE. LL.;

PROPONE

1. **APPROVARE** il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, composto dei seguenti allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - A. Bilancio di previsione 2025-2027 per missioni, programmi e titoli, comprendente:
 1. Bilancio previsione entrate
 2. Riepilogo generale delle entrate per titoli
 3. Allegato 1 art.8, c.1 DL 24/04/2014, n.66 - Entrate 2025-2026-2027
 4. Bilancio di previsione spese
 5. Riepilogo generale delle spese per missioni** 2025 -2026 - 2027
 6. Spese per titoli e macroaggregati
 7. Riepilogo generale delle spese 2025 per Titoli
 8. Allegato 1 art.8, c.1 DL 24/04/2014, n.66 – Spese 2025-2026-2027
 9. Tabella dimostrativa Risultato amministrazione presunto (all. A1-A2-A3)
 10. Composizione per missioni e programmi del Fondo Pluriennale Vincolato 2025-2027
 11. Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento
 12. Composizione Accantonamento Fondo Crediti dubbia esigibilità 2025-2027
 13. Prospetto Equilibri di Bilancio
 14. Quadro generale riassuntivo
 - B. Bilancio gestionale 2025-2027 per capitoli e articoli, comprendente:
 1. Bilancio di previsione entrate analitico
 2. Bilancio di previsione spese analitico
 3. Riepilogo per Titoli
 4. Riepilogo generale per Missioni
 5. Riepilogo per Titoli e Macroaggregati
 6. Riepiloghi spese correnti e conto capitale per missioni, programmi e macroaggregati
 7. Riepilogo spese conto terzi
 8. Riepilogo spese rimborso prestiti
 9. Elenco previsioni annuali di competenza e cassa secondo la struttura del piano dei conti - 4° livello
 10. Piano degli indicatori – Indicatori sintetici
 11. Piano degli indicatori – Indicatori analitici entrata
 12. Piano degli indicatori – Indicatori analitici uscita
 13. Piano degli indicatori – Quadro sinottico
 - C. Nota integrativa;
 - D. Piano programma;
 - E. Programma triennale OOPP 2025-2027 - Elenco annuale 2025;
2. **DARE ATTO** che a tali allegati previsti dalla norma, conformemente alla Circolare n. 4/2016 dell'Assessorato dell'Economia – Dip. Bilancio e Tesoro, sono stati aggiunti:
 - F. Programma degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027;
 - G. Prospetto delle spese per il personale;
 - H. Prospetto TFR maturato e in maturazione;
 - I. Relazione Collegio dei Sindaci Revisori.
3. **DARE ATTO** che al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, allegato alla presente proposta di deliberazione, non è stato applicato alcun avanzo di amministrazione presunto;
4. **APPROVARE** le previsioni di OO.PP. inserite nel programma triennale, a norma della L.R. n.12/2011, contenente disposizioni sul programma dei lavori pubblici e sull'elenco delle opere da realizzare nell'anno di competenza, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto (Allegato E);
5. **DARE ATTO** che l'eventuale Piano triennale di fabbisogno del personale 2025-2027 ed il programma annuale delle assunzioni corredato della consistenza della dotazione organica rimodulata in base ai fabbisogni programmati (Art. 6, comma 3, D.lgs. 165/2001) sarà successivamente approvato con apposita deliberazione per essere allegato al PIAO 2025-2027;
6. **APPROVARE** il Prospetto delle spese per il personale (Allegato G) ed il Prospetto TFR maturato e in

maturazione (Allegato H);

7. **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/2015, commi 2 e 3, in esecuzione dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, questo Ente già a decorrere dall'esercizio finanziario 2016, ha proceduto all'affiancamento della contabilità economico patrimoniale alla contabilità finanziaria, secondo quanto previsto dall'articolo 2 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, nonché all'adozione del piano dei conti integrato, secondo quanto previsto dall'articolo 4 del predetto decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
8. **DARE ATTO** che il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e i documenti contabili dei quali lo stesso è corredato, elaborati dalla competente Direzione Finanziaria, è stato sottoposto all'esame preventivo del Collegio straordinario dei Sindaci Revisori in data 04/12/2024 con nota prot. n. 11840 e successiva nota di rettifica del 18/12/2024 prot. n. 12390, il quale con Verbale n. 14 del 30/12/2024 ha rimesso la prescritta relazione (Allegato I) contenente, fra l'altro, le valutazioni in ordine alla attendibilità delle entrate ed alla congruità e coerenza delle uscite previste rispetto ai programmi ed indirizzi desumibili dalla relazione previsionale, esprimendo parere favorevole alla sua approvazione;
9. **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento, comprensivo degli allegati, all'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Servizio 3 Vigilanza Enti, quale Organo Tutorio di questo Ente, per quanto di competenza;
10. **PUBBLICARE** copia del presente provvedimento, comprensivo degli allegati, sul sito WEB istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente ex d.lgs. 33/2013.

IL PROPONENTE

*F.to Dott. Vincenzo Zafarana
(Originale firmato digitalmente)*

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica
Caltanissetta, 30-12-2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA

*F.to Arch. MAMELI ANTONINO MICHELE
(Originale firmato digitalmente)*

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità contabile
Caltanissetta, 30-12-2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA

FINANZIARIA AMMINISTRATIVA

*F.to Dott. Zafarana Vincenzo
(Originale firmato digitalmente)*