

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

SETTORE FINANZIARIO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
IN SOSTITUZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

OGGETTO: Rendiconto della Gestione 2013. -

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

PREMESSO

CHE il bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2013, adottato con Deliberazione n. 15 del 09/11/2012, definitivamente approvato dall'Organo Tutorio in data 11/03/2013 con Provvedimento dell'assessore Reg. alle Infrastrutture prot. n. 24213, è stato redatto secondo corretti principi contabili e nel rispetto del vigente Regolamento di Contabilità che ha introdotto i nuovi principi contabili ai sensi del "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4, della legge regionale 22 dicembre 2005, n. 19", come approvato nel Testo coordinato del Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 con le modifiche apportate dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 729 del 29 maggio 2006.

CHE lo scrivente Responsabile dei Servizi finanziari, dopo aver analizzato le risultanze contabili della gestione 2013, ha predisposto il Rendiconto della gestione 2013 nel rispetto del citato Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4, della legge regionale 22 dicembre 2005, n. 19" come disciplinato nel Testo Coordinato di cui al DPRS 729/2006, per essere sottoposto alla approvazione degli Organi competenti;

CHE ai sensi degli artt. 35 e seguenti del citato Regolamento di contabilità, il rendiconto è costituito da:

- 1) il conto di bilancio, costituito da:
 - a. Rendiconto finanziario decisionale, articolato in UPB;
 - b. Rendiconto finanziario gestionale, articolato in capitoli;
- 2) il conto economico;
- 3) lo stato patrimoniale;
- 4) la nota integrativa.

Al rendiconto generale sono allegati:

- 5) la situazione amministrativa, la Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione e il Prospetto di dest. Avanzo;
- 6) la relazione sulla gestione;
- 7) l'elenco dei residui attivi e passivi, riaccertati ed eliminati e relativa Relazione illustrativa del Collegio dei Revisori dei conti.
- 8) La Relazione Illustrativa.
- 9) Prospetto relativo alla pianta organica del personale.
- 10) Prospetto relativo alle spese per il personale
- 11) Prospetto relativo alle somme destinate all'accantonamento TFR.
- 12) Relazione verifica rispetto vincoli di spesa.
- 13) Verifica rispetto Patto di stabilità Enti regionali.

CHE il Tesoriere pro-tempore, Banca Popolare di Lodi, ha rimesso il proprio conto relativo all'esercizio 2013, le cui risultanze coincidono con le scritture dell'Ente in conformità agli ordinativi di pagamento e riscossione regolarmente eseguiti e che pertanto, per la parte di competenza, può darsi discarico al suddetto Istituto di credito che ha esercitato il servizio di tesoreria nell'anno 2013;

CHE, in armonia con le indicazioni del Bilancio di previsione, il modello del Conto del bilancio comprende, distintamente per ciascuna risorsa dell'entrata e per ciascuna categoria della spesa, nonché per ciascun capitolo distinto per residui e competenze:

- le entrate di competenza dell'anno, accertate, riscosse o rimaste da riscuotere;
- le uscite di competenza dell'anno, impegnate, pagate o rimaste da pagare;
- la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti;
- le somme riscosse e quelle pagate in conto competenza ed in conto residui;



CHE con Deliberazione commissariale n. 26 del 10/07/2014 si è provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi, stralciando quelli insussistenti e/o inesigibili in aderenza a quanto previsto dall'art. 40 del citato Testo coord. e che di detta operazione è tenuto conto nel presente atto (all. "F");

RILEVATO

CHE al Conto del Bilancio in esame è allegata la situazione amministrativa, la quale evidenzia un avanzo della gestione 2013 di €. **2.133.857,18** costituito da:

- la consistenza di cassa iniziale, gli incassi e i pagamenti complessivamente effettuati nell'esercizio, in conto competenza e in conto residui, il saldo alla chiusura dell'esercizio;
- il totale complessivo delle somme rimaste da riscuotere (residui attivi) e di quelle rimaste da pagare (residui passivi);

CHE tale importo dall'avanzo di amministrazione, costituito interamente da Fondi non vincolati per preventive assegnazioni, di cui €. **1.292.329,04** Fondi non vincolati del bilancio, ed €. **841.528,14** Fondo accantonamento TFR dell'Ente, può essere interamente applicato al Bilancio di previsione 2014 ai pertinenti capitoli di bilancio;

CHE lo Stato patrimoniale è stato predisposto e redatto secondo l'impostazione del modello approvato con DPRS 729/2006 coerentemente con quanto già rilevato a proposito del conto del bilancio;

PRESO ATTO

CHE il Rendiconto della gestione relativo all'esercizio 2013 e i documenti contabili dai quali lo stesso è corredato sono stati sottoposti all'esame preventivo del Collegio di Revisione contabile in data 03/07/2014, il quale con Verbale n. 26 del 10/07/2014 ha rimesso la prescritta relazione contenente, fra l'altro, le valutazioni e i giudizi sulla regolarità amministrativo-contabile della gestione ed, in uno con la Direzione Generale e la Direzione Finanziaria dell'Ente, anche valutazioni in ordine alla realizzazione del programma e degli obiettivi fissati all'inizio dell'esercizio, ponendo in evidenza le cause che ne hanno determinato eventuali scostamenti, esprimendo parere favorevole alla sua approvazione;

CHE con D.P. Reg. n. 439/S.1°/S.G. del 18/09/2012 è stato nominato il dott. Ing. Matteo Petralito Commissario straordinario di questo IACP di Caltanissetta in sostituzione dell'Organo di vertice, al quale sottoporre il presente Atto per essere approvato ai sensi dell'art. 35, comma 2, del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Testo coord. del DPR 97/2003 modificato con DPRS 729/2006;

VISTA la L.R. n. 19/2005;

VISTO il vigente Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Istituto;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

PROPONE

- 1) di prendere atto e approvare il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2013, comprendente il conto del Bilancio (all. "A"), il conto economico (all. "A1"), lo stato patrimoniale (all. "A2"), la nota integrativa (all. "A3") – riassunti nei seguenti quadri - e depositati in atti,

Quadro 1 -

Quadro riassuntivo della gestione finanziaria 2013

Situazione Amministrativa

	Residui	competenza	Totale
Fondo di Cassa al 01/01/2013	-----	-----	2.870.146,24
Riscossioni +	2.577.563,02	5.074.120,20	7.651.683,22
Pagamenti -	1.398.133,25	5.652.304,17	7.050.437,42
Fondo di cassa al 31/12/2013			3.471.392,04
Residui Attivi +	4.763.877,30	2.182.869,64	6.946.746,94
Residui passivi -	5.957.829,86	2.326.451,94	8.284.281,80
Differenza			-1.337.534,86
Avanzo d'amministrazione al 31/12/2013			+2.133.857,18

Quadro 2 -

Quadro riassuntivo del Conto Economico 2013

Valore della produzione	+ 3.522.344,69
Costi della produzione	- 6.583.795,69
Risultato della gestione	- 3.061.451,00
Proventi ed oneri finanziari	+ 652.202,83
Proventi ed oneri straordinari	+ 812.981,59
Imposte dell'esercizio	-
Risultato economico di esercizio	- 1.596.266,58

Descrizione	Consistenza al 01/01/2013	Consistenza al 31/12/2013
Immobilizzazioni	128.923.100,18	125.008.805,42
Attivo circolante	13.670.173,00	14.352.453,99
Patrimonio netto	53.280.492,51	51.874.947,07
Contributi in conto capitale	79.787.750,36	77.492.314,73
DEBITI	7.889.332,50	8.284.281,80
Tot. Attività	142.593.273,18	139.364.690,75
Tot. Passività	142.593.273,18	139.364.690,75

- 2) di dare atto che ai sensi degli artt. 37 e 40 sono ad esso allegati:
 - la situazione amministrativa e la Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione (all. "B");
 - la relazione sulla gestione (all. "C");
- 3) prendere atto che al presente deliberato è allegato l'elenco dei residui attivi e passivi, con indicazione di quelli eliminati per insussistenza. (all. "D") giusta Deliberazione commissariale n. 26 del 10/07/2014.
- 4) Approvare la allegata Relazione Illustrativa (all. "E") al Rendiconto generale 2013;
- 5) Prendere atto che alla presente Deliberazione è allegata la Relazione del Collegio dei Revisori dei conti al Rendiconto generale 2013 ai sensi dell'art. 47 del Testo coord. di cui al DPRS 729/2006;
- 6) Dare atto che i vincoli di cui all'art. 16 della L.R. 11/2010 e s.m.i. (Patto di Stabilità Regionale) risultano rispettati come certificato nei prospetti CF1 e CF2 allegati asseverati dai Sindaci revisori unitamente al Rendiconto della gestione 2013;
- 7) Applicare e destinare l'avanzo d'amministrazione di €. **2.133.857,18** apportando le consequenziali variazioni al bilancio di previsione 2014 come segue:
 - Avanzo Non vincolato €. **1.292.329,04** alla UPB 35, cap. 2.35.03 del Bilancio di previsione 2014 intestato "Interventi costruttivi per fini istituzionali - Utilizzo avanzo d'amministrazione",
 - Avanzo accantonamento TFR €. **841.528,14** alla UPB 50, cap. 25003, Fondo TFR;
 - apportare, contestualmente, la variazione in meno di €. 1.292.329,04 alla UPB 50, cap. 2.50.02 (ex cap. 250.00) del Bilancio 2014, ove era stato applicato l'avanzo di amministrazione presunto in attesa della approvazione del presente rendiconto della gestione 2013;

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

- | | |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1) Conto del Bilancio (all. A) 2) Conto economico (all. A1) 3) Stato patrimoniale (all. A2) 4) Nota integrativa (all. A3) 5) situazione amministrativa (all. B) 6) relazione sulla gestione (all. C) 7) elenco dei residui attivi e passivi (all. D) | <ol style="list-style-type: none"> 8) Relazione Illustrativa (all. E) 9) Relazione del Collegio dei Revisori dei conti (all. F) 10) Prospetto relativo alla pianta organica del personale 11) Prospetto relativo alle spese per il personale 12) Prospetto somme destinate all'accantonamento TFR 13) Relazione verifica rispetto vincoli di spesa 14) Verifica rispetto Patto di stabilità Enti regionali |
|--|---|

Data **17 LUG. 2014**

IL Responsabile dei Servizi Finanziari
(dott. Vincenzo Zafarana)



Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n° 142, recepito dalla L.R. n°48/91 sulla proposta di deliberazione in oggetto sono stati espressi i pareri di cui al seguente prospetto:

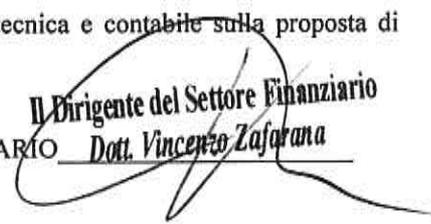


esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Data **17 LUG. 2014**

IL DIRETTORE FINANZIARIO

Il Dirigente del Settore Finanziario
Dott. Vincenzo Zafarana

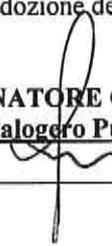


PARERE DEL COORDINATORE GENERALE

Visti i superiori pareri si esprime parere FAVOREVOLE in merito all'adozione del presente atto.

Caltanissetta, li _____

IL COORDINATORE GENERALE
arch. Calogero Punturo



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

==oOo==

Deliberazione n. 24 del 18-07-2014

Oggetto: _Approvazione Rendiconto della Gestione 2013 e relativi allegati.

L'anno duemilaquattordici il giorno 18 del mese di Luglio in Caltanissetta, nei locali della sede dell'Istituto Autonomo Per le Case Popolari della Provincia di Caltanissetta siti in questa Via Luigi Rizzo N° 14/A;

IL COMMISSARIO

Dott. Ing. Matteo Petralito nominato con D.P. Reg. n. 439/S.1°/S.G. del 18/09/2012 assistito dal Direttore Generale arch. Calogero Punturo, nominato con Deliberazione commissariale n. 20 del 09/05/2014, ha adottato la seguente deliberazione.

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visti i pareri resi sulla proposta;

Ritenuto di approvare integralmente la sopra riportata proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DELIBERA

Di approvare integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(arch. Calogero Punturo)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Matteo Petralito)

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE
FINANZIARIO**



Il Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge n. 142/90, come recepito dall'art. 1, comma 1° - lett. i, della L.R. n. 48/91, integrato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione in oggetto..

Data 17/07/2014 **IL DIRIGENTE**

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
(dott. Vincenzo Zafarana)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, delegato alla pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Istituto dal giorno _____ al giorno _____.

Caltanissetta, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO



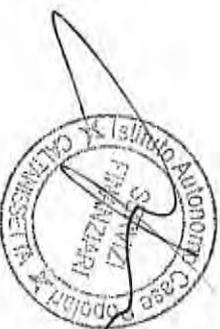
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Allegato "A" alla Deliberazione commissariale n. 27 del 18-07-2014

RENDICONTO GENERALE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2013

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE



[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE I

Dal periodo 01/01/2013

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE
Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

Capitolo

Gestione di Competenza

Codice	N.	Denominazione	Previsioni			Somme da Accertare				Differenze rispetto alle previsioni residui		
			Stanziamiento Iniziale	Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assestata	Riscossioni	Da Riscuotere	Accertato	Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)	
1		CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO	2.187.588,28	2.270,64		2.189.858,92					0,00	-2.189.858,92
1.1		TITOLO I - ENTRATE CORRENTI										
1.1.1		AGGREGATO ECONOMICO I - TRASFERIMENTI CORRENTI										
1.1.1.1		U.P.B. 1 - Trasferimenti da parte della Regione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.1	1	Contributi dalla Regione in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.2	2	Contributi dalla Regione per interventi di recupero alloggi di proprietà	0,00	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.3	3	Contributi dalla Regione per la stabilizzazione del personale ex L.S.U. e P.U.C.	0,00	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	0,00	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2		U.P.B. 2 - Trasferimenti da U.E., Stato, E.C.L.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.1	1	Contributi dallo Stato in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.2	2	Contributi da U.E., Stato ed E.C.L.L. per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.3	3	Contributi da U.E., Stato ed E.C.L.L. per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.4	4	Contributi da U.E., Stato ed E.C.L.L. per utilizzo rientri della G.S. per manutenzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3		U.P.B. 3 - Trasfer. da altri Enti Pubblici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.1	1	Contributi da altri Enti Pubblici in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.2	2	Contributi da altri Enti Pubblici per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.3	3	Contributi da altri Enti Pubblici per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4		U.P.B. 4 - Trasfer. da Privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4.1	1	Contributi da Privati per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4.2	2	Contributi da Privati per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO I	0,00	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	0,00	0,00	0,00
1.1.2		AGGREGATO ECONOMICO II - ALTRE ENTRATE CORRENTI										
1.1.2.15		U.P.B. 15 - Contributi Obbligatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.15.1	1	Contributi obbligatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.16		U.P.B. 16 - Renditi Finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.16.1	1	Proventi dalle partecipazioni in società	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.16.2	2	Interessi su titoli a reddito fisso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.16.3	3	Interessi attivi su depositi fruttiferi Tesoriere	35.000,00	0,00	-20.000,00	15.000,00	5.387,56	2.192,92	7.580,48	0,00	-7.419,52	0,00
1.1.2.16.4	4	Interessi attivi su depositi presso Amm. Postale	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00	-500,00	0,00
1.1.2.16.5	5	Interessi attivi su depositi presso Tesoreria Provinciale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.16.6	6	Interessi su mutui da erogare	500,00	0,00	0,00	500,00	218,81	0,00	218,81	0,00	-281,19	0,00
		TOTALE UPB	37.500,00	0,00	-20.000,00	17.500,00	5.606,37	3.692,92	9.299,29	0,00	-8.200,71	0,00
1.1.2.17		U.P.B. 17 - Renditi da beni mobili e immobili										
1.1.2.17.1	1	Canoni di locazione alloggi di proprietà	2.850.000,00	0,00	0,00	2.850.000,00	1.215.506,17	1.404.493,83	2.620.000,00	0,00	-230.000,00	0,00
1.1.2.17.2	2	Canoni di locazione alloggi L.r. 15/785	340.000,00	0,00	0,00	340.000,00	185.675,59	99.324,41	285.000,00	0,00	-55.000,00	0,00
1.1.2.17.3	3	Canoni di locazione immobili ad uso diverso da abitazione	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	258.395,43	91.604,57	350.000,00	0,00	-0,00	0,00
1.1.2.17.4	4	Altre rendite	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	3.540.000,00	0,00	0,00	3.540.000,00	1.659.577,19	1.595.422,81	3.255.000,00	0,00	-285.000,00	0,00
1.1.2.18		U.P.B. 18 - Vendita di beni e servizi e altri diritti										
1.1.2.18.1	1	quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.18.2	2	corr.per gestione rientri G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.18.3	3	Spettanze per comp. tecniche e spese gen. su appalti fondi CER e L.560/93	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	42.757,86	0,00	42.757,86	0,00	-57.242,14	0,00
1.1.2.18.4	4	Quota dei proventi della vendita degli alloggi da destinare a esig. gestionali	175.000,00	0,00	0,00	175.000,00	147.197,06	0,00	147.197,06	0,00	-27.802,94	0,00
1.1.2.18.5	5	Vendita beni mobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	275.000,00	0,00	0,00	275.000,00	189.954,92	0,00	189.954,92	0,00	-85.045,08	0,00



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE I

Del periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE



		Capitolo				Gestione di Competenza				Somme da Accertare		Differenze rispetto alle previsioni residui	
Capitolo	N.	Denominazione	Stanzamento iniziale	Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assestata	Riscossioni	Da Riscuotere	Accertata	Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)		
1.1.2.19.1	1	Diritti di segreteria	50.000,00	0,00	-19.182,20	30.817,80	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	-25.817,80		
1.1.2.19.2	2	Altre entrate non classificabili	170.000,00	0,00	-19.182,20	150.817,80	108.662,05	13.446,65	122.108,70	0,00	-28.709,10		
		TOTALE UPB											
1.1.2.20		U.P.B. 20 - Indennità, interessi di mora, sanzioni amministrative											
1.1.2.20.1	1	Sanzioni amministrative a carico utenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.20.2	2	Interessi e indennità di mora da utenti per ritardo pagamento canoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.20.3	3	Interessi da concessionari di alloggi ceduti con ipoteca legale L.560/93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.20.4	4	Altre indennità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		TOTALE UPB											
1.1.2.21		U.P.B. 21 - Restituzioni, recuperi e rimborsi diversi e partite che si compensano nella spesa											
1.1.2.21.1	1	Rimborsi assicurazioni per manutenzione alloggi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21.2	2	Rimborsi per bollettazione e risc. Canoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21.3	3	Rimborsi per stipula contratti inquilini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21.4	4	Rimborsi per procedimenti legali	70.000,00	0,00	-20.000,00	50.000,00	25.695,24	100,00	25.795,24	0,00	-24.204,76		
1.1.2.21.5	5	Rimborsi quote condominiali anticipate per inquilini inopoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21.6	6	Rimborsi per registrazione contratti	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21.7	7	Rimborsi quota parte lavori manutenzione straordinaria	4.000,00	0,00	0,00	24.000,00	20.610,25	0,00	20.610,25	0,00	-40.000,00		
1.1.2.21.8	8	Rimborsi dalla Cassa OD.PP. Mutui non utilizzati	20.000,00	0,00	0,00	50.000,00	14.382,14	22.508,30	36.890,44	0,00	-13.109,56		
1.1.2.21.9	9	recuperi e rimborsi diversi	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.000,00		
1.1.2.21.10	10	rimborsi da assicurazioni per infortuni a dipendenti	137.000,00	0,00	-20.000,00	117.000,00	60.687,63	22.608,30	83.295,93	0,00	-83.704,07		
		TOTALE UPB											
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO II	4.159.500,00	50.000,00	-59.182,20	4.150.317,80	2.024.488,16	1.635.170,68	3.659.658,94	0,00	-490.658,96		
		TOTALE TITOLO...	4.159.500,00	69.182,20	-59.182,20	4.169.500,00	2.043.670,36	1.635.170,68	3.678.941,04	0,00	-490.658,96		
1.2		TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE											
1.2.3		AGGREGATO ECONOMICO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI											
1.2.3.30		U.P.B. 30 - Entrate per alienazione di beni immobili											
1.2.3.30.1	1	Alienazione alloggi L. 560/93	700.000,00	0,00	-200.000,00	500.000,00	462.614,08	0,00	462.614,08	0,00	-37.385,92		
1.2.3.30.2	2	Alienazione imm. di proprietà: diritto di prelazione e rec. Man. Straordinaria	195.000,00	0,00	0,00	445.000,00	439.463,34	0,00	439.463,34	0,00	-5.536,66		
1.2.3.30.3	3	alienazione immobili ad uso diverso da abitazione	150.000,00	0,00	-300.000,00	50.000,00	21.424,07	0,00	21.424,07	0,00	-28.575,93		
1.2.3.30.4	4	Accessione aree per esproprio	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.000,00		
		TOTALE UPB	1.050.000,00	0,00	-300.000,00	1.000.000,00	923.501,49	0,00	923.501,49	0,00	-76.498,51		
1.2.3.35		U.P.B. 35 - Entrate per alienazione di beni mobili											
1.2.3.35.1	1	alienazione impianti, attrezzature e macchinari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.3.35.2	2	alienazione automezzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.3.35.3	3	cessioni di partecipazioni azionarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.3.35.4	4	veicoli di linea di credito a reddito fisso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO III	1.050.000,00	250.000,00	-300.000,00	1.000.000,00	923.501,49	0,00	923.501,49	0,00	-76.498,51		
1.2.4		AGGREGATO ECONOMICO IV - ENTRATE PER RISCOSSIONE DI CREDITI											
1.2.4.40		U.P.B. 40 - Riscoss. crediti e anticipazioni											
1.2.4.40.1	1	Riscossione di crediti in conto capitale	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	266.469,93	0,00	266.469,93	0,00	-3.530,07		
1.2.4.40.2	2	Fondo Investimento TFR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.4.40.3	3	fonde rotazione art. 091 L.07/02 (comma 13)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.4.40.4	4	Diverso utilizzo mutui Cassa OD.PP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		TOTALE UPB	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	266.469,93	0,00	266.469,93	0,00	-3.530,07		
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO IV	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	266.469,93	0,00	266.469,93	0,00	-3.530,07		
1.2.5		AGGREGATO ECONOMICO V - ENTRATE PER TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE											
1.2.5.50		U.P.B. 50 - Trasferimenti dalla Regione											
1.2.5.50.1	1	finanziamenti regionali in c/cap. ex Gestcal edili. Agevolata	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	230.570,34	0,00	230.570,34	0,00	-269.429,66		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE I

Dal periodo 01/03/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

Capitolo

Gestione di Competenza

Differenza rispetto alle previsioni residui

Codice	N. Denominazione	Stanziamiento iniziale	Previsioni		Somme da Accertare						Differenza rispetto alle previsioni residui	
			Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assestata	Riscossioni	Da Riscuotere	Accertato	Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)		
1.2.5.50.2	2) finanziamenti regionali in c/cap. per interv. di risanamento e ristrutturaz.	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	190.747,98	190.747,98	390.747,98	0,00	-9.252,12	
1.2.5.50.3	3) finanziamenti regionali in c/cap. per realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	500.000,00	200.000,00	0,00	700.000,00	210.570,34	190.747,98	190.747,98	401.318,22	0,00	-298.681,78	
1.2.5.51.1	1) finanziamenti dallo Stato in c/cap per interv. Costruttivi e manutentivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.51.2	2) finanziamenti dalla U.E. in c/cap per interv. Costruttivi e manutentivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.51.3	3) finanziamenti da E.E.LL. in c/cap per interv. Costruttivi e manutentivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.52	U.P.B. 52 - Trasferimenti da altre Enti pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.52.1	1) finanziamenti di altri Enti in c/cap per interventi edili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.52.2	2) contributi in c/cap di altri Enti in annualità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.53	U.P.B. 53 - Trasferimenti da privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6	AGGREGATO ECONOMICO VI - ALTRE ENTRATE IN CONTO CAPITALE	500.000,00	200.000,00	0,00	700.000,00	210.570,34	190.747,98	190.747,98	401.318,22	0,00	-298.681,78	
1.2.6.60	U.P.B. 60 - Altre entrate in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.60.1	1) altre entrate in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	TITOLO III - ENTRATE PER ACCENSIONE DI PRESTITI	1.820.000,00	450.000,00	-300.000,00	1.970.000,00	1.400.541,76	190.747,98	1.591.289,64	0,00	-378.710,36		
1.3.7	AGGREGATO ECONOMICO VII - ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.70	U.P.B. 70 - Assunzione di mutui	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.70.1	1) Assunzione di mutui dalla Casa DD. PP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.70.2	2) Assunzione di mutui da altri istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.71	U.P.B. 71 - Anticipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.71.1	1) Anticipazioni di tesoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.71.2	2) Anticipazioni dalla Casa DD. PP. Fondo di rotazione progettuale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.72	U.P.B. 72 - Emissione di obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.72.1	1) Emissione di obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.73	U.P.B. 73 - Assunzione di altri debiti finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.7.73.1	1) assunzione debiti finanziari diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE AGGREGATO ECONOMICO VII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE TITOLO...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	TITOLO IV - ENTRATE PER CONTABILITA' SPECIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8	AGGREGATO ECONOMICO VIII - CONTABILITA' SPECIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.80	U.P.B. 80 - Contabilità speciali Fondi Legge 560/93	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	122.776,76	164.057,35	286.844,11	0,00	-713.155,89		
1.4.8.80.1	1) Utilizzo Fondi L. 560/93 della Tesoreria Statale	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	122.776,76	164.057,35	286.844,11	0,00	-713.155,89		
	TOTALE UPB	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	122.776,76	164.057,35	286.844,11	0,00	-713.155,89		
1.4.8.81	U.P.B. 81 - Contabilità speciali Fondi C.E.R.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.81.1	1) Utilizzo Fondi CER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.81.2	2) Utilizzo Fondi Decreto 851/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.81.3	3) Utilizzo Fondi D.L. 159/2007 art. 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE AGGREGATO ECONOMICO VIII	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	210.133,68	251.365,32	461.893,00	0,00	-1.538.501,00		
	TOTALE TITOLO...	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	210.133,68	251.365,32	461.893,00	0,00	-1.538.501,00		



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE I

Dal periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

Capitolo

Gestione di Competenza

Differenze rispetto alle previsioni residui

Codice	N.	Denominazione	Stanziamiento Iniziale	Previsioni		Previsione Assestata	Somme da Accertare			Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)
				Variazioni(+)	Variazioni(-)		Riscossioni	Da Riscuotere	Accertato		
1.5		TITOLO V - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO									
1.5.9		AGGREGATO ECONOMICO IX - PARTITE DI GIRO									
1.5.9.90		U.P.B. 90 - Ritenute previdenziali ed assistenziali									
1.5.9.90.1	1	Ritenute previdenziali INPDAP	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	176.468,38	0,00	176.468,38	0,00	-23.531,62
1.5.9.90.2	2	Ritenute previdenziali EMPDEP	700,00	0,00	0,00	700,00	585,23	0,00	585,23	0,00	-114,77
1.5.9.90.3	3	Ritenute prev. Fondo previdenza e credito	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	6.820,70	0,00	6.820,70	0,00	-179,30
1.5.9.90.4	4	Ritenute previdenziali INPS	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.000,00
		TOTALE UPB	208.700,00	0,00	0,00	208.700,00	183.874,31	0,00	183.874,31	0,00	-24.825,69
1.5.9.91		U.P.B. 91 - Ritenute erariali									
1.5.9.91.1	1	Ritenute erariali a dipendenti	530.000,00	20.000,00	0,00	550.000,00	519.582,72	0,00	519.582,72	0,00	-30.417,28
1.5.9.91.2	2	Ritenute erariali a terzi	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	21.010,19	0,00	21.010,19	0,00	-108.989,81
		TOTALE UPB	660.000,00	20.000,00	0,00	680.000,00	540.592,91	0,00	540.592,91	0,00	-139.407,09
1.5.9.92		U.P.B. 92 - Ritenute al personale per conto di terzi									
1.5.9.92.1		Ritenute a dipendenti per conto terzi	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00
1.5.9.93		U.P.B. 93 - Depositi cauzionali e contrattuali									
1.5.9.93.1	1	Depositi cauzionali infruttiferi di utenti	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	39.965,77	0,00	39.965,77	0,00	-34,23
1.5.9.93.2	2	Depositi cauzionali di imprese	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-500,00
		TOTALE UPB	40.500,00	0,00	0,00	40.500,00	39.965,77	0,00	39.965,77	0,00	-534,23
1.5.9.94		U.P.B. 94 - Entrate per conto di terzi									
1.5.9.94.1	1	Entrate per conto di terzi	1.450.000,00	0,00	0,00	1.450.000,00	595.923,14	31.761,37	627.684,51	0,00	-822.315,49
1.5.9.94.2	2	Recuperi canoni alloggi gestiti per conto terzi	25.000,00	15.000,00	0,00	40.000,00	4.318,27	33.824,39	38.242,66	0,00	-1.757,34
		TOTALE UPB	1.475.000,00	15.000,00	0,00	1.490.000,00	600.341,41	65.585,76	665.927,17	0,00	-824.072,83
1.5.9.99		U.P.B. 99 - Restituzione fondi anticipati per il Servizio di Economato									
1.5.9.99.1	1	Restituzione fondi anticipati per il Servizio di Economato	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00
		TOTALE UPB	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO IX	2.489.200,00	35.000,00	0,00	2.524.200,00	1.419.774,40	105.585,76	1.525.360,16	0,00	-988.839,84
		TOTALE TITOLO...	2.489.200,00	35.000,00	0,00	2.524.200,00	1.419.774,40	105.585,76	1.525.360,16	0,00	-988.839,84
		TOTALE GENERALE	12.656.268,28	556.452,84	-359.182,20	12.853.538,92	5.074.120,20	2.182.869,54	7.256.989,84	0,00	-5.596.549,08



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE II

Del periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014



Capitolo		Gestione dei residui attivi					Gestione di Cassa						
Colore	N.	Descrizione	Inizio Esercizio	Riscossioni	Da Ricevere	Totale	Variazioni Residui(+)	Variazioni Residui(-)	Provisione Asciutta	Riscossioni	Differenza previsioni(+)	Differenza previsioni(-)	Totale Residui
1 CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO													
1.1 TITOLI - ENTRATE CORRENTI													
1.1.1 AGGREGATO ECONOMICO I - TRASFERIMENTI CORRENTI													
1.1.1.1 U.P.B. 1 - Trasferimenti da parte della Regione													
1.1.1.1.1	1	Contributi della Regione in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.2	2	Contributi della Regione per interventi di recupero alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.3	3	Contributi della Regione per la stabilizzazione del personale ex L.S.U. e P.U.C.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	19.182,20	0,00	-817,80	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	19.182,20	0,00	-817,80	0,00
1.1.1.2 U.P.B. 2 - Trasferimenti da U.E. Stato, E.C.L.													
1.1.1.2.1	1	Contributi dallo Stato in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.2	2	Contributi da U.E. Stato ed E.C.L. per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.3	3	Contributi da U.E. Stato ed E.C.L. per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.4	4	Contributi da U.E. Stato ed E.C.L. per utilizzo rientri della G.S. per manutenzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3 U.P.B. 3 - Trasfer. da altri Enti Pubblici													
1.1.1.3.1	1	Contributi da altri Enti Pubblici in c/interessi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.2	2	Contributi da altri Enti Pubblici per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.3	3	Contributi da altri Enti Pubblici per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4 U.P.B. 4 - Trasfer. da Privati													
1.1.1.4.1	1	Contributi da Privati per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4.2	2	Contributi da Privati per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2 AGGREGATO ECONOMICO II - ALTRE ENTRATE CORRENTI													
1.1.2.1 U.P.B. 15 - Contributi obbligatori													
1.1.2.1.1	1	Contributi obbligatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.6 U.P.B. 16 - Redditi Finanziari													
1.1.2.1.6.1	1	Preventi dalle partecipazioni in società	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.6.2	2	Interessi su titoli a reddito fisso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.6.3	3	Interessi attivi su depositi fruttiferi Tesorerie	2.493,77	2.493,77	0,00	2.493,77	0,00	0,00	15.000,00	7.881,33	0,00	-7.118,67	2.192,92
1.1.2.1.6.4	4	Interessi attivi su depositi presso Anm. Postale	2.678,00	1.178,00	1.500,00	2.678,00	0,00	0,00	2.000,00	1.178,00	0,00	-822,00	3.000,00
1.1.2.1.6.5	5	Interessi attivi su depositi presso Tesoreria Provinciale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.6.6	6	Interessi su mutui da erogare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	218,81	0,00	-281,19	0,00
TOTALE UPB			5.171,77	3.671,77	1.500,00	5.171,77	0,00	0,00	17.500,00	9.278,14	0,00	-8.221,86	5.192,92
1.1.2.1.7 U.P.B. 17 - Redditi da beni mobili e immobili													
1.1.2.1.7.1	1	canoni di locazione alloggi di proprietà	2.470.320,57	754.796,43	1.704.023,37	2.458.819,80	1.535,22	-12.945,99	2.960.000,00	1.970.302,60	0,00	-989.697,40	3.108.517,20
1.1.2.1.7.2	2	canoni di locazione alloggi l.r. 15/186	399.264,60	117.536,26	81.728,34	199.264,60	0,00	0,00	390.000,00	303.211,85	0,00	-86.788,15	881.052,75
1.1.2.1.7.3	3	canoni di locazione immobili ad uso diverso da abitazione	104.461,63	196.235,47	38.741,84	234.978,73	130.517,08	0,00	370.000,00	434.632,30	84.632,30	0,00	130.346,41
1.1.2.1.7.4	4	Altre rendite	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			2.773.956,80	1.068.569,56	1.824.493,55	2.893.063,11	132.052,30	-12.945,99	3.720.000,00	2.728.146,75	84.632,30	-1.076.485,55	3.419.916,36
1.1.2.1.8 U.P.B. 18 - Vendita di beni e servizi e altri dritti													
1.1.2.1.8.1	1	buone amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.8.2	2	corr per gestione centri G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.8.3	3	Spettanze per comp. tecniche e spese gen. su appalti fondi CEN e L.560/93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	42.257,86	0,00	-57.242,14	0,00
1.1.2.1.8.4	4	Quota dei proventi della vendita degli alloggi da destinare a esig gestionali	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.000,00	130.000,00	147.197,06	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1.8.5	5	Vendita beni mobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.000,00	230.000,00	189.954,92	0,00	-57.242,14	0,00
1.1.2.1.9 U.P.B. 19 - Altre Entrate													
TOTALE UPB			9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.000,00	230.000,00	189.954,92	0,00	-57.242,14	0,00

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE II

Dal periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014



Capitolo		Gestione dei residui attivi					Gestione di Cassa					
Code	M. descrizione	Inizio Esercizio	Riscossioni	Da Riscuotere	Totale	Variazioni Residui(+)	Variazioni Residui(-)	Previdenza Accertata	Riscossioni	Differenza previsioni(+)	Differenza previsioni(-)	Totale Residui
1.1.2.19.1	1 Diritti di segreteria	6.225,61	12.730,99	1.946,23	14.677,22	8.451,61	0,00	120.000,00	116.393,04	0,00	-3.606,96	15.392,88
1.1.2.19.2	2 Altre entrate non classificabili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00	5.000,00	0,00	-25.000,00	0,00
	TOTALE UPB	6.225,61	12.730,99	1.946,23	14.677,22	8.451,61	0,00	156.000,00	121.393,04	0,00	-28.606,96	15.392,88
1.1.2.20	U.P.B. 20 - Indennità, interessi di mora, sanzioni amministrative	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.20.1	1 Sanzioni amministrative a carico utenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.20.2	2 Interessi e indennità di mora da utenti per ritardo pagamento canoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.20.3	3 Interessi da cessioni di alloggi ceduti con ipoteca legale 1.580/93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.20.4	4 Altre indennità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21	U.P.B. 21 - Restituzioni, recuperi e rimborsi diversi e partite che si compensano nella spesa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21.1	1 Rimborsi assicurazione per manutenzione alloggi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21.2	2 Rimborsi per bollettazione e risc. Canoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21.3	3 Rimborsi per stipula contratti inquilini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21.4	4 Rimborsi per procedimenti legali	4.054,07	1.117,85	3.659,07	4.776,72	712,65	0,00	50.000,00	26.812,89	0,00	-23.187,11	3.759,07
1.1.2.21.5	5 Rimborsi quote condominiali anticipate per inquilini inquilini	35.792,24	1.543,79	33.748,45	35.292,24	0,00	0,00	9.000,00	1.543,79	0,00	-7.456,21	33.748,45
1.1.2.21.6	6 Rimborsi per registrazione contratti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.21.7	7 Rimborsi quota parte lavori manutenzione straordinaria	106.965,19	0,00	106.965,19	106.965,19	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	-45.000,00	106.965,19
1.1.2.21.8	8 Rimborsi dalla Casa DD.PP. Mutui non utilizzati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	20.630,25	0,00	-3.369,75	0,00
1.1.2.21.9	9 recuperi e rimborsi diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	14.382,14	0,00	-25.617,86	22.508,20
1.1.2.21.10	10 rimborsi da assicuratori per infortuni ai dipendenti	146.321,50	2.661,44	144.372,71	147.034,15	712,65	0,00	166.000,00	63.349,07	0,00	-104.650,93	166.981,01
	TOTALE UPB	2.940.675,68	1.087.633,76	1.972.312,49	3.059.946,25	141.216,56	-21.945,99	4.305.500,00	3.112.121,92	101.829,36	-1.275.207,44	3.607.483,17
	TOTALE AGGREGATO ECONOMICO II	2.940.675,68	1.087.633,76	1.972.312,49	3.059.946,25	141.216,56	-21.945,99	4.305.500,00	3.112.121,92	101.829,36	-1.275.207,44	3.607.483,17
1.2	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE											
1.2.3	AGGREGATO ECONOMICO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI											
1.2.3.30	U.P.B. 30 - Entrate per alienazione di beni immobili											
1.2.3.30.1	1 Alienazione alloggi L. 580/93	3.217,54	3.360,73	0,00	3.360,73	143,19	0,00	450.000,00	465.974,81	15.974,81	0,00	0,00
1.2.3.30.2	2 Alienazione immobili di proprietà di prelazione e rec. Men. Strada/corona	82.369,99	24.814,95	57.554,04	82.369,99	0,00	0,00	410.000,00	464.278,29	54.278,29	0,00	57.554,04
1.2.3.30.3	3 Alienazione immobili ad uso diverso da abitazione	116.860,38	0,00	116.860,38	116.860,38	0,00	0,00	50.000,00	21.424,07	0,00	-28.575,93	116.860,38
1.2.3.30.4	4 Cessione aree per esproprio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	-1.000,00	0,00
	TOTALE UPB	202.446,91	28.175,68	174.414,42	202.590,10	143,19	0,00	911.000,00	951.677,17	70.253,10	-29.575,93	174.414,42
1.2.3.35	U.P.B. 35 - Entrate per alienazione di beni mobili											
1.2.3.35.1	1 alienazione impianti, attrezzature e macchinari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.35.2	2 alienazione autoveicoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.35.3	3 cessioni di partecipazioni azionarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.35.4	4 cessioni di titoli di credito a reddito fisso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECONOMICO III	202.446,91	28.175,68	174.414,42	202.590,10	143,19	0,00	911.000,00	951.677,17	70.253,10	-29.575,93	174.414,42
1.2.4	AGGREGATO ECONOMICO IV - ENTRATE PER RISCOSSIONE DI CREDITI											
1.2.4.40	U.P.B. 40 - Riscos. crediti e anticipazioni											
1.2.4.40.1	1 Riscosione di crediti in conto capitale	266.473,64	266.468,00	0,00	266.468,00	0,00	-5,64	270.000,00	532.937,93	266.937,93	0,00	0,00
1.2.4.40.2	2 Fondo investimento FFR	1.000.000,00	1.013.006,99	0,00	1.013.006,99	56.324,78	-43.317,79	1.000.000,00	1.013.006,99	13.006,99	0,00	0,00
1.2.4.40.3	3 Fondo rotazione art. 09 l.r. 07/02 (comma 13)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4.40.4	4 Diverso utilizzo mutui Casa DD.PP. non utilizzati	603.608,16	0,00	603.608,16	603.608,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE UPB	1.870.081,80	1.279.474,99	603.608,16	1.883.083,15	56.324,78	-43.323,43	1.270.000,00	1.545.944,92	275.944,92	0,00	603.608,16
	TOTALE AGGREGATO ECONOMICO IV	1.870.081,80	1.279.474,99	603.608,16	1.883.083,15	56.324,78	-43.323,43	1.270.000,00	1.545.944,92	275.944,92	0,00	603.608,16
1.2.5	AGGREGATO ECONOMICO V - ENTRATE PER TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE											
1.2.5.50	U.P.B. 50 - Trasferimenti della Regione											
1.2.5.50.1	1 finanziamenti regionali in c/cap. ex Gescal edil. Agevolata	25.883,97	24.991,77	892,20	25.883,97	0,00	0,00	300.000,00	235.562,11	0,00	-64.437,89	892,20
1.2.5.50.2	2 finanziamenti regionali in c/cap. per interv. di risanamento e ristrutturaz.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	-200.000,00	1.961.447,88
1.2.5.50.3	3 finanziamenti regionali in c/cap. per realizzazione di servizi residenziali	0,00	24.991,77	892,20	25.883,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE UPB	25.883,97	24.991,77	892,20	25.883,97	0,00	0,00	500.000,00	235.562,11	0,00	-264.437,89	1.911.640,08

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

ENTRATE PARTE II

Dal periodo 01/01/2013

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE
Al periodo 31/12/2013

Anno di Gestione: 2013

21/03/2014



Codice	M	Descrizione	Gestione dei residui attivi					Gestione di Cassa					
			Inizio esercizio	Riscossioni	Da riscuotere	Totale	Variazioni Residui(+)	Variazioni Residui(-)	Previdenze Reservata	Riscossioni	Differenza previsioni(+)	Differenza previsioni(-)	Totale Residui
1.5.9.90.4	4	Ritenute previdenziali INPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	-1.000,00	0,00
1.5.9.91.1	1	Ritenute erariali a dipendenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208.700,00	183.874,31	0,00	-24.825,69	0,00
1.5.9.91.2	2	Ritenute erariali a terzi	2.757,82	2.757,82	0,00	2.757,82	0,00	0,00	530.000,00	519.580,72	0,00	-30.417,28	0,00
1.5.9.92		TOTALE UPB	2.757,82	2.757,82	0,00	2.757,82	0,00	0,00	130.000,00	23.768,01	0,00	-106.231,99	0,00
1.5.9.92.1		UP B. 92 - Ritenute al personale per conto di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	680.000,00	543.350,73	0,00	-136.649,27	0,00
1.5.9.92.1		Ritenute a dipendenti per conto terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	0,00
1.5.9.93		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	0,00
1.5.9.93.1	1	UP B. 93 - Depositi cauzionali e contrattuali	772,80	208,00	564,80	772,80	0,00	0,00	40.000,00	40.173,77	173,77	0,00	564,80
1.5.9.93.1	2	Depositi cauzionali infruttiferi di utenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-500,00	0,00
1.5.9.93.2	2	Depositi cauzionali di imprese	772,80	208,00	564,80	772,80	0,00	0,00	40.500,00	40.173,77	173,77	-500,00	564,80
1.5.9.94		TOTALE UPB	772,80	208,00	564,80	772,80	0,00	0,00	40.500,00	40.173,77	173,77	-500,00	564,80
1.5.9.94.1	1	UP B. 94 - Entrate per conto di terzi	83.358,07	74.983,74	8.374,36	83.358,07	0,03	0,00	1.100.000,00	670.906,88	0,00	-429.093,12	40.135,73
1.5.9.94.2	2	Recuperi canoni alloggi gestiti per conto terzi	33.802,00	0,00	33.802,00	33.802,00	0,00	0,00	35.000,00	4.418,27	0,00	-30.581,73	67.636,39
1.5.9.99		TOTALE UPB	117.160,07	74.983,74	42.176,36	117.160,07	0,03	0,00	1.135.000,00	675.325,15	0,00	-459.674,85	107.762,12
1.5.9.99.1	1	UP B. 99 - Restituzione fondi anticipati per il Servizio di Economato	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00	40.000,00
		TOTALE UPB	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00	40.000,00
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO IM	160.690,69	117.949,56	42.741,16	160.690,69	0,03	0,00	2.169.200,00	1.537.723,96	173,77	-631.649,81	148.326,92
		TOTALE TITOLO...	160.690,69	117.949,56	42.741,16	160.690,69	0,03	0,00	2.169.200,00	1.537.723,96	173,77	-631.649,81	148.326,92
		TOTALE GENERALE	7.209.025,18	2.577.563,02	4.763.877,30	7.241.440,32	197.684,56	-85.289,42	10.855.700,00	7.651.683,22	448.201,15	-3.652.217,93	6.946.746,98

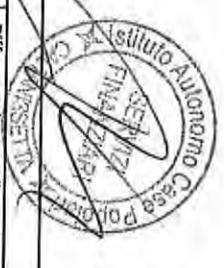
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

USCITE PARTE I
Dal periodo 01/01/2013 Al periodo 31/12/2013

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE
Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014



Codice	N.	Descrizione	Previsioni				Somme da Impegnare				Differenze rispetto alle previsioni residui				
			Stanziamiento Iniziale	Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assestata	Pagamenti	Da Pagare	Impegnato	Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)				
Capitolo															
CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO															
TITOLO I - SPESE CORRENTI															
1.1.1.1		AGGREGATO ECONOMICO I - SPESE DI FUNZIONAMENTO													
1.1.1.1.1		UPB 01 - Oneri per il personale in attività di servizio.													
1.1.1.1.2	1	Rimborsi ed indennità fisse al personale dipendente	1.250.000,00	30.000,00	0,00	1.280.000,00	1.279.191,67	0,00	1.279.191,67	0,00			-808,33		
1.1.1.1.3	2	Lavoro straordinario	1.555,76	0,00	0,00	1.555,76	415,20	0,00	415,20	0,00			-1.140,56		
1.1.1.1.4	3	Rimborso spese di missione al personale dipendente	15.000,00	3.000,00	0,00	18.000,00	8.557,15	7.290,96	15.848,11	0,00			-2.151,89		
1.1.1.1.5	4	Contributi assicurativi e previdenziali a carico Ente	435.000,00	4.000,00	0,00	439.000,00	437.871,93	0,00	437.871,93	0,00			1.128,07		
1.1.1.1.6	5	Servizio sost.di mensa - erogazione buoni pasto	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	19.971,30	0,00	19.971,30	0,00			-15.028,70		
1.1.1.1.7	6	Fondo produttività efficienza servizi	312.051,22	0,00	-64.718,39	247.342,83	206.210,20	41.132,63	247.342,83	0,00			0,00		
1.1.1.1.8	7	Fondo Area Dirigenti - art. 16 CCNL Dirigenza EE.LL.	258.393,02	0,00	0,00	258.393,02	182.743,26	72.736,96	255.480,22	0,00			-2.902,80		
1.1.1.1.9	8	Competenze personale a comando	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	4.067,70	0,00	4.067,70	0,00			-932,30		
1.1.1.1.10	9	Compensi professionali avvocatura Interna	120.000,00	0,00	-6.000,00	114.000,00	43.717,39	14.429,64	58.147,03	0,00			-55.852,97		
1.1.1.1.11	10	Incentivi per la progettazione art.22 l.r. 10/93 e art.18 l.109/94 (art. 15 CCNI)	60.000,00	0,00	-6.000,00	54.000,00	34.217,33	0,00	34.217,33	0,00			-19.782,67		
1.1.1.1.12	11	Formazione professionale dipendenti (Fondo 1% monte salari)	13.000,00	0,00	0,00	13.000,00	2.047,00	2.790,00	4.837,00	0,00			-8.163,00		
1.1.1.1.12	12	Assicurazione R.C. e patrimoniale personale dipendente	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	0,00	2.100,00	0,00			-7.900,00		
		TOTALE UPB	2.515.000,00	37.000,00	-76.718,39	2.475.281,61	2.221.110,13	138.380,19	2.359.490,32	0,00			-115.791,29		
1.1.1.2		UPB 02 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi.													
1.1.1.2.1	1	Acquisizione beni di consumo e servizi per il Centro direzionale	80.000,00	0,00	-15.000,00	65.000,00	46.293,35	14.564,38	60.857,73	0,00			-4.142,27		
1.1.1.2.2	2	Spese per i contratti di energia elettrica, telefonia e trasmissione dati	43.000,00	3.000,00	0,00	46.000,00	42.278,78	3.247,95	45.526,73	0,00			-473,27		
1.1.1.2.3	3	cancelletta stampati pubblicazioni	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	6.582,56	6.708,84	13.291,40	0,00			-1.708,60		
1.1.1.2.4	4	gestione sistema informatico	40.000,00	0,00	-8.000,00	32.000,00	29.945,41	207,90	30.153,31	0,00			-1.846,69		
1.1.1.2.5	5	spese di informazione e comunicazione (art. 127, c.5, LR2/2002)	10.000,00	0,00	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.1.2.6	6	gestione automezzi e buoni carburante	25.000,00	0,00	-6.000,00	19.000,00	14.954,82	2.921,30	17.876,12	0,00			-1.123,88		
1.1.1.2.7	7	contributi associativi diversi	15.000,00	0,00	-15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.1.2.8	8	Partecipazione a corsi, seminari e convegni	12.000,00	0,00	-12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.1.2.9	9	consulenze e prestazioni professionali	30.000,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.1.2.10	10	Spese di tenuta conti correnti bancari e postali	1.000,00	0,00	-97.000,00	-96.000,00	140.054,92	27.650,37	167.705,29	0,00			-9.294,71		
		TOTALE UPB	271.000,00	3.000,00	-173.718,39	100.281,61	2.361.165,05	166.030,56	2.527.195,61	0,00			-125.086,00		
1.1.2		AGGREGATO ECONOMICO II - Spese per trattamenti di quiescenza e simili													
1.1.2.5		UPB 05 - Oneri per il personale in quiescenza.													
1.1.2.5.1	1	pensioni a carico dell'Ente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.2.5.2	2	altri oneri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.2.6		UPB 06 - Accantonamento per TFR													
1.1.2.6.1	1	quota accantonamento per TFR	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			-190.000,00		
		TOTALE UPB	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			-190.000,00		
1.1.3		AGGREGATO ECONOMICO III - Eventuali accantonamenti a fondo rischi ed oneri													
1.1.3.10		UPB 10 - Fondi rischi													
1.1.3.10.1	1	Fondo accantonamento rischi per crediti di dubbia esigibilità anno corrente	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00			-1.500,00		
1.1.3.10.2	2	Accantonamento a Fondo storico rischi per crediti di dubbia esigibilità	13.200,00	0,00	0,00	13.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00			-13.200,00		
		TOTALE UPB	14.700,00	0,00	0,00	14.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00			-14.700,00		
1.1.3.11		UPB 11 - Fondi oneri futuri													
1.1.3.11.1	1	fondo accantonamento per rinnovi contrattuali personale dipendente anno corrente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
1.1.3.11.2	2	Accantonamento a Fondo storico per rinnovi contrattuali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE
 Dal periodo 01/01/2013 Al periodo 31/12/2013 Anno di gestione: 2013

21/03/2014

Capitolo

Codice	N.	Descrizione	Previsioni				Somme da Impegnare				Differenze rispetto alle previsioni residue			
			Stanzamento Iniziale	Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assesata	Pagamenti	Da Pagare	Impegno	Differenze Previsioni (+)	Differenze Previsioni (-)			
1.1.6.30		UPB 30 - Oneri per gli organi dell'Ente												
1.1.6.30.1	1	Indennità compensi rimborsati ai componenti il C.d.A.	60.000,00	0,00	-10.000,00	50.000,00	39.560,50	10.439,50	50.000,00	0,00	0,00			
1.1.6.30.2	2	Compensi e rimborsi per il Collegio dei Revisori dei conti	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	15.600,27	4.399,73	20.000,00	0,00	-5.000,00			
1.1.6.30.3	3	Compensi e rimborsi per il Nucleo di Valutazione e Controllo di gestione	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	10.800,00	10.800,00	0,00	-4.200,00			
		TOTALE UPB	100.000,00	0,00	-10.000,00	90.000,00	55.160,77	25.639,23	80.800,00	0,00	-9.200,00			
1.1.6.31		UPB 31 - Oneri tributari												
1.1.6.31.1	1	Imposta di bollo	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	8.936,54	8.936,54	0,00	-1.063,46			
1.1.6.31.2	2	Imposta di registro	60.000,00	20.000,00	0,00	80.000,00	68.519,62	317,00	68.836,62	0,00	-1.163,38			
1.1.6.31.3	3	I.R.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1.1.6.31.4	4	Altre imposte e tasse	6.000,00	10.000,00	0,00	16.000,00	2.699,87	814,78	3.514,65	0,00	-12.485,35			
1.1.6.31.5	5	I.M.U. - Imposta Municipale Unificata	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-85.000,00			
		TOTALE UPB	161.000,00	30.000,00	0,00	191.000,00	71.219,49	10.068,32	81.287,81	0,00	-109.712,19			
1.1.6.32		UPB 32 - Fondi di riserva												
1.1.6.32.1	1	Fondo di riserva ordinario per spese imprevisibili	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80.000,00			
1.1.6.32.2	2	Fondo per la riscossione di somme perventi di parte corrente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.6.32.3	3	Fondo di riserva di cassa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		TOTALE UPB	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80.000,00			
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO VI	341.000,00	30.000,00	-10.000,00	361.000,00	126.380,26	35.707,55	162.087,81	0,00	-198.912,19			
		TOTALE TITOLO...	4.159.500,00	227.718,39	-217.718,39	4.169.500,00	2.947.382,85	476.546,20	3.423.929,05	0,00	-745.570,95			
1.2		TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE												
1.2.7		AGGREGATO ECONOMICO VII - Spese per gli investimenti												
1.2.7.35		UPB 35 - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari.												
1.2.7.35.1	1	Interventi oper imm. Fondi ex Geocal Reg. Siciliana	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	210.570,34	0,00	210.570,34	0,00	-289.429,66			
1.2.7.35.2	2	Recupero del patrimonio edilizio di proprietà	250.000,00	340.000,00	0,00	590.000,00	35.676,11	155.071,77	190.747,88	0,00	-399.252,12			
1.2.7.35.3	3	Interventi costruttivi per fini istituzionali - Utilizzo avanzo d'amministrazione	0,00	554.141,11	0,00	554.141,11	0,00	554.141,11	554.141,11	0,00	0,00			
1.2.7.35.4	4	Interventi costruttivi e di recupero - diverso utilizzo mutui Cassa DD.PP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2.7.35.5	5	Fondo manutenzione straordinaria alloggi L.R. 15/86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		TOTALE UPB	750.000,00	894.141,11	0,00	1.644.141,11	246.246,45	709.212,88	955.459,33	0,00	-688.681,78			
1.2.7.36		UPB 36 - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.												
1.2.7.36.1	1	Acquisizione di impianti, attrezzature e macchinari	26.000,00	0,00	0,00	26.000,00	2.541,00	0,00	2.541,00	0,00	-23.459,00			
1.2.7.36.2	2	Acquisizione di hardware e macchinari per ufficio	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	5.911,77	5.537,39	11.449,16	0,00	-18.550,84			
1.2.7.36.3	3	Acquisizione di programmi applicativi software e licenze d'uso	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	11.507,10	2.713,67	14.220,77	0,00	-5.795,23			
1.2.7.36.4	4	Acquisizione di automezzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		TOTALE UPB	76.000,00	0,00	0,00	76.000,00	19.959,87	8.251,06	28.210,93	0,00	-47.789,07			
1.2.7.37		UPB 37 - Partecipazione ed acquisto di valori mobiliari.												
1.2.7.37.1	1	acquisto di partecipazioni in società	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2.7.37.2	2	acquisto di quote di partecipazione al patrimonio di altri Enti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2.7.37.3	3	acquisto titoli emessi o garantiti dallo Stato ed assimilati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2.7.37.4	4	Fondo investimento TR	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	646.113,18	353.886,82	1.000.000,00	0,00	0,00			
		TOTALE UPB	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	646.113,18	353.886,82	1.000.000,00	0,00	0,00			
1.2.7.38		UPB 38 - Concessioni di crediti e anticipazioni												
1.2.7.38.1	1	Riversamento alla Tesoreria dello Stato dei proventi vendita alloggi L. 560/93	700.000,00	0,00	-200.000,00	500.000,00	836,70	461.777,38	462.614,08	0,00	-37.385,92			
1.2.7.38.2	2	Fondo rotazione art. 69 l.r. 07/02 (comma 13)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2.7.38.3	3	Altre concessioni di crediti e anticipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		TOTALE UPB	700.000,00	0,00	-200.000,00	500.000,00	836,70	461.777,38	462.614,08	0,00	-37.385,92			
1.2.7.39		UPB 39 - Indenni di anzianità e similari al personale cessato dal servizio												
1.2.7.39.1	1	Liquidazione TFR al personale dipendente a tempo indeterminato	100.000,00	50.000,00	0,00	150.000,00	87.115,99	12.045,69	99.161,62	0,00	-50.838,38			
1.2.7.39.2	2	Contributo aziendale su adesione Fondi pensione complementari	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.000,00			
		TOTALE UPB	100.000,00	60.000,00	0,00	160.000,00	87.115,99	12.045,69	99.161,62	0,00	-60.838,38			



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

USCITE PARTE I

Dal periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

Capitolo

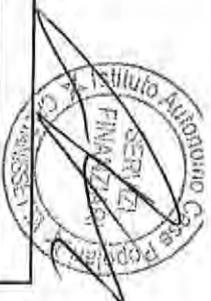
Gestione di Competenza

Previsioni

Somme da impegnare

Differenze rispetto alle previsioni
residui

Code	N.	Descrizione	Stanziamen- to Iniziale	Variazioni(+)	Variazioni(-)	Previsione Assesata	Pagamenti	Da Pagare	Impegnato	Differenza Previsioni (+)	Differenza Previsioni (-)
1.4.12.81.3	3	Interventi edilizia abilitativa fondi CER D.L. 159/2007 art. 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UP8	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	78.463,42	96.191,47	174.654,89	0,00	-825.345,11
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XII	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	201.240,18	260.258,82	461.499,00	0,00	-1.538.501,00
		TOTALE TITOLO...	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	201.240,18	260.258,82	461.499,00	0,00	-1.538.501,00
1.5		TITOLO V - SPESE PER PARTITE DI GIRO									
1.5.13		AGGREGATO ECONOMICO XIII - Partite di giro									
1.5.13.90		UP8 90 - Versamento ritenute previdenziali ed assistenziali									
1.5.13.90.1	1	Ritenute previdenziali INPDAP	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	176.468,38	0,00	176.468,38	0,00	-23.531,62
1.5.13.90.2	2	Ritenute previdenziali INPDAP	700,00	0,00	0,00	700,00	585,23	0,00	585,23	0,00	-114,77
1.5.13.90.3	3	Ritenute prev. Fondo previdenza e credito	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	6.820,70	0,00	6.820,70	0,00	-179,30
1.5.13.90.4	4	Ritenute previdenziali INPS	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.000,00
		TOTALE UP8	208.700,00	0,00	0,00	208.700,00	183.874,31	0,00	183.874,31	0,00	-24.825,69
1.5.13.91		UP.B. 91 - Versamento Ritenute erariali									
1.5.13.91.1	1	ritenute erariali a dipendenti	590.000,00	20.000,00	0,00	550.000,00	519.582,72	0,00	519.582,72	0,00	-30.417,28
1.5.13.91.2	2	ritenute erariali a terzi	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	21.010,19	0,00	21.010,19	0,00	-108.989,81
		TOTALE UP8	680.000,00	20.000,00	0,00	680.000,00	540.592,91	0,00	540.592,91	0,00	-139.407,09
1.5.13.92		UP.B. 92 - Ritenute al personale per conto di terzi									
1.5.13.92.1	1	Riversamento somme ritenute a dipendenti per conto terzi	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00
		TOTALE UP8	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00
1.5.13.93		UP.B. 93 - Depositi cauzionali e contrattuali									
1.5.13.93.1	1	Restituzione Depositi cauzionali infruttiferi di utenti	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	1.259,52	38.706,25	39.965,77	0,00	-34,23
1.5.13.93.2	2	Restituzione Depositi cauzionali di imprese	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-500,00
		TOTALE UP8	40.500,00	0,00	0,00	40.500,00	1.259,52	38.706,25	39.965,77	0,00	-534,23
1.5.13.94		UP.B. 94 - Entrate per conto di terzi									
1.5.13.94.1	1	Riversamento Entrate per conto di terzi	1.450.000,00	0,00	0,00	1.450.000,00	621.917,67	5.766,84	627.684,51	0,00	-822.315,49
1.5.13.94.2	2	Anticipazione quote manutenzione e condominiali conto terzi	25.000,00	15.000,00	0,00	40.000,00	38.242,66	0,00	38.242,66	0,00	-1.757,34
		TOTALE UP8	1.475.000,00	15.000,00	0,00	1.490.000,00	660.160,33	5.766,84	665.927,17	0,00	-824.072,83
1.5.13.99		UP.B. 99 - Anticipazione fondi per il Servizio di Economato									
1.5.13.99.1	1	Anticipazione fondi per il Servizio di Economato	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	-10.000,00
		TOTALE UP8	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	-10.000,00
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XIII	2.489.200,00	35.000,00	0,00	2.524.200,00	1.480.887,07	44.473,09	1.525.360,16	0,00	-998.839,84
		TOTALE TITOLO...	2.489.200,00	35.000,00	0,00	2.524.200,00	1.480.887,07	44.473,09	1.525.360,16	0,00	-998.839,84
		TOTALE GENERALE	12.656.268,28	2.216.859,50	-2.019.588,66	12.853.538,92	5.652.304,17	2.326.451,94	7.978.756,11	0,00	-4.874.782,81



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE



Capitolo		Gestione dei residui passivi						Gestione di Cassa					
1	2	Inizio Esercizio	Pagamenti	Da Pagare	Totale	Variazioni Residui (+)	Variazioni Residui (-)	Prestazioni Assicurate	Pagamenti	Differenza previsioni (+)	Differenza previsioni (-)	Totale Residui	
CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO													
TITOLO I - SPESE CORRENTI													
AGGREGATO ECONOMICO I - SPESE DI FUNZIONAMENTO													
1.1.1.1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.280.000,00	1.279.191,67	0,00	-808,33	0,00	
1.1.1.2	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00	415,20	0,00	-1.084,80	0,00	
1.1.1.3	3	2.662,93	2.662,93	0,00	2.662,93	0,00	0,00	18.000,00	11.220,08	0,00	-6.779,92	7.280,96	
1.1.1.4	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439.000,00	437.873,93	0,00	-1.126,07	0,00	
1.1.1.5	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	19.971,90	0,00	-15.028,10	0,00	
1.1.1.6	6	74.362,86	66.531,38	7.831,50	74.362,86	0,00	0,00	247.000,00	272.741,58	25.741,58	25.741,58	48.964,13	
1.1.1.7	7	115.584,69	112.179,21	3.411,48	115.584,69	0,00	0,00	258.000,00	294.916,47	36.916,47	36.916,47	76.148,44	
1.1.1.8	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	4.067,70	0,00	-932,30	0,00	
1.1.1.9	9	18.750,51	17.217,21	0,00	17.217,21	-1.533,30	0,00	114.000,00	60.934,60	0,00	-53.065,40	14.429,64	
1.1.1.10	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	94.217,93	0,00	-19.782,67	0,00	
1.1.1.11	11	3.218,94	0,00	3.218,94	3.218,94	0,00	0,00	13.000,00	2.047,00	0,00	-10.953,00	6.008,94	
1.1.1.12	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	0,00	-7.900,00	0,00	
		214.579,95	198.584,73	14.461,92	213.046,65	-1.533,30	0,00	2.474.500,00	2.419.694,86	62.659,05	-117.465,19	152.842,11	
1.1.1.2	UPB 02 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi per il Centro direzionale	10.825,73	10.017,08	0,00	10.017,08	0,00	-808,65	65.000,00	56.310,43	0,00	-8.689,57	14.564,38	
1.1.1.2	2 Spese per i contratti di consumo e servizi per il Centro direzionale	10.675,95	10.252,28	0,00	10.252,28	0,00	-423,67	43.000,00	52.531,05	9.531,05	3.447,95	3.447,95	
1.1.1.2	3 cancelleria stampati pubblicazioni	5.074,83	5.074,83	0,00	5.074,83	0,00	0,00	15.000,00	11.657,39	0,00	-3.342,61	6.708,84	
1.1.1.2	4 gestione sistema informativo	6.948,01	1.653,75	5.284,26	6.948,01	0,00	0,00	30.000,00	31.609,16	1.609,16	1.609,16	5.492,15	
1.1.1.2	5 Spese di informazione e comunicazione (art. 127, c.5, LR27/2002)	384,80	384,80	0,00	384,80	0,00	0,00	0,00	384,80	384,80	384,80	0,00	
1.1.1.2	6 gestione automezzi e buoni carburante	3.484,06	3.096,96	0,00	3.096,96	-387,10	0,00	19.000,00	18.051,28	0,00	-948,72	2.921,30	
1.1.1.2	7 Contributi associativi diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1.2	8 Partecipazione a corsi, seminari e convegni	1.373,00	0,00	0,00	0,00	-1.373,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1.2	9 consulenze e prestazioni professionali	11.911,00	1.523,00	10.388,00	11.911,00	0,00	-540,00	0,00	1.523,00	1.523,00	1.523,00	10.388,00	
1.1.1.2	10 Spese di tenuta conti correnti bancari e postali	540,00	0,00	0,00	0,00	-540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		51.167,28	32.012,70	15.672,25	47.684,95	-3.482,32	0,00	172.000,00	172.067,62	13.048,02	-12.580,40	43.322,63	
		265.747,23	230.597,43	30.134,18	260.731,61	-5.015,62	0,00	2.616.500,00	2.591.762,48	75.706,07	-130.443,59	195.154,74	
1.1.2	AGGREGATO ECONOMICO II - Spese per trattamenti di quiescenza e simili												
1.1.2.5	UPB 05 - Oneri per il personale in quiescenza.												
1.1.2.5.1	1 pensioni a carico dell'Ente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2.5.2	2 altri oneri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2.6	UPB 06 - Accantonamento per TFR												
1.1.2.6	1 quota accantonamento per TFR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3	AGGREGATO ECONOMICO III - Eventuali accantonamenti a fondo rischi ed oneri												
1.1.3.10	UPB 10 - Fondi rischi												
1.1.3.10.1	1 Fondo accantonamento rischi per crediti di dubbia esigibilità anno corrente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.10.2	2 accantonamento a fondo storico rischi per crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.11	UPB 11 - Fondi oneri futuri												
1.1.3.11.1	1 fondo accantonamento per rinnovi contrattuali personale dipendente anno corrente.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.11.2	2 accantonamento a fondo storico per rinnovi contrattuali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.4	AGGREGATO ECONOMICO IV - Spese per interventi di parte corrente												
1.1.4.15	UPB 15 - Spese di amministrazione e gestione patrimonio immobiliare												
1.1.4.15.1	1 Assicurazione R.C. del patrimonio immobiliare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	-80.000,00	0,00	
1.1.4.15.2	2 Spese per i servizi di vigilanza degli immobili	8.243,02	8.001,61	0,00	8.001,61	0,00	-239,41	57.000,00	55.213,95	0,00	-1.786,05	4.324,73	
1.1.4.15.3	3 Spese per i servizi di bollettazione e riscossione canoni	40.000,00	38.895,00	0,00	38.895,00	0,00	-1.104,00	41.000,00	38.910,72	0,00	-2.089,28	40.985,28	

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

USCITE PARTE II

Del periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014

Capitolo

Gestione dei residui passivi

Variazioni

Gestione di Cassa

Differenza rispetto alle previsioni

Totale Residui

Code	N.	Descrizione	Inizio Esercizio	Pagamenti	Da Pagare	Totale	Variazioni Residui (+)	Variazioni Residui (-)	Previsione Assorbita	Pagamenti	Differenza previsioni (+)	Differenza previsioni (-)	Totale Residui
1.1.4.15.4	4	Attivita' contratt. di affitto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.15.5	5	procedimenti legali	18.794,42	7.794,42	11.000,00	18.794,42	0,00	0,00	40.000,00	31.328,42	0,00	-8.671,55	14.217,37
1.1.4.15.6	6	quote amministrazione per alloggi in condominio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	312,56	0,00	-187,64	0,00
1.1.4.15.7	7	Oneri straordinari della gestione corrente	5.279,80	0,00	5.100,00	5.100,00	0,00	-179,80	11.625,85	9.374,14	0,00	-1.625,85	5.100,00
1.1.4.15.8	8	Quote condominiali anticipate per inquilini merosi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.15.9	9	Altri interventi di parte corrente per la gestione del patrimonio immobiliare.	1.150,77	801,60	179,07	980,67	0,00	-170,10	27.000,00	13.545,17	0,00	-8.454,83	4.201,35
		TOTALE UPB8	73.966,01	55.493,63	16.279,07	71.772,70	0,00	-2.193,31	251.500,00	148.654,99	0,00	-102.845,01	69.328,74
1.1.4.16		UPB 16 - Spese manutenzione ordinaria patrimonio immobiliare											
1.1.4.16.1	1	Manutenzione ord. Alloggi zona non provincia	43.187,99	22.485,37	0,00	22.485,37	0,00	-20.702,62	100.000,00	79.897,82	0,00	-20.112,18	71.365,15
1.1.4.16.2	2	Manutenzione ord. Alloggi Caltanissetta	33.550,48	14.509,75	0,00	14.509,75	0,00	-19.080,73	110.000,00	122.603,93	12.603,93	0,00	40.482,86
1.1.4.16.3	3	Manutenzione ord. Alloggi zona sud provincia	47.129,33	26.595,95	0,00	26.595,95	0,00	-20.533,98	100.000,00	87.607,26	0,00	-12.392,74	67.575,29
1.1.4.16.4	4	Manutenzione ord. Alloggi Gea	60.417,46	49.485,94	0,00	49.485,94	0,00	-10.931,52	110.000,00	150.941,82	50.941,82	0,00	38.544,12
1.1.4.16.5	5	Manutenzione ord. Locali U.D.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	-10.000,00	0,00
1.1.4.16.6	6	Quote manutenzione ord. Alloggi in condominio	6.838,33	390,00	6.448,33	6.838,33	0,00	0,00	0,00	2.521,72	2.521,72	0,00	6.448,83
1.1.4.16.7	7	Altri interventi di manutenzione ordinaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.000,00	0,00	0,00	-34.000,00	610,00
		TOTALE UPB1	191.164,69	113.467,01	6.448,33	119.915,84	0,00	-71.248,85	464.000,00	453.562,55	66.067,47	-76.504,92	225.207,25
1.1.4.17		UPB 17 - Spese per interventi edilizi di parte corrente											
1.1.4.17.1	1	Incarichi di progettazione esterna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.17.2	2	Consulenze tecniche esterne (direttori e collaudatori)	30.202,15	19.360,35	10.841,80	30.202,15	0,00	0,00	60.000,00	41.434,76	0,00	-18.565,24	13.841,80
1.1.4.17.3	3	Spese per pubblicita' e avvisi te gara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	-5.000,00	0,00
		TOTALE UPB2	30.202,15	19.360,35	10.841,80	30.202,15	0,00	0,00	65.000,00	41.434,76	0,00	-23.565,24	13.841,80
1.1.4.20		UPB 20 - Rimborsi diversi											
1.1.4.20.1	1	Rimborsi diversi	737,65	737,65	0,00	737,65	0,00	0,00	5.000,00	1.084,87	0,00	-3.915,13	0,00
1.1.4.20.2	2	Rimborsi canoni di locazione pagati in eccedenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	919,37	0,00	-9.080,63	0,00
		TOTALE UPB3	737,65	737,65	0,00	737,65	0,00	0,00	15.000,00	2.004,24	0,00	-12.995,76	0,00
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO IV	295.070,50	189.038,64	33.569,70	222.628,34	0,00	-73.442,16	795.500,00	645.686,54	66.067,47	-215.880,95	308.377,79
1.1.5		AGGREGATO ECONOMICO V - Spese per oneri del debito											
1.1.5.25		UPB 25 - Oneri finanziari da mutui											
1.1.5.25.1	1	Interessi passivi su mutui in ammortamento Cassa DD. Pr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.300,00	3.209,64	0,00	-90,36	0,00
1.1.5.25.2	2	Interessi passivi su mutui e prestiti concessi da altri titolari di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.300,00	3.209,64	0,00	-90,36	0,00
1.1.5.26		UPB 26 - Oneri finanziari da anticipazioni passive											
1.1.5.26.1	1	Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.26.2	2	Altri interessi passivi su anticipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.27		UPB 27 - Oneri finanziari da obbligazioni											
1.1.5.27.1	1	Oneri finanziari da obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.28		UPB 28 - Oneri finanziari da debiti diversi											
1.1.5.28.1	1	Interessi ed oneri finanziari su debiti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE UPB7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6		AGGREGATO ECONOMICO VI - Oneri comuni di parte corrente											
1.1.6.30		UPB 30 - Oneri per gli organi dell'ente											
1.1.6.30.1	1	Indennita' compensi rimborsi ai componenti il C.A.A.	14.711,57	715,97	0,00	14.711,52	0,00	0,00	50.000,00	54.272,02	4.272,02	0,00	10.439,50
1.1.6.30.2	2	Compensi e rimborsi per il Collegio dei Revisori dei conti	715,97	1.802,02	0,00	715,97	0,00	0,00	25.000,00	36.318,74	0,00	-8.683,76	4.399,73
1.1.6.30.3	3	Compensi e rimborsi per il Nucleo di Valutazione e Controllo di gestione	1.802,02	17.229,51	0,00	1.802,02	0,00	0,00	15.000,00	1.802,02	0,00	-13.197,98	10.800,00
		TOTALE UPB8	17.229,51	17.229,51	0,00	17.229,51	0,00	0,00	90.000,00	72.390,28	4.272,02	-21.881,74	25.639,23
1.1.6.31		UPB 31 - Oneri tributari											
1.1.6.31.1	1	Imposta di bollo	7.669,10	7.447,70	0,00	7.447,70	0,00	-221,40	10.000,00	7.447,70	0,00	-2.552,30	8.936,54
1.1.6.31.2	2	Imposta di registro	198,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-198,61	80.000,00	68.519,62	0,00	-11.480,38	317,00
1.1.6.31.3	3	IRAP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.31.4	4	Altre imposte e tasse	2.693,41	2.308,41	0,00	2.693,41	0,00	0,00	16.000,00	5.008,28	0,00	-10.991,72	1.199,78
1.1.6.31.5	5	IMU - Imposta Municipale Unificata	72.280,60	0,00	0,00	72.280,60	0,00	0,00	85.000,00	0,00	0,00	-85.000,00	72.280,60



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

USCITE PARTE II

Dal periodo 01/01/2013

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014



Capitolo		Gestione dei residui passivi						Gestione di Cassa					
Codice	N.	Descrizione	Inizio Esercizio	Pagamenti	Da Pagare	Totale	Variazioni Residui(+)	Variazioni Residui(-)	Previsione Assenza	Pagamenti	Differenza previsioni(+)	Differenza previsioni(-)	Totale Residui
1.2.10.61.1	1	Ripristino investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO X			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE TITOLO...			5.123.944,07	892.073,41	3.777.804,12	4.668.877,53	0,00	-454.066,54	3.142.000,00	1.892.345,54	245.639,97	-1.141.407,61	5.322.977,95
1.3.11.70.1	1	Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.70.2	2	Altri rimborsi rate quota capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE TITOLO...			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.71.1	1	Rimborso di anticipazioni passive	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.71.2	2	Restituzioni anticipazioni diverse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XII			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE TITOLO...			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.72.1	1	Rimborso di obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XIII			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE TITOLO...			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.73.1	1	Quote vari allegge reg. II spettanti alla Regione (Conti giudiziari - 0,16/Vano)	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.600,00	0,00	0,00	-5.600,00	5.000,00
1.3.11.73.2	2	Estinzione di altri debiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.600,00	0,00	0,00	-5.600,00	5.000,00
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XIV			5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.600,00	0,00	0,00	-5.600,00	5.000,00
TOTALE TITOLO...			5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.600,00	0,00	0,00	-5.600,00	5.000,00
1.4		TITOLO IV - SPESE PER CONTABILITA' SPECIALI											
1.4.12.80		AGGREGATO ECONOMICO XII - Contabilità speciali											
1.4.12.80.1	1	Interventi edilizia abitativa fondi L. 580/93	877.575,42	39.337,26	838.238,16	877.575,42	0,00	0,00	900.000,00	162.114,02	0,00	-737.885,98	1.002.305,51
TOTALE UPB			877.575,42	39.337,26	838.238,16	877.575,42	0,00	0,00	900.000,00	162.114,02	0,00	-737.885,98	1.002.305,51
1.4.12.81		AGGREGATO ECONOMICO XIII - Contabilità speciali											
1.4.12.81.1	1	Interventi edilizia abitativa fondi CER	339.381,40	0,00	339.381,40	339.381,40	0,00	0,00	700.000,00	78.463,42	0,00	-621.536,58	435.572,87
1.4.12.81.2	2	Interventi edilizia abitativa fondi CER Decreto 851/2007	153.840,82	0,00	153.840,82	153.840,82	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	-50.000,00	153.840,82
1.4.12.81.3	3	Interventi edilizia abitativa fondi CER D.L. 159/2007 art. 21	638.448,50	0,00	638.448,50	638.448,50	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	-50.000,00	638.448,50
TOTALE UPB			1.131.670,72	0,00	1.131.670,72	1.131.670,72	0,00	0,00	800.000,00	78.463,42	0,00	-721.536,58	1.227.862,19
TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XIII			2.009.246,14	39.337,26	1.969.908,88	2.009.246,14	0,00	0,00	1.700.000,00	240.577,44	0,00	-1.459.422,56	2.230.167,70
TOTALE TITOLO...			2.009.246,14	39.337,26	1.969.908,88	2.009.246,14	0,00	0,00	1.700.000,00	240.577,44	0,00	-1.459.422,56	2.230.167,70
1.5		TITOLO V - SPESE PER PARTITE DI GIRO											
1.5.13		AGGREGATO ECONOMICO XIII - Partite di giro											
1.5.13.90		UPB 90 - Versamento ritenute previdenziali ed assistenziali											
1.5.13.90.1	1	Ritenute previdenziali INPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	176.468,38	0,00	-23.531,62	0,00
1.5.13.90.2	2	Ritenute previdenziali EMPPEP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700,00	585,23	0,00	-134,77	0,00
1.5.13.90.3	3	Ritenute prev. fondo previdenza e credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	6.820,70	0,00	-179,30	0,00
1.5.13.90.4	4	Ritenute previdenziali INPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	-1.000,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208.700,00	183.874,31	0,00	-24.825,69	0,00
1.5.13.91		UPB 91 - Versamento Ritenute erariali											
1.5.13.91.1	1	ritenute erariali a dipendenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	519.582,72	0,00	-30.417,28	0,00
1.5.13.91.2	2	ritenute erariali a terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	21.010,19	0,00	-108.989,81	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	680.000,00	540.592,91	0,00	-139.407,09	0,00
1.5.13.92		UPB 92 - Ritenute al personale per conto di terzi											
1.5.13.92.1	1	Riversamento somme ritirate a dipendenti per conto terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE UPB			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	0,00
1.5.13.93		UPB 93 - Depositi cauzionali e contrattuali											
1.5.13.93.1	1	Restituzione Depositi cauzionali infruttiferi di utenti	83.303,78	15.309,69	67.994,09	83.303,78	0,00	0,00	40.000,00	16.569,21	0,00	-23.430,79	106.700,34

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

USCITE PARTE II

Dal periodo 01/01/2013

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

Al periodo 31/12/2013

Anno di gestione: 2013

21/03/2014



Capitolo		Gestione dei residui passivi					Variazioni				Gestione di Cassa			
Conto	N.	Descrizione	inizio Esercizio	Pagamenti	Da Pagare	Totale	Variazioni Residui(+)	Variazioni Residui(-)	Prestazione Assicurata	Pagamenti	Differenza previsioni(+)	Differenza previsioni(-)	Totale Residui	
1.5.13.93.2	2	Restituzione Depositi cauzionali di imprese	753,29	0,00	753,29	753,29	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-500,00	753,29	
		TOTALE UPB	84.057,07	15.309,59	68.747,48	84.057,07	0,00	0,00	40.500,00	16.589,21	0,00	-23.910,79	107.453,63	
1.5.13.94.1	1	Riversamento Entrate per conto di terzi	5.196,26	4.771,20	0,00	4.771,20	0,00	-425,06	1.100.000,00	626.588,87	0,00	-473.311,13	5.766,84	
1.5.13.94.2	2	Anticipazione quote manutenzione e condominiali conto terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	38.242,66	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE UPB	5.196,26	4.771,20	0,00	4.771,20	0,00	-425,06	1.135.000,00	664.831,53	0,00	-473.311,13	5.766,84	
1.5.13.99.1	1	U.P.B. 99 - Anticipazione fondi per il Servizio di Economato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00	0,00	
		TOTALE UPB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	40.000,00	0,00	-10.000,00	0,00	
		TOTALE AGGREGATO ECONOMICO XIII	89.253,33	20.080,89	68.747,38	88.828,27	0,00	-425,06	2.169.200,00	1.500.967,96	0,00	-671.474,70	113.220,47	
		TOTALE TITOLI...	89.253,33	20.080,89	68.747,38	88.828,27	0,00	-425,06	2.169.200,00	1.500.967,96	0,00	-671.474,70	113.220,47	
		TOTALE GENERALE	7.889.392,50	1.398.133,25	5.957.829,86	7.355.863,11	0,00	-533.369,39	10.855.700,00	7.050.437,42	394.928,19	-3.756.303,95	8.284.281,60	



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Allegato "A" alla Deliberazione commissariale n. 27 del 18-07-2014

RENDICONTO GENERALE
ESERCIZIO FINANZIARIO 2013

RENDICONTO FINANZIARIO DECISIONALE

The stamp is circular and contains the text: "Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caltanissetta". A handwritten signature is written across the stamp.

CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013				ANNO 2012			
		Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)	Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)		
1	Avanzo di amministrazione presunto	0,00	2.187.568,28	0,00	0,00	1.847.053,88	0,00		
	Fondo di cassa	0,00	0,00	2.870.146,24	0,00	0,00	3.077.951,19		
1	CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO								
1 01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI								
1 01 01	AGGREGATO ECONOMICO I - TRASFERIMENTI CORRENTI								
1.1.1.1	U.P.B. 1 - Trasferimenti dalla Regione	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20		
1.1.1.2	U.P.B. 2 - Trasferimenti da U.E., Stato, E.E.LL.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.3	U.P.B. 3 - Trasfer. da altri Enti Pubblici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.4	U.P.B. 4 - Trasferimenti da Privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	TOTALE AGGREGATO ECON. I	0,00	19.182,20	19.182,20	0,00	19.182,20	19.182,20		
1.1.2	AGGREGATO ECONOMICO II - ALTRE ENTRATE CORRENTI								
1.1.2.15	U.P.B. 15 - Contributi obbligatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.16	U.P.B. 16 - Redditi finanziari	5.192,92	9.299,29	9.278,14	5.171,77	21.441,87	25.633,13		
1.1.2.17	U.P.B. 17 - Redditi da beni mobili ed immobili	3.419.916,36	3.255.000,00	2.728.146,75	2.773.956,80	3.445.099,27	3.129.913,58		
1.1.2.18	U.P.B. 18 - Vendita di beni e servizi e altri diritti	0,00	189.954,92	189.954,92	9.000,00	126.031,29	126.031,29		
1.1.2.19	U.P.B. 19 - Altre entrate	15.392,88	122.108,70	121.393,04	6.225,61	129.439,59	143.069,40		
1.1.2.20	U.P.B. 20 - Indennità, interessi di mora, sanzioni amministrative ed altre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.21	U.P.B. 21 - Restituzioni, recuperi e rimborsi diversi e partite che si compensano nella Spesa	166.981,01	83.295,93	63.349,07	146.321,50	79.961,45	83.147,43		
	TOTALE AGGREGATO ECON. II	3.607.483,17	3.659.658,84	3.112.121,92	2.940.675,68	3.801.973,47	3.507.794,83		
	TOTALE TITOLO PRIMO	3.607.483,17	3.678.841,04	3.131.304,12	2.940.675,68	3.821.155,67	3.526.977,03		



8

CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013			ANNO 2012		
		Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)	Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)
1.2	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
1.2.3	AGGREGATO ECONOMICO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI						
1.2.3.30	U.P.B. 30 - Entrate per alienazioni di beni immobili	174.414,42	923.501,49	951.677,17	202.446,91	914.392,21	895.722,08
1.2.3.35	U.P.B. 35 - Entrate per alienazioni di beni mobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. III	174.414,42	923.501,49	951.677,17	202.446,91	914.392,21	895.722,08
1.2.4	AGGREGATO ECONOMICO IV - ENTRATE PER RISCOSSIONE DI CREDITI						
1.2.4.40	U.P.B. 40 - Riscoss. crediti e anticipaz.	603.608,16	266.469,93	1.545.944,92	1.870.081,80	266.473,64	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. IV	603.608,16	266.469,93	1.545.944,92	1.870.081,80	266.473,64	0,00
1.2.5	AGGREGATO ECONOMICO V - ENTRATE PER TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE						
1.2.5.50	U.P.B. 50 - Trasferimenti dalla Regione	191.640,08	401.318,22	235.562,11	25.883,97	490.462,65	465.470,88
1.2.5.51	U.P.B. 51 - Trasferimenti da UE, Stato, EE.LL.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5.52	U.P.B. 52 - Trasferimenti da altri Enti pubblici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5.53	U.P.B. 53 - Trasferimenti da Privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. V	191.640,08	401.318,22	235.562,11	25.883,97	490.462,65	465.470,88





CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013				ANNO 2012			
		Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)	Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)		
1.2.6	AGGREGATO ECONOMICO VI - ALTRE ENTRATE IN C/CAPITALE								
1.2.6.60	U.P.B. 60 - Altre entrate in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO SECONDO	969.662,66	1.591.289,64	2.733.184,20	2.098.412,68	1.671.328,50	1.361.192,96		
1.3	TITOLO III - ENTRATE PER ACCENSIONE DI PRESTITI								
1.3.7	AGGREGATO ECONOMICO VII - ACCENSIONE DI PRESTITI								
1.3.7.70	U.P.B. 70 - Assunzione di mutui	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7.71	U.P.B. 71 - Anticipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7.72	U.P.B. 72 - Emissione di obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7.73	U.P.B. 73 - Assunzione di altri debiti finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. VII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO TERZO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	TITOLO IV - ENTRATE PER CONTABILITA' SPECIALI								
1.4.8	AGGREGATO ECONOMICO VIII - CONTABILITA' SPECIALI								
1.4.8.80	U.P.B. 80 - Contabilità speciali Fondi L. 560/93	1.002.305,51	286.844,11	162.114,02	877.575,42	110.199,06	497.571,14		
1.4.8.81	U.P.B. 81 - Contabilità speciali Fondi CER	1.218.968,68	174.654,89	87.356,92	1.131.670,71	123.225,99	1.297.563,69		

TOTALE AGGREGATO ECON. VIII	2.221.274,19	461.499,00	249.470,94	2.009.246,13	233.425,05	1.795.134,83
TOTALE TITOLO QUARTO	2.221.274,19	461.499,00	249.470,94	2.009.246,13	233.425,05	1.795.134,83

CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013				ANNO 2012	
		Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)	Residui	competenza (Accertamenti)	Cassa (Riscossioni)
1.5	TITOLO V - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO						
1.5.9	AGGREGATO ECONOMICO IX - Partite di giro						
1.5.9.90	U.P.B. 90 - Ritenute previdenziali e assistenziali	0,00	183.874,31	183.874,31	0,00	194.368,36	194.368,36
1.5.9.91	U.P.B. 91 - Ritenute erariali	0,00	540.592,91	543.350,73	2.757,82	587.560,59	584.802,77
1.5.9.92	U.P.B. 92 - Ritenute al personale per conto terzi	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	53.853,86	53.853,86
1.5.9.93	U.P.B. 93 - Depositi cauzionali e contrattuali	564,80	39.965,77	40.173,77	772,80	39.191,67	38.418,87
1.5.9.94	U.P.B. 94 - Entrate per conto terzi	107.762,12	665.927,17	675.325,15	117.160,07	1.414.392,51	1.357.346,30
1.5.9.99	U.P.B. 99 - Restituzione fondi anticipati per il Servizio economato	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. IX	148.326,92	1.525.360,16	1.537.723,96	160.690,69	2.329.366,99	2.268.790,16
	TOTALE TITOLO QUINTO	148.326,92	1.525.360,16	1.537.723,96	160.690,69	2.329.366,99	2.268.790,16
	TOTALE ENTRATE CENTRO RESPONSABILITA' UNICO	6.946.746,94	7.256.989,84	7.651.683,22	7.209.025,18	8.055.276,21	8.952.094,98
	TOTALE ENTRATE	6.946.746,94	7.256.989,84	7.651.683,22	7.209.025,18	8.055.276,21	8.952.094,98



CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013			ANNO 2012		
		Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)	Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)
1	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	CENTRO DI RESPONSABILITA' UNICO						
1.1	TITOLO I - SPESE CORRENTI						
1.1.1	AGGREGATO ECONOMICO I - Spese di funzionamento						
1.1.1.01	UPB 01 - Oneri per il personale in attività di servizio	152.842,11	2.359.490,32	2.419.694,86	211.361,01	2.392.088,85	2.449.632,67
1.1.1.02	UPB 02 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	43.322,63	167.705,29	172.067,62	54.386,22	207.196,27	198.391,71
	TOTALE AGGREGATO ECON. I	196.164,74	2.527.195,61	2.591.762,48	265.747,23	2.599.285,12	2.648.024,38
1.1.2	AGGREGATO ECONOMICO II - Spese per trattamenti di quiescenza e simili						
1.1.2.05	UPB 05 - Oneri per il personale in quiescenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.06	UPB 06 - Accantonamento per TFR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	AGGREGATO ECONOMICO III - Eventuali accantonamenti a fondo rischi ed oneri						
1.1.3.10	UPB 10 - Fondi rischi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.11	UPB 11 - Fondi oneri futuri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013			ANNO 2012		
		Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)	Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)
1.1.4	AGGREGATO ECONOMICO IV - Spese per interventi di parte corrente						
1.1.4.15	UPB 15 - Spese di amministrazione e gestione del patrimonio immobiliare	69.328,74	146.241,03	148.684,99	73.966,01	150.752,00	148.151,25
1.1.4.16	UPB 16 - Spese manutenzione ord. Patr. Imm.	225.207,25	558.853,96	453.562,55	191.164,69	473.654,88	446.480,30
1.1.4.17	UPB 17 - Spese per interventi edilizi parte corr.	13.841,80	25.074,41	41.434,76	30.202,15	15.181,23	52.999,93
1.1.4.20	UPB 20 - Poste correttive e compensative	0,00	1.266,59	2.004,24	737,65	8.508,19	8.828,56
	TOTALE AGGREGATO ECON. IV	308.377,79	731.435,99	645.686,54	296.070,50	648.096,30	656.460,04
1.1.5	AGGREGATO ECONOMICO V - Spese per oneri del debito						
1.1.5.25	UPB 25 - Oneri finanziari da mutui	0,00	3.209,64	3.209,64	0,00	5.195,02	5.195,02
1.1.5.26	UPB 26 - Oneri finanziari da anticipazioni passive	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.27	UPB 27 - Oneri finanziari da obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.28	UPB 28 - Oneri finanziari da debiti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. V	0,00	3.209,64	3.209,64	0,00	5.195,02	5.195,02
1.1.6	AGGREGATO ECONOMICO VI - Oneri comuni di parte corrente						
1.1.6.30	UPB 30 - Oneri per gli organi dell'Ente	25.639,23	80.800,00	72.390,28	17.229,51	69.954,62	59.288,72
1.1.6.31	UPB 31 - Oneri tributari	82.733,92	81.287,81	80.975,60	82.841,72	171.170,28	96.817,19
1.1.6.32	UPB 32 - Fondi di riserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. VI	108.373,15	162.087,81	153.365,88	100.071,23	241.124,90	156.105,91
	TOTALE TITOLO I	612.915,68	3.423.929,05	3.394.024,54	661.888,96	3.493.701,34	3.465.785,35



8

CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013			ANNO 2012		
		Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)	Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)
1.2	TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE						
1.2.7	AGGREGATO ECONOMICO VII - Spese per gli investimenti						
1.2.7.35	UPB 35 - Acquisizione beni in uso durevole ed opere imm.	4.487.017,00	955.459,33	438.418,89	4.424.043,10	813.464,30	644.832,67
1.2.7.36	UPB 36 - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	8.251,06	28.210,93	25.057,57	5.097,70	43.438,71	44.346,30
1.2.7.37	UPB 37 - Partecipazione ed acquisto di valori mobiliari	353.886,82	1.000.000,00	646.113,18	0,00	0,00	0,00
1.2.7.38	UPB 38 - Concessioni di crediti e anticipazioni	461.777,38	462.614,08	695.639,97	694.803,27	700.000,00	525.822,45
1.2.7.39	UPB 39 - Indenn. di anzianta' e similari al pers. cessato	12.045,69	99.161,62	87.115,93	0,00	82.730,15	82.730,15
	TOTALE AGGREGATO VII	5.322.977,95	2.545.445,96	1.892.345,54	5.123.944,07	1.639.633,16	1.297.731,57
1.2.8	AGGREGATO ECONOMICO VIII - Oneri comuni di conto capitale						
1.2.8.50	UPB 50 - Fondo di riserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO VIII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	AGGREGATO ECONOMICO IX - Spese per Interventi in c/capitale						
1.2.9.55	UPB 55 - Interventi in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO IX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	AGGREGATO ECONOMICO X - Eventuali accantonamenti per spese future in c/capitale e ripristino investimenti						
1.2.10.60	UPB 60 - Spese future	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10.61	UPB 61 - Ripristino investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO SECONDO	5.322.977,95	2.545.445,96	1.892.345,54	5.123.944,07	1.639.633,16	1.297.731,57



CODICE	DENOMINAZIONE	ANNO 2013			ANNO 2012		
		Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)	Residui	competenza (Impegni)	Cassa (Pagamenti)
1.3	TITOLO III - SPESE PER RIMBORSO PRESTITI						
1.3.11	AGGREGATO ECONOMICO XI - Rimborso di prestiti						
1.3.11.70	UPB 70 - Rimborsi finanziari di mutui	0,00	22.521,94	22.521,94	0,00	28.027,52	28.027,52
1.3.11.71	UPB 71 - Rimborsi di anticipazioni passive	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.72	UPB 72 - Rimborsi di obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.11.73	UPB 73 - Estinzione debiti diversi	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. XI	5.000,00	22.521,94	22.521,94	5.000,00	28.027,52	28.027,52
	TOTALE TITOLO TERZO	5.000,00	22.521,94	22.521,94	5.000,00	28.027,52	28.027,52
1.4	TITOLO IV - SPESE PER CONTABILITA' SPECIALI						
1.4.12	AGGREGATO ECONOMICO XII - Contabilità speciali						
1.4.12.80	UPB 80 - Contabilità speciali: Fondi L. 560/93	1.002.305,51	286.844,11	162.114,02	877.575,42	110.199,06	497.571,14
1.4.12.81	UPB 81 - Contabilità speciali: Fondi CER	1.227.862,19	174.654,89	78.463,42	1.131.670,72	123.225,99	1.295.002,89
	TOTALE AGGREGATO ECON. XII	2.230.167,70	461.499,00	240.577,44	2.009.246,14	233.425,05	1.792.574,03
	TOTALE TITOLO QUARTO	2.230.167,70	461.499,00	240.577,44	2.009.246,14	233.425,05	1.792.574,03
1.5	TITOLO V - SPESE PER PARTITE DI GIRO						
1.5.13	AGGREGATO ECONOMICO XIII - Partite di giro						
1.5.13.90	UPB 90 - Versamento ritenute previdenziali ed assistenziali	0,00	183.874,31	183.874,31	0,00	194.368,36	194.368,36
1.5.13.91	UPB 91 - Versamento Ritenute erariali	0,00	540.592,91	540.592,91	0,00	587.560,59	587.560,59
1.5.13.92	UPB 92 - Ritenute al personale per conto di terzi	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	53.853,86	53.853,86
1.5.13.93	UPB 93 - Depositi cauzionali e contrattuali	107.453,63	39.965,77	16.569,21	84.057,07	39.191,67	3.396,93
1.5.13.94	UPB 94 - Entrate per conto di terzi	5.766,84	665.927,17	664.931,53	5.196,26	1.414.392,51	1.696.601,78



1.5.13.99	UPB 99 - Anticipazione fondi per il Serv. Economato	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00
	TOTALE AGGREGATO ECON. XIII	113.220,47	1.525.360,16	1.500.967,96	89.253,33	2.329.366,99	2.575.781,46
	TOTALE TITOLO QUINTO	113.220,47	1.525.360,16	1.500.967,96	89.253,33	2.329.366,99	2.575.781,46
	TOTALE USCITE CENTRO RESPONSABILITA' UNICO	8.284.281,80	7.978.756,11	7.050.437,42	7.889.332,50	7.724.154,06	9.159.899,93
	TOTALE USCITE	8.284.281,80	7.978.756,11	7.050.437,42	7.889.332,50	7.724.154,06	9.159.899,93
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	8.284.281,80	7.978.756,11	7.050.437,42	7.889.332,50	7.724.154,06	9.159.899,93





**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

CONTO ECONOMICO

A chiusura Esercizio finanziario 2013



Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Caltanissetta

CONTO ECONOMICO

	Anno 2013		Anno 2012	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi	3.419.866,56		3.595.980,73	
2) Variazione delle rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti				
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione				
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni				
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi di competenza dell'esercizio	102.478,13		99.143,65	
Totale valore della produzione (A)		3.522.344,69		3.695.124,38
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
6) per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	13.291,40		9.175,89	
7) per servizi	867.973,76		807.523,51	
8) per godimento beni di terzi	17.876,12		18.696,00	
9) per il personale:				
a) Salari e stipendi	1.919.518,39		1.962.901,98	
b) Oneri sociali	439.971,93		431.286,87	
c) Trattamento di fine rapporto	127.939,86		198.948,07	
d) Trattamento di quiescenza e simili				
e) Altri costi				
10) Ammortamenti e svalutazioni:				
a) Ammortamento delle immobiliz.immateriali	5.999,04		5.580,96	
b) Ammortamento delle immobiliz.materiali	3.027.637,38		3.084.261,54	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni				
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide				
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
12) Accantonamenti per rischi	1.500,00		14.000,00	
13) Accantonamenti ai fondi per oneri			8.508,19	
14) Oneri diversi di gestione	162.087,81		241.124,90	
Totale Costi (B)		6.583.795,69		6.782.007,91
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)		- 3.061.451,00		- 3.086.883,53
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
15) Proventi da partecipazioni				
16) Altri proventi finanziari:				
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
b) di titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	646.113,18		1.000.000,00	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni				
d) proventi diversi dai precedenti	9.299,29		21.441,87	
17) Interessi e altri oneri finanziari	-3.209,64		-5.195,02	
17 - bis) Utili e perdite su cambi				
Totale proventi ed oneri finanziari (15+16-17)		652.202,83		1.016.246,85



	Anno 2013		Anno 2012	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
18) Rivalutazioni:				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie				
c) di titoli nell'attivo circolante				
19) Svalutazioni:				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie				
c) di titoli nell'attivo circolante				
Totale rettifiche di valore				
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
20) Proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al N°5)	147.197,06		126.031,29	
21) Oneri straordinari, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al N°14)	731.053,95		363.698,54	
22) Sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti dalla gestione dei residui	-65.269,42		-352.035,65	
23) Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo derivanti dalla gestione dei residui				
Totale delle partite straordinarie		812.981,59		137.694,18
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)		- 1.596.266,58		- 1.932.942,50
Imposte dell'esercizio				
Avanzo/Disavanzo/Pareggio Economico		- 1.596.266,58		- 1.932.942,50



[Handwritten signature]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Allegato "A2" alla Deliberazione commissariale n. 21 del 18-04-2014

STATO PATRIMONIALE

A chiusura Esercizio finanziario 2013



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI CALTANISSETTA
STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	ANNO		PASSIVITA'	ANNO	
	2013	2012		2013	2012
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE			A) PATRIMONIO NETTO		
B) IMMOBILIZZAZIONI			I. Fondo di dotazione	53.471.213,65	55.272.832,11
I. Immobilizzazioni Immateriali			II. Riserve obbligatorie e derivanti da leggi		
1) Costi d'impianto e di ampliamento			III. Riserve di rivalutazione		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità			IV. Contributi a fondo perduto		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	5.999,04	5.580,96	V. Contributi per riporto disavanzi		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili			VI. Riserve statutarie		
5) Avviamento			VII. Altre riserve distintamente indicate		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti			VIII. Avanzi (Disavanzi) economici portati a nuovo		
7) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi			IX. Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio	1.596.266,58	-1.992.339,60
8) Altre			Totale Patrimonio netto (A)	51.874.947,07	53.280.492,51
TOTALE	5.999,04	5.580,96	B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE		
II. Immobilizzazioni materiali			1) per contributi a destinazione vincolata	77.492.314,73	79.787.750,36
1) Terreni e fabbricati	123.660.283,96	125.461.902,42	2) per contributi indistinti per la gestione		
2) Impianti e macchinari			3) per contributi di natura		
3) Attrezzature industriali e commerciali			Totale contributi in conto capitale (B)	77.492.314,73	79.787.750,36
4) Automezzi e motomezzi			C) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	678.996,33	2.437.406,70	1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
6) Diritti reali di godimento			TOTALE	124.356.693,20	127.917.519,22
7) Altri beni	17.412,91	18.210,10			



III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

1) Partecipazioni in:

a) imprese controllate

b) imprese collegate

c) imprese controllanti

d) altre imprese

e) altri enti

2) Crediti

a) verso imprese controllate

b) verso imprese collegate

c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici:

d) verso altri

3) Altri titoli

4) Crediti finanziari diversi

TOTALE

Totale immobilizzazioni (B)

	646.113,18	1.000.000,00
	125.008.805,42	128.923.100,18

2) per imposte

3) per altri rischi ed oneri futuri

4) per ripristino investimenti

Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)

D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

1) obbligazioni

2) verso le banche

3) verso altri finanziatori

4) acconti

5) debiti verso fornitori

6) rappresentati da titoli di credito

7) verso imprese controllate, collegate, controllanti

8) debiti tributari

9) debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale

10) debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute

11) debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici

12) debiti diversi

TOTALE

TOTALE DEBITI (E)

	1.707.460,65	1.635.697,81
	8.284.281,80	7.889.332,50
	8.284.281,80	7.889.332,50
	8.284.281,80	7.889.332,50



C) ATTIVO CIRCOLANTE

		F) RATEI E RISCONTI	
I. Rimanenze 1) materie prime, sussidiarie e di consumo 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati 3) lavori in corso 4) prodotti finiti e merci 5) acconti			
TOTALE			
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo 1) Crediti verso utenti, clienti ecc. 2) Crediti verso iscritti, soci e terzi 3) Crediti verso imprese controllate e collegate 4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici 4-bis) Crediti tributari 4-ter) Imposte anticipate 5) Crediti verso altri		4.725.472,75 2.221.274,19	5.199.779,05 2.009.246,13
Totale		6.946.746,94	7.209.025,18
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni 1) Partecipazioni in imprese controllate 2) Partecipazioni in imprese collegate			
		Totale ratei e risconti (F)	
			5.686,50





IACP

www.iacp.cl.it

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

NOTA INTEGRATIVA

AL RENDICONTO GENERALE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2013



[Handwritten signature]

NOTA INTEGRATIVA AL RENDICONTO GENERALE CHIUSO AL 31.12.2013

Il Rendiconto della gestione 2013 è stato predisposto nel rispetto del vigente Regolamento di Contabilità, ed in conformità con il "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4, della legge regionale 22 dicembre 2005, n. 19" come disciplinato nel Testo Coordinato di cui al DPRS 729/2006;

Detto "Regolamento", introdotto in questo Ente con Delibera n. 23 del 27/11/2008, applicabile ai sensi della L.R. n. 2/2007 a far data dal 01/01/2009, prevede che il rendiconto generale si componga dei seguenti documenti:

• *Conto di bilancio comprendente il rendiconto finanziario decisionale (per UPB) e il rendiconto finanziario gestionale (per capitoli);*

• *Conto economico;*

• *Stato patrimoniale;*

• *Nota integrativa.*

Il rendiconto si completa, inoltre, con:

• *La situazione amministrativa ove è riportata la destinazione dell'avanzo di amministrazione dell'eserc. precedente;*

• *La relazione sulla gestione;*

• *La relazione del Collegio dei revisori dei conti.*

Si precisa che il Rendiconto della gestione relativo all'esercizio 2013 e i documenti contabili dai quali lo stesso è corredato saranno sottoposti all'esame preventivo del Collegio di Revisione contabile,

1) RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

Il rendiconto finanziario gestionale è redatto per capitoli e presenta un livello di maggior dettaglio rispetto alle segnalazioni relative alle categorie del rendiconto finanziario decisionale.

Si precisa che il conto di bilancio 2013 è stato redatto in conformità ai codici di bilancio previsti dal modello ufficiale di bilancio approvato con DPR 97/2003, dal quale ricavare degli aggregati economici riconducibili alla classificazione ufficiale e distinguibili in entrate e spese correnti, in conto capitale e contabilità speciali (Fondi CER e L. 560/93), come di seguito evidenziato.

ENTRATE

Entrate correnti

Il totale delle "Entrate derivanti da trasferimenti e proventi correnti" (Tit. 1) accertate risulta pari a € 3.678.841,04 ed evidenzia uno scostamento tra le previsioni definitive e le somme accertate pari a € 490.658,96. Gli scostamenti più significativi sono dovuti, in particolare:

- per €. 285.000,00 a minori accertamenti delle entrate previste alla UPB 17 per canoni di locazione alloggi, dove a fronte di una previsione di €. 3.540.000,00, sono stati accertati in via prudenziale complessivi €. 3.255.000,00 per via del contenzioso promosso dall'Ente nei confronti di diversi inquilini morosi con conseguente emissione di decreti di sfratto, che rendono estremamente incerta la riscossione dei relativi crediti.
- per €. 85.045,08, a minori accertamenti delle entrate previste alla UPB 18 per Spettanze per comp. tecniche e spese gen. su appalti fondi CER e L.560/93, dovuta al perdurare della difficoltà, per gli IACP siciliani, di porre in essere nuovi interventi costruttivi e manutentivi, a causa della nota carenza di investimenti regionali nel settore dell'edilizia sociale;
- per €. 112.413,17 a minori accertamenti delle entrate previste alle UPB 19 e 21 per Altre entrate e Restituzioni, recuperi e rimborsi diversi, a causa della estrema variabilità e imprevedibilità di tali poste;

Il Totale delle "Entrate correnti" accertate nel 2013 risulta pari al **88,23%** delle previsioni definitive, in linea rispetto al precedente esercizio, nel quale si erano attestate all'88,15% circa.

Entrate in conto capitale

Le Entrate accertate al titolo 2, per complessivi €. 1.591.289,64, provengono per €. 923.501,89 dalla UPB 30 per alienazione di beni immobili (di cui €. 462.614,08 da alloggi ex L. 560/93, ed €. 439.463,34 per alienazione immobili di proprietà), per €. 266.469,93 dalla UPB 40 per riscossione di crediti in C/C dal Comune di Niscemi a seguito di sentenza definitiva, ed, infine, per €. 401.318,22 dalla UPB 50 a seguito di finanziamenti regionali ex Gescal e per interventi di risanamento e ristrutturazione.

Il Totale delle "Entrate correnti" accertate nel 2013 risulta pari al **80,78%** delle previsioni definitive di €. 1.970.000,00, in diminuzione rispetto al precedente esercizio, nel quale si erano attestate all'91% circa, a causa dei minori finanziamenti in c/cap. ex Gescal per edilizia Agevolata.

Entrate per accensione di prestiti

Non risultano movimenti finanziari al tit. 3, non essendo state previste entrate per accensione di nuovi prestiti. Si evidenzia che questo Istituto non ricorre ad alcuna forma di indebitamento mediante accensione di prestiti e mutui dagli anni '80.



Entrate per Contabilità speciali

All'interno del titolo IV, si evidenziano le entrate provenienti dalle contabilità speciali detenute presso la Tesoreria Provinciale dello Stato ex fondi CER e L. 560/93". A tali Fondi l'Istituto al 31/12/2013 ha fatto ricorso per interventi costruttivi e manutentivi in corso per complessivi €. 461.499,00, così accertate:

- Utilizzo Fondi CER: €. 174.654,89;
- Utilizzo Fondi ex Legge 560/93: €. 286.844,11;

Lo scostamento rispetto alle previsioni definitive è stato di €. -1.508.531,00, pari al 23,07%.

Il Totale delle Entrate accertate durante l'esercizio 2013 nei primi 4 titoli del Bilancio (avanzo, entrate correnti, in conto capitale, acc. prestiti e per cont. speciali) escludendo le partite di giro, ammonta ad €. 7.921.468,6, pari al 76,69% della previsione definitiva. Tale scostamento è in gran parte dovuto, oltre a quanto evidenziato relativamente alle entrate correnti e in conto capitale, allo scarso utilizzo dei fondi delle contabilità speciali.

Avanzo d'amministrazione applicato

Al Bilancio di previsione 2013 assestato è stato applicato un avanzo d'amministrazione di €. 2.189.838,92.

RESIDUI ATTIVI

I residui attivi al 31.12.2013 ammontano complessivamente ad €. 6.946.746,94, di cui €. 4.763.877,30 si riferiscono a residui att. riaccertati di esercizi precedenti il presente rendiconto, da riportare.

Si evidenziano minori accertamenti dei residui attivi riaccertati per complessivi €. -65.269,42 e maggiori accertamenti pari ad €. 197.684,56.

Il Totale delle Riscossioni del 2013 (in conto residui e competenza) è stato pari ad €. 7.651.683,22, in leggera diminuzione rispetto al precedente esercizio, risultando pari al 70,49% della previsione assestata di cassa.

USCITE

USCITE CORRENTI

- UPB 30 *Spese per gli organi istituzionali dell'Ente:*

Il totale impegnato nel 2013 è stato pari ad €. 80.800,00.

Lo scostamento tra le previsioni definitive e gli impegni, pari a €. -9.200,00, è dovuto alle minori spese determinate dalla mancata ricostituzione del CDA, costaneamente commissariato dal 2009 in attesa di riforma dell'Ente.

- UPB 01 *Oneri per il personale in attività di servizio:*

Il totale impegnato nel 2013 è stato pari ad €. 2.359.490,32, con un sensibile decremento rispetto al totale impegnato nel 2009 di oltre 538.000,00 euro, rispettando il limite imposto dal Patto di Stabilità interno ex art. 16, c. 3, L.R. 11/2010.

- UPB 02 *Spese per l'acquisto di beni e servizi:*

Il totale impegnato nel 2013 è stato pari ad €. 167.705,29. Si registra una ulteriore significativa flessione rispetto al totale impegnato nel 2009 pari ad €. 186.000,00 circa (- 53%) nel rispetto degli obblighi di riduzione della spesa corrente imposti dal patto di stabilità regionale.

In esecuzione della delibera della Giunta regionale n. 3171/2012 (Spending review) che ha disposto, a decorrere dall'esercizio 2013, una ulteriore diminuzione in termini monetari della spesa per acquisti di beni e servizi in misura non inferiore al 20 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011, si certifica che la spesa per acquisto di beni e servizi è stato rideterminata in €. 177.000,00 rispetto ai 221.576,80 impegnati nel 2011, con una conseguente variazione in meno alla UPB 02 pari a €. 112.000,00 in termini di competenza e di €. 104.000,00 di cassa.

Si evidenzia uno scostamento tra le previsioni assestate e gli impegni di €. -9.294,71 pari al 5% circa (economie di gestione).

- UPB 31 *Spese per Oneri Tributari:*

Il totale delle uscite impegnate per "Oneri tributari" risulta pari a €. 81.287,81. Si registra un decremento di tali uscite dovuto alla incertezza determinatasi sul pagamento dell'IMU sugli immobili.

- UPB 15-16-17-20 *Spese di gestione, manutenzione e interventi edilizi del patrimonio immobiliare*

In questo aggregato economico, relativo alle spese correnti di gestione e manutenzione ordinaria del patrimonio abitativo dell'Istituto, risultano impegni per complessivi €. 731.435,99, ed evidenzia una significativa riduzione di spesa rispetto al 2009 di circa 244.000,00 euro, pur mantenendo lo stesso standard qualitativo degli interventi rispetto ai precedenti esercizi, in virtù dell'utilizzo di contratti aperti con le ditte aggiudicatrici.

Il Totale delle Uscite correnti (Titolo I) impegnato è stato, complessivamente, di €. 3.423.929,05 rispetto ad una previsione definitiva di €. 4.169.500,00. Lo scostamento, dovuto principalmente agli accantonamenti su Fondi e a minori spese su previsioni, è stato pari al 17,89% rispetto alle previsioni assestate.

Va evidenziata una riduzione di circa €. 790.998,95 rispetto al totale degli impegni correnti assunti nel 2009, concorrendo al rispetto del Patto di Stabilità interno ex art. 16, c. 3, L.R. 11/2010.

Nel corso dell'esercizio 2013 il Fondo di Riserva per spese impreviste previsto alla UPB 32, non è stato utilizzato.



USCITE IN CONTO CAPITALE

Le Uscite in Conto Capitale (Titolo II) impegnate sono state pari ad € 2.545.445,96, di cui:

- UPB 35 - € 955.459,33 per interventi costruttivi e manutentivi straordinari finanziati con fondi propri dell'Istituto ed ex Gescal;
- UPB 36 - € 28.210,93 per acquisizione di beni mobili (software e hardware) e attrezzature tecniche;
- UPB 37 - € 1.000.000,00 per investimento TFR accantonato in polizze assicurative dedicate.
- UPB 38 - € 462.614,08 per riversamento alla Tesoreria dello Stato dei proventi vendita alloggi L. 560/93.
- UPB 39 - € 99.161,62 per liquidazione TFR al personale cessato dal servizio e anticipazioni agli aventi diritto.

SPESE PER RIMBORSO PRESTITI

Al Titolo III delle uscite risultano impegnati € 22.521,94 per il rimborso della quota capitale relativa all'esercizio 2013 dei mutui in ammortamento con la Cassa DD.PP., ormai prossimi all'estinzione.

CONTABILITA' SPECIALI

In questa categoria, inscritta al Tit. IV del Bilancio, sono concentrate le risorse destinate agli interventi costruttivi e di recupero finanziati con i Fondi CER e della L. 560/93, detenuti presso la Tesoreria prov. dello Stato.

Il totale utilizzato nel 2013 per interventi costruttivi e manutentivi in corso di realizzazione è stato pari ad € 461.499,00, così distinti:

- UPB 80 - Utilizzo Fondi ex Legge 560/93: € 286.844,11;
- UPB 81 - Utilizzo Fondi CER: € 174.654,89;

Per una analisi dettagliata degli interventi si rinvia all'apposito programma dei lavori elaborato dal Sett. Tecnico.

Il Totale delle Uscite impegnate, escludendo le partite di giro, ammonta ad € 6.453.395,95 rispetto ad una previsione definitiva di € 7.750.440,11, pari all'83,26% (al netto dei fondi CER e L. 560/93 non utilizzati, ed accantonamento a Fondi). L'accantonamento complessivo a Fondi è stato pari ad € 1.040.397,81.

GESTIONE RESIDUI

RESIDUI PASSIVI

I residui passivi al 31.12.2013 ammontano complessivamente ad € 8.284.281,80, di cui € 5.957.829,86 si riferiscono ad esercizi precedenti il presente rendiconto.

Si evidenzia la notevole riduzione dei residui passivi nell'ultimo quadriennio, come evidenziato di seguito:

- residui passivi 2012: € 7.889.332,50, di cui € 6.305.526,78 provenienti dai precedenti esercizi;
- residui passivi 2011: € 9.456.937,63, di cui € 5.420.170,68 provenienti dai precedenti esercizi;
- residui passivi 2010: € 12.959.291,16, di cui € 10.082.100,44 provenienti dai precedenti esercizi;
- residui passivi 2009: € 17.294.441,20, di cui € 7.766.912,10 provenienti dai precedenti esercizi.

I residui passivi eliminati ammontano ad € -533.369,39. L'elenco dettagliato e il motivo della loro eliminazione è riportato in allegato al presente rendiconto.

Il Totale dei Pagamenti (in conto residui e competenza) del 2013, è stato pari ad € 7.404.324,24, di cui € 7.163.746,80 con i fondi IACP c/o il Tesoriere, ed € 240.577,44 a valere sui Fondi CER e L. 560/93 della contabilità speciale c/o la Banca d'Italia, Tesoreria prov. dello Stato. La previsione assaiata di cassa è stata di € 10.855.700,00.

VARIAZIONI NEI CREDITI E NEI DEBITI (Residui attivi e Passivi):

Residui attivi

Si è registrata una variazione in diminuzione dei residui attivi provenienti dall'esercizio finanziario 2012 e antecedenti, così determinata:

Stanziamenti definitivi in conto residui attivi al 31/12/2012 e precedenti (iniziali 2013)	+	7.209.025,18
Riscossioni in conto residui attivi (anno 2012 e prec.)	-	2.577.563,02
residui insussistenti o inesigibili	-	-65.269,42
accertamenti in aumento in conto residui	+	197.684,56
Totale residui attivi riaccertati (anno 2012 e precedenti)	+	4.763.877,30
Totale residui attivi di competenza 2013	+	2.182.869,64
Totale residui attivi al 31/12/2013 e precedenti		6.946.746,94

Per quanto riguarda la competenza, i residui attivi sono pari ad € 2.182.869,64. Si segnala una sostanziale stabilità del totale dei residui attivi da riportare in conto competenza rispetto al precedente esercizio 2012.



ELENCO RESIDUI ATTIVI ELIMINATI NEL 2013 PER ANNO E CAPITOLO

Residui eliminati dell' anno 2010

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo iniziale Riscossioni	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
17	11701	canoni di locazione alloggi di proprietà	26.710,35	0,00	0,00	RESCSSIONE PRELIMINARE DI VENDITA ANNO 2010
			-13.764,36	-12.945,99	0,00	
40	24002	FONDO INVESTIMENTO T.F.R.	250.000,00		0,00	RISCATTO TOTALE QUOTE SWITCHER 9Y - PERDITE
			-206.682,21	-43.317,79	0,00	
		TOTALE	276.710,35	0,00	0,00	
			-220.446,57	-56.263,78	0,00	

Residui eliminati dell' anno 2012

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo iniziale Riscossioni	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
18	11804	Quota dei proventi vendite alloggi destinata a r/p. Deficit e esig gestionali	9.000,00	0,00	0,00	RETTIFICA A SEGUITO ACCERTAMENTO DEFINITIVO PROVENTI
			0,00	-9.000,00	0,00	
40	24004	Riscossione di crediti in conto capitale	266.473,64		0,00	RETTIFICA PER SPESE BONIFICO
			-266.468,00	-5,64	0,00	
		TOTALE	275.473,64	0,00	0,00	
			-266.466,00	-9.005,64	0,00	
		TOTALE GENERALE	552.189,99	0,00	0,00	
			-486.914,57	-65.269,42	0,00	

Il totale complessivo dei residui attivi al 31.12.2013 è pari ad €. 6.946.746,94, in sensibile riduzione rispetto al totale dei residui attivi al 31/12/2012, attestatisi a complessivi €. 7.209.025,18.

Residui passivi

Si è registrata una variazione in aumento dei residui passivi provenienti dall'esercizio finanziario 2012 e antecedenti, così determinata:

Stanziamenti definitivi in conto residui passivi al 31/12/2012 e precedenti (iniziali 2013)	7.889.332,50
Pagamenti in conto residui passivi (esercizio 2012 e precedenti)	1.398.133,25
Residui insussistenti o prescritti	-533.369,39
Totale residui passivi reimpegnati (2012 e precedenti)	5.957.829,86
Totale residui passivi di competenza (2013)	2.326.451,94
Totale residui passivi AL 31/12/2013 e precedenti	8.284.281,80

Per quanto riguarda la competenza, i residui passivi sono pari ad €. 2.326.451,94.

Il totale complessivo dei residui passivi al 31.12.2013 è pari ad €. 8.284.281,80, in leggero aumento rispetto al totale dei residui passivi al 31/12/2012, attestatisi a complessivi €. 7.889.332,50.



VARIAZIONI DI BILANCIO

Il Bilancio di previsione dell'anno 2013, cui questo consuntivo si riferisce, è stato oggetto di un n. 60 provvedimenti di variazione, certificando che per effetto di tali variazioni la struttura generale del Bilancio 2013 assestato viene a parreggiare in €. 12.853.538,92 nella gestione di competenza, ed in €. 10.855.700,00 nella gestione di cassa, mantenendo l'equilibrio generale di bilancio.

Le n. 60 variazioni sono state disposte con i seguenti Atti:

- Determinazione DG n. 52/2013 = variazioni nn. 1-3
- Delibera Commiss. n. 13/2013 = variazioni nn. 4-8
- Delibera Commiss. n. 16/2013 = variazioni nn. 9-30
- Delibera Commiss. n. 27/2013 = variazioni nn. 9-15

EQUILIBRIO VARIAZIONI - ESERCIZIO 2013

ENTRATA		USCITA	
Var. in +	Var. in -	Var. in +	Var. in -
570.755,03	373.484,39	2.228.859,50	2.031.588,06

Maggiori Entrate + Minori Uscite 2.602.343,89

Minori Entrate + Maggiori Uscite 2.602.343,89

Differenza 0,00



2) SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

La Situazione Amministrativa evidenzia la consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno, sia in conto di competenza che in conto residui, ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2013.

Dal prospetto della Situazione Amministrativa si evince un avanzo d'amministrazione pari ad €. **2.133.857,18:**

Situazione Amministrativa

	Residui	competenza	Totale	
Fondo di Cassa al 01/01/2013	-----	-----	2.870.146,24	
Riscossioni	+	2.577.563,02	5.074.120,20	7.651.683,22
Pagamenti	-	1.398.133,25	5.652.304,17	7.050.437,42
Fondo di cassa al 31/12/2013			3.471.392,04	
Residui Attivi	+	4.763.877,30	2.182.869,64	6.946.746,94
Residui passivi	-	5.957.829,86	2.326.451,94	8.284.281,80
Differenza				-1.337.534,86
Avanzo d'amministrazione al 31/12/2013				+2.133.857,18

Avanzo di amministrazione accertato a consuntivo da applicare e destinare: €. 2.133.857,18, di cui:

Avanzo di amministrazione **NON VINCOLATO** preventive assegnazioni: €. 2.133.857,18

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio 2014 risulta così prevista:

UPB 50 cap. 25002 - Avanzo d'amm. Non vincolato in attesa di destinazione: €. 1.292.329,04

UPB 50 cap. 25003 - Avanzo d'amm. a Fondo TFR €. 841.528,14

Variazione in meno da apportare alla UPB 50, cap. 25002: €. 1.292.329,04

Variazione in più da apportare alla UPB 35, cap. 23503: €. 1.292.329,04 destinando l'avanzo non vincolato a "Interventi costruttivi per fini istituzionali dello IACP"



NOTIZIE RELATIVE ALLA CASSA

La consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio, 01.01.2013, coincideva perfettamente tra Ente ed Istituto Tesoriere (Banco Popolare – Ag. di Caltanissetta) ed era di euro **2.870.146,24**.

La consistenza della cassa alla fine dell'esercizio 2013, di euro **3.471.392,04**, viene confermata esattamente dal Tesoriere dell'Ente (Banca Popolare – Ag. di Caltanissetta) con la nota verbale di chiusura che è stata già parificata da questo servizio finanziario.

La situazione di cassa al 31 dicembre 2013, trasmessa dalla Tesoreria Provinciale dello Stato (mod. 56 T.U. del mese di dicembre 2013) coincide esattamente con quella di questo Ente, ed ammonta a complessivi €. **3.502.265,92** quali disponibilità liquide al 31/12/2013 presso la Ns. Cont. speciale in Banca d'Italia a valere sui Fondi CER e L. 560/93.

Il saldo delle disponibilità liquide al 31/12/2013 dei C/C postali ammonta a €. **432.049,09**.



3) STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

Si premette che sia il conto economico che lo stato patrimoniale vengono presentati secondo gli schemi di cui agli allegati 11, 12 e 13 del Dpr. 97/2003 come modificato dal DPR 729/2006.

Si precisa che nel corso del 2013 è stato usato un sistema di scritture contabili con rilevazioni economico-patrimoniali in partita doppia ed analitiche per centro di costo (il quale è e rimane unico come: Centro di costo Direzione) che ha reso possibile ottenere risultati attendibili nel rispetto degli art. 41, 42, 43, 74, 75 e 77 del Dpr. 97/2003, utilizzando le tradizionali annotazioni contabili, con le opportune integrazioni e rettifiche.

La Situazione Patrimoniale

La Situazione Patrimoniale evidenzia la consistenza degli elementi patrimoniali attivi e passivi, con le differenze intervenute rispetto al precedente esercizio finanziario tali da consentire l'analisi delle variazioni intervenute nell'anno. Si specificano, di seguito le varie poste al 31/12/2013.

ATTIVITÀ

Immobilizzazioni immateriali

- *Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno:* risultano al 31.12.2013 pari ad euro 5.999,04, per via dell'acquisizione di licenze d'uso applicativi software e dell'ammortamento triennale in quote costanti delle precedenti. Tale consistenza è stata ottenuta estrapolando il valore delle licenze dall'elenco inventario dei beni mobili;

Immobilizzazioni materiali

- *terreni e fabbricati:* il valore presumibile di euro 123.660.283,96 è determinato dalla somma dei valori catastali definitivi di ogni singolo immobile di proprietà dell'Istituto al 31/12/2013. Il leggero decremento rispetto al 2012 è stato determinato dalla alienazione di diversi immobili ad uso abitativo.
- *immobilizzazioni in corso e acconti:* il valore di euro 678.996,33 è il risultato di stadi di avanzamento liquidati nel corso dell'esercizio per la realizzazione di opere e di interventi manutentivi su fabbricati di proprietà dell'ente, di cui €. 240.577,44 per pagamenti contabilizzati al Tit. IV "Contabilità speciali", ed €. 438.418,89 per pagamenti registrati alla UPB 35 per opere immobiliari finanziate con fondi propri IACP;
- *altri beni:* per tale voce, nella quale sono iscritti i valori dei beni mobili desunti dall'inventario al 31/12/2013, pari ad €. 17.412,91, è determinata, ai sensi dell'art. 2426 Codice Civile, dagli ammortamenti d'esercizio e da nuove acquisizioni in corso d'anno al netto della quota d'ammortamento dell'anno.
- *immobilizzazioni finanziarie:* in questa voce sono stati iscritti i titoli reinvestiti nel corso dell'esercizio. Nel 2013 il valore dei titoli assicurativi a reddito variabile pluriennale, nei quali è stato investito parte del TFR nel corso degli anni, ammonta a complessivi €. 646.113,18.

- *Residui attivi:* i residui attivi, che misurano i crediti dell'Ente nei confronti di terzi, al 31/12/2013 ammontano a €. 6.946.746,94. La sensibile riduzione rispetto al 2012 è determinata dalle riscossioni effettuate nel corso dell'esercizio dei crediti verso l'utenza.

- *Disponibilità liquide:* la consistenza delle disponibilità liquide a fine esercizio è di €. 7.405.707,05, di cui:

- €. 3.471.392,04 quale fondo finale di cassa presso il Ns. Istituto Tesoriere;
- €. 432.049,09 quale saldo contabile presso i Ns. CCP di Poste Italiane al 31/12/2013;

- €. 3.502.265,92 quali disponibilità liquide al 31/12/2012 presso la Ns. Cont. speciale in Banca d'Italia.

- *Ratel e risconti attivi:* al 31/12/2013 si registrano ratel attivi per complessivi €. 3.431,34 riferiti alla quota degli interessi attivi maturata fino al termine dell'esercizio in esame e incassati nell'esercizio successivo. Tali poste trovano riscontro alla UPB 16 delle Entrate del Rendiconto 2013. Non si registrano risconti attivi.

PASSIVITÀ

- *Patrimonio Netto:* Il patrimonio netto ha registrato un lieve decremento di 1.405.545,44 per effetto della alienazione di parte delle immobilizzazioni materiali di terreni e fabbricati, al netto del disavanzo economico realizzato nell'esercizio 2013 pari ad €. -1.596.266,58, ed ammonta complessivamente ad €. 51.874.947,07.

- *Contributi in conto capitale:* ammontano complessivamente ad euro 77.492.314,73, tutti a destinazione vincolata, con una leggera flessione rispetto all'esercizio 2012; tali contributi sono costituiti dal complesso storico dei fondi CER, destinati nel tempo a finanziare la gran parte del patrimonio dell'Istituto;

- *Trattamento di fine rapporto di lavoro:*

Le variazioni del fondo TFR risultano essere la seguenti:

Consistenza al 31.12.2012 €. 1.635.697,81

Anticipazioni TFR al personale avente diritto: - €. 82.748,85

Rivalutazione TFR 2012: €. 29.855,99

Accantonamenti 2013 €. 127.939,86

Ritenuta erariale 11%: €. - 3.284,16

Consistenza al 31.12.2013 €. 1.707.460,65

Tale valore è stato determinato in conformità a quanto stabilito dall'art.1 della Legge 29 gennaio 1994, n.87, e dall'art.2 della Legge 8 agosto 1995, n.335, che espressamente richiama le disposizioni dell'art. 2120 del codice Civile.

- *Residui Passivi:* i residui passivi misurano sostanzialmente i debiti dell'Ente nei confronti di terzi. Nel quinquennio 2009-2013 essi sono diminuiti complessivamente di euro 9.010.159,40 passando da €. 17.294.441,20 al 31/12/09 a



8.284.281,80 al 31/12/13. Tale consistente riduzione è dovuta ai pagamenti degli stati d'avanzamento delle opere in corso di realizzazione e alla continua contrazione della spesa corrente.

• **Ratei e risconti passivi:** al 31/12/2013 si registrano ratei passivi per complessivi €. 5.686,50, dovuti al pagamento di fatture di energia elettrica di competenza dell'esercizio in esame pagate nell'esercizio successivo. Non si registrano risconti passivi.

Lo Stato patrimoniale 2013 viene a pareggiare in €. 139.364.690,75.



Il Conto Economico

Il Conto Economico presenta, ai fini comparativi, gli importi delle corrispondenti voci dell'esercizio 2013, riclassificate ai sensi dell'art.2425 c.c.

Le risultanze complessive del Conto Economico evidenziano un disavanzo economico di € **-1.596.266,58** (v. schema redatto secondo l'All. 11 al DPR97/2003) quale risultanza di un risultato operativo negativo di euro **-3.061.451,00**, al quale si aggiunge un valore positivo di euro **652.202,83** per quanto riguarda i proventi e gli oneri finanziari, e di un valore di euro **812.981,59** per quanto riguarda i proventi e gli oneri straordinari. Il disavanzo economico registrato nell'esercizio in esame è dovuto esclusivamente agli ammortamenti del patrimonio di seguito meglio specificati.

- il valore della produzione, per effetto della corretta riscossione dei proventi derivanti dai canoni degli alloggi, presenta un ammontare di euro **3.522.344,69** in lieve diminuzione rispetto al precedente esercizio 2012, a causa, principalmente, delle minori entrate per canoni di locazione e competenze tecniche generali.

Al valore della produzione tipica vanno aggiunti i proventi finanziari e straordinari inseriti alle lettere "C" ed "E" del Conto economico per complessivi € 156.496,35.

- i costi della produzione, comprensivi degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, ammontano ad € 6.583.795,69, di cui € 3.553.368,91 per beni di consumo, servizi, costo del personale, interessi passivi e accantonamenti, in costante riduzione rispetto i precedenti esercizi, ed € 3.033.636,42 per ammortamenti delle immobilizzazioni.

Va evidenziato che i costi netti della produzione (al netto degli ammortamenti e dell'accantonamento al fondo TFR dell'anno) ammontano a € 3.425.429,05, determinando, di fatto, un utile economico della gestione in esame.

I costi per il personale ammontano a complessivi € 2.487.430,18 compresi oneri sociali e TFR. Tale cifra è stata ottenuta tenendo conto dei dati risultanti del rendiconto finanziario che rilevano le spese impegnate nell'esercizio, comprensive di salario accessorio e fondi per la produttività.

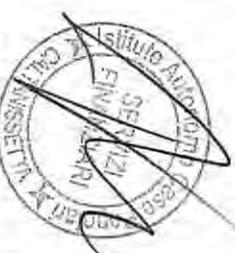
- I componenti finanziari sono costituiti dai seguenti proventi:
- euro 646.113,18 per titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni (investimento parte TFR storico);
 - euro 9.299,29 per interessi maturati sui conti correnti postali e di tesoreria; nonchè dai seguenti oneri:
 - € -3.209,64 per interessi passivi su mutui in ammortamento Cassa DD.PP..
- I proventi e gli oneri straordinari sono costituiti da:
- Quota dei proventi della vendita degli alloggi da destinare a esig gestionali, per complessivi € 147.197,06;
 - Sopravvenienze dell'attivo e insussistenze del passivo per complessivi euro 731.053,95, insussistenze dell'attivo per complessivi € -65.269,42, già evidenziate nell'analisi delle singole poste del patrimonio;

AMMORTAMENTI

Nel Conto Economico in esame sono stati riportati i valori di ammortamento delle immobilizzazioni materiali dopo aver avviato una attendibile e precisa revisione degli inventari, che, come precedentemente sottolineato, è stata avviata solo nel 2008.

Le aliquote applicate sono le seguenti:

- Edifici post 1979: 3% del valore catastale (€100.340.815,69*3% = 3.010.224,47);
- attrezzature, macchine d'ufficio, HW: 20% (10% il primo anno) - (al 31/12/2013 € 5.400,77)
- applicativi software ammortamento triennale in quote costanti; - (al 31/12/2013 € 5.999,04)
- Mobili e arredi 15% (7,5% il primo anno). - (al 31/12/2013 € 12.012,14)



INFORMAZIONI PATRIMONIALI DETTAGLIATE

PERSONALE DIPENDENTE E TFR

Al 31 dicembre 2013, il personale dipendente dell'Istituto era così costituito:

DIPENDENTI IN SERVIZIO AL 31/12/2013		Profilo Professionale	
Categoria 1° Inquadramento	Direttore gen.	Dirigente (tutte le aree)	Funzionario/istr. direttivo (tutte le aree)
DG	1		
Dirigente	2	1	
D	18		
C	6		
B	22		
A			
Totale complessivo			48
			2

COSTO DEL PERSONALE ESERCIZIO 2013

al personale dipendente degli IACP si applica il CCNL del Comparto Autonomie Locali con le specificità proprie di tale contratto.

La spesa complessiva (cassa) per il personale dipendente sostenuta alla UPB 01 ammonta ad €. 2.419.695,00.

	NUMERO	LORDO	ONERI RIFLESSI	BUONI PASTO	FORMAZIONE	COPERTURE ASSICURATIVE RC	RIMBORSI TRASFERTE	TOTALE
DIPENDENTI	46	1.404.067,00	338.553,00	18.373,00	2047	1500	5.794,00	1.770.380,00
DIRIGENTI	4	514.641,00	127.006,00	1.598,00	0	600	5.466,00	649.315,00
TOTALE	50	1.918.708,00	465.559,00	19.971	2047	2100	11.260	2.419.695,00

TFR

Questo Istituto procede alle quote di accantonamento annuale del T.F.R. dei propri dipendenti ai sensi dell'art. 2120 del codice civile, come modificato dalla Legge n. 297 del 29 maggio 1982 e sulla base di quanto previsto dagli artt. 4 e 5 dell'accordo quadro sottoscritto il 29 luglio 1999 e dall' art. 1 del conseguente DPCM 20/12/1999.

TFR maturato al 31/12/2013:

Consistenza al 31.12.2012	€. 1.635.697,81
Anticipazioni TFR al personale avente diritto:	- €82.748,85
Rivalutazione TFR 2012:	€. 29.855,99
Accantonamenti 2013	€. 127.939,86
Ritenuta erariale 11%:	€. -3.284,16
Consistenza al 31.12.2013	€. 1.707.460,65

Tale valore è stato determinato in conformità a quanto stabilito dall'art.1 della Legge 29 gennaio 1994, n.87, e dall'art.2 della Legge 8 agosto 1995, n.335, che espressamente richiama le disposizioni dell'art. 2120 del codice Civile.

- Il T.F.R. storicamente maturato e accantonato alla data del 31 Dicembre 2013 dal personale dipendente di questo I.A.C.P. ammonta a complessivi €. 1.707.460,65, di cui:
- o €. 250.000,00 investiti in note denominate "Switcher 9Y 08/07/2019" sottoscritte in n. 250 quote da €. 1.000,00 dal Direttore Generale di questo IACP di Caltanissetta, emesse da Barclays Bank PLC in data 30/06/2010 e con scadenza 08/07/2019, depositate presso Edmond de Rothschild SIM S.p.A. sul conto n. 102220
 - o €. 250.000,00 investiti in prodotti finanziari a protezione integrale del capitale investito, denominati "Flexible Investment Portfolio" di Legal & General International (Ireland), mediante l'intermediario GenesimSim S.p.A., sottoscritti in data 04/08/2011;



- o €. 500.000,00 investiti in una polizza assicurativa di capitalizzazione a premio unico (41UES) denominata "INA Premium" di INA Assitalia con effetto dal 31/08/2010;
 - o e la rimanente parte, pari ad €. 707.460,65, accantonata nelle disponibilità liquide dell'Ente presso il Tesoriere;
- Con determinazione del Direttore Generale n. 75 del 22/07/2013 si è proceduto ad approvare e sottoscrivere la proposta assicurativa di INA Assitalia (oggi Vita Generali Italia), proponente un prodotto assicurativo collettivo TFR su Fondo patrimoniale: Euroforte (tariffa 03URS) a rendimento minimo garantito del 2% e con protezione integrale del capitale investito, con contraente lo IACP di Galanissetta mediante emissione di certificati di polizza individuali ove conferire il TFR storico maturato da ciascun dipendente come segue:
- o premio unico iniziale pari all'ammontare del TFR maturato da ciascun dipendente nell'anno 2012, per complessivi €. 151.320,87, con decorrenza dalla data di sottoscrizione delle polizze;
 - o tre premi unici una tantum con cadenza annuale, per il recupero degli interi accantonamenti storici maturati, procedendo contestualmente al riscatto totale delle polizze e dei prodotti finanziari precedentemente sottoscritti come sopra specificati;
 - o premio unico con cadenza annuale, dovuto dal secondo anno, pari all'ammontare della quota di TFR maturata nell'anno da ciascun dipendente;
- procedendo contestualmente al riscatto totale delle polizze e dei prodotti finanziari precedentemente sottoscritti come sopra specificati;

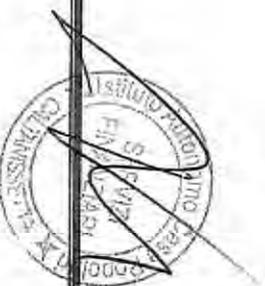
A seguito delle operazioni di riscatto totale dei suddetti prodotti finanziari, sono stati liquidati a questo Ente i seguenti controvalori netti per complessivi €. 1.013.006,99:

1. polizza Flexible Investment Portfolio numero: W003000031 del 04/08/2011 di Legal & General International (Ireland): €. 264.079,54 (liquidati in data 02/09/2013)
2. Certificato Switcher 08LG2019 SX5E Linked 9y 08/07/2019 di Edmond de Rothschild Banque: €. 206.682,21 (liquidati in data 03/09/2013)
3. polizza assicurativa "INA Premium" di INA Assitalia (oggi Vita Generali) con effetto dal 31/08/2010: €. 542.245,24 (di cui €. 153.848,60 liquidati in data 22/07/2013, €. 387.145,40 liquidati in data 22/11/2013, ed €. 1.251,24 in DATA 03/12/2013).

Nel Bilancio di previsione 2013 assestato il Fondo TFR storico è così costituito:

- Fondo accantonamento TFR (UPB 50 cap. 1.2.8.50.03) €. 585.697,81 accantonamento a fondo storico nelle disponibilità liquide dell'Ente;
- Fondo investimento TFR (UPB 37 cap. 1.2.7.37.04 operativo) €. 1.000.000,00 interamente impegnati per nuova polizza collettiva TFR di INA Assitalia, di cui €. 646.113,18 liquidati in data 02/08/2013;
- Liquidazione TFR al personale dipendente (UPB 39 cap. 1.2.7.39.01 operativo) €. 150.000,00, ove risultano impegni per complessivi €. 99.161,62, di cui €. 82.748,85 per anticipazioni TFR concessi a diversi dipendenti nel corrente anno, ed €. 16.412,77 per destinazione TFR a forme pensionistiche complementari (Fondi pensione aperti).

A seguito di Accordo collettivo sottoscritto in sede di delegazione trattante del 07/11/2013 dai lavoratori di questo Istituto ai sensi del D.Lgs 252/2005, è stata istituita una forma pensionistica complementare da attuarsi mediante adesione individuale a Fondo pensione aperto ove far confluire il TFR maturando, il quale prevede un contributo aziendale dell'1,50% per i dipendenti che aderiranno. E' stato conseguentemente istituito apposito capitolo di spesa alla UPB 39 del Bilancio 2013, per la erogazione di detto contributo. Nel corso del 2013 hanno aderito a Fondi pensione complementari, ove confluirà il TFR maturando e il suddetto contributo aziendale, n. 32 dipendenti.



Alloggi gestiti per comune al 31-12-2013

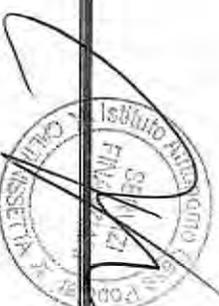
Comuni	Proprietà IACP	Proprietà Regione	Proprietà Stato	Totale
Acquaviva P.	32	1	0	33
Bompensiere	9	0	0	9
Butera	110	9	0	119
Caltanissetta	1291	8	0	1299
Campofranco	14	3	0	17
Della	26	24	0	50
Gela	762	54	1	817
Marianopoli	35	0	0	35
Mazzerino	127	2	0	129
Milena	37	0	0	37
Montedoro	7	3	0	10
Mussomeli	63	0	0	63
Niscemi	248	6	0	254
Resuttano	32	5	0	37
Riesi	143	2	0	145
San Cataldo	117	88	0	205
Santa Caterina	40	4	0	44
Serradifalco	34	0	0	34
Sommatino	105	0	0	105
Sutera	12	1	0	13
Vallelunga	32	6	0	38
Villalba	15	2	0	17
Totale	3291	218	1	3510



PATRIMONIO TOTALE AMMINISTRATO AL 31/12/2013

	N°	LOCATI	NON LOCATI
PROPRIETA' I.A.C.P.			
Alloggi in Locazione	3291	3203	88
Locali U.D.A.	535	404	131
TOTALE PROPRIETA' I.A.C.P.	3826	3607	219
PROPRIETA' STATO			
Alloggi in Locazione	1	1	0
TOTALE PROPRIETA' STATO	1	1	0
PROPRIETA' REGIONE			
Alloggi in Locazione	218	200	18
TOTALE PROPRIETA' REGIONE	230	213	17
TOTALE GENERALE	4045	3808	238

Il valore complessivo del patrimonio immobiliare al 31/12/2013, calcolato sommando il valore catastale di ogni singolo cespite di proprietà IACP, ammonta a €. 123.660.283,96. Il valore del patrimonio ammortizzabile (post 1979) ammonta ad €. € 100.340.815,69.



CANONI - MOROSITA' - OCCUPANTI SENZA TITOLO

ANNO	CANONI		MOROSITA'			Occupanti senza titolo
	CANONI (NON RIETERMINATI)*	INCASSI ESERCIZIO competenza	INCASSI COMPETENZA	MOROSITA' COMPETENZA	MOROSITA' TOTALE (RESIDUI AL 31/12)	
2010	3.960.731,08	3.299.995,27		755.751,14	2.029.499,09	370
2011	3.842.708,57	3.132.491,40		648.604,03	2.260.508,12	395
2012	3.864.430,65	3.135.792,22		695.454,24	2.458.771,11	418
2013	3.912.096,89	2.920.326,15		535.135,92	2.893.063,11	441

* Il dato sopra riportato è teorico massimo, in quanto i canoni vengono continuamente rideterminati in ragione del reddito degli inquilini.

RICAVATO VENDITA ALLOGGI E DESTINAZIONE DEL RICAVATO

ANNO	NUMERO ALLOGGI VENDUTI	RICAVATO	VERSAMENTO 2% ALLA REGIONE	RIPIANO DISAVANZI	INVESTIMENTO
2010	151	603.961,14	12.037,41	30.093,53	559.739,80
2011	102	520.625,72	10.412,51	126.031,29	384.181,92
2012	106	691.485,73	13.829,71	130.000,00	547.656,02
2013	89	465.138,11	9.302,76	88.376,24	344.202,20
TOTALI	448	2.281.210,7	45.582,39	374.501,06	1.835.779,94



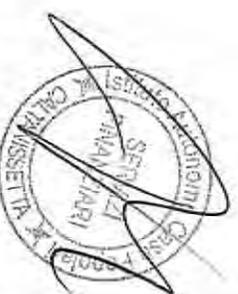
RICAVI ESERCIZIO 2013

DESCRIZIONE	IMPORTO (CASSA)	TOTALE
Canoni di locazione	2.728.146,75	
Vendita di beni e servizi e altri diritti di segreteria	311.347,96	
Redditi Finanziari	9.278,14	
Recuperi e rimborsi diversi	82.531,27	
RICAVI PER PRESTAZIONI DI SERVIZI		3.131.304,12
ALTRI RICAVI		
Entrate per alienazione di beni immobili	951.677,17	
finanziamenti regionali in c/cap. ex Gescal edil.		
Agevolata e interventi di recupero	235.562,11	
Riscossione di crediti in conto capitale	1.545.944,92	
Utilizzo Fondi CER e L. 560/93	249.470,94	
ENTRATE IN C/C PER INTERVENTI COSTRUTTIVI E DI RECUPERO		2.982.655,14
TOTALE RICAVI DI ESERCIZIO		6.113.959,26



COSTI ANNUALI AGGREGATI
CASSA

DESCRIZIONE	2012	2013
Costi per interventi costruttivi delle G.S.	1.792.574,03	240.577,44
Costi per Interventi di recupero e manutenzione straordinaria	644.832,67	438.418,89
Costo del personale	2.449.632,67	2.419.694,86
Spese generali per beni e servizi	198.391,71	172.067,62
Spese di amministrazione degli stabili	148.151,25	148.684,99
Spese di manutenzione degli stabili	446.480,30	453.562,55
Spese tecnico-amministrative per interventi edilizi	52.999,93	41.434,76
Oneri finanziari	5.195,02	3.209,64
Imposte e tasse	96.817,19	80.975,60
Oneri per gli organi dell'Ente	59.288,72	72.390,28
Rimborsi diversi	8.828,56	2.004,24
Totale	5.905.204,05	4.075.033,87



SITUAZIONE DEBITORIA AL 31/12/2013

DEBITI A MEDIO- LUNGO TERMINE		
- MUTUI PASSIVI	28.518,48	
- FONDO T.F.R. DIPENDENTI	1.707.460,65	
	Totale debiti M/L termine	1.735.979,13
DEBITI A BREVE TERMINE		
- DEBITI A BREVE V/BANCHE	0	
- FORNITORI DIVERSI	0	
- DEBITI DIVERSI (contenziosi, tributari,altri)	0	
	Totale debiti a breve termine	0
	TOTALE DEBITI AL 31/12/2013	1.735.979,13



CONTENZIOSO

Elenco del contenzioso in essere al 31/12/2013
(dati comunicati dall'Avvocatura interna)

FASCICOLI COMPRESI NEL CONTENZIOSO INTERNO	227
CONTENZIOSO LAVORATO NEL 2013	122
Di cui:	
procedimenti trattati nel 2013	90
proc. iscritti a ruolo nel 2013 con prima udienza nel 2014	27
procedimenti con udienza nel 2014/2015	5
Corte Appello CL	22
Giudice di Pace AG	5
Tribunale CL-Gela-Catagirone	89
Tribunale Agrigento	6
ESECUZIONE DECRETI ING.	35
ESECUZIONE SENTENZE	13
PROCEDIMENTI SPEC. MOROSITA'	36
CITAZIONI PER OCCUPAZIONE ABUSIVA	31
SENTENZE EMESSE NEL 2013	23
Di cui:	
Catanissetta	18
Gela	4
Catagirone	1
PROCEDIMENTI PENDENTI TAR – C.G.A.	15
Di cui:	
definiti con sentenza	4
in corso, con istanza caut. decisa	11



VERIFICA DEI VINCOLI DI SPESA PREVISTI DAL TITOLO II DELLA L.R. 11/2010 E SUCCESSIVE CIRCOLARI ATTUATIVE – DELIBERAZIONI G.R. 207/2011 E 317/2012

Il Titolo II della L.R. 12.05.2010, n. 11, ha introdotto una serie di norme, comprese tra l'art. 16 e l'art. 26 della medesima legge, concernenti la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica. Si riportano, di seguito, le verifiche effettuate sul rispetto dei vincoli che direttamente interessano l'Ente nell'esercizio finanziario 2014.

Art 16 – ai sensi di tale articolo questo Ente è tenuto al rispetto del Patto di stabilità regionale operando nel 2013 una decurtazione del 2 per cento in termini di competenza e di cassa del saldo finanziario 2009 calcolato secondo i parametri inseriti nella legge stessa, mentre la spesa complessiva del personale non supera quella registrata nel 2009;

tali vincoli risultano rispettati come certificato nei prospetti CF1 e CF2 asseverati dai Sindaci revisori unitamente al Rendiconto della gestione 2013.

- **Art. 17, comma 1** – la norma è rivolta a enti regionali comunque denominati, sottoposti a tutela e vigilanza dell'Amministrazione regionale **che usufruiscano di trasferimenti diretti da parte della stessa**. Questo Ente, non usufruendo di trasferimenti diretti da parte della regione, non ha applicato le disposizioni ivi contenute.

- il Commissario straordinario di questo Istituto, dott. Ing. Matteo Petralito, dirigente dell'Amministrazione Regionale, nominato con D.P. Reg. n. 439/S.1°/S.G. del 18/09/2012, con incarico di sostituire il Presidente ed il CDA dello IACP di Caltanissetta fino alla nomina del titolare da parte del nuovo Governo della Regione, ai sensi dell'articolo 83 della legge regionale 3 maggio 2001, n. 6, come modificato ed integrato dall'articolo 129 della legge regionale 26 marzo 2002, n. 2, percepisce un compenso determinato in misura pari al 75 per cento dell'indennità complessiva del presidente della provincia regionale di appartenenza, con la riduzione del 10 per cento prevista dall'articolo 17 della legge regionale n. 2 del 2002;

- I 5 componenti del Collegio dei Revisori di questo IACP, nominati con decreto presidenziale n. 373/serv. 1/SG del 3 ottobre 2011, ai sensi dell' art. 6 della legge n. 865/1971 e dell'art. 5 della legge regionale n. 10/1977, percepiscono le indennità previste in GURS n. 17, parte I, del 12/04/2002, pag. 53.

- o **Art. 18, comma 1** – come modificato dall'art. 12 della L.R. 13 del 11/06/2014, stabilisce che: *“Per gli istituti, le aziende, le agenzie, i consorzi, gli organismi, le società a totale o maggioritaria partecipazione della Regione e gli enti regionali comunque denominati, sottoposti a tutela e vigilanza dell'amministrazione regionale o che usufruiscano di trasferimenti diretti da parte della stessa, fatta eccezione per le aziende sanitarie provinciali, le aziende ospedaliere e le aziende ospedaliere universitarie, nonché per gli enti che adottino i contratti collettivi nazionali delle autonomie locali, l'ammontare complessivo dei fondi per il trattamento accessorio del personale, determinato ai sensi delle rispettive normative contrattuali, non può eccedere, per il periodo 2010-2013, il 12 per cento del monte salari tabellare, fatte salve le ipotesi espressamente previste da eventuali disposizioni di leggi speciali”*. Questo Istituto Autonomo, applicando il CCNL delle Autonomie Locali, è escluso della norma in esame.

- o **Art. 18, comma 4** - è fatto divieto di erogare forme di salario accessorio e di indennità varie in favore di tutto il personale, dirigenziale e non, in misura superiore a quanto già corrisposto alla data del 31 dicembre 2009. Dall'esame della seguente tabella si evince che l'Ente ha rispettato

anche tale disposizione:

FONDI SALARIO ACCESSORIO Di tutto il personale	IMPEGNI SPESA 2009	IMPEGNI SPESA 2013	DIFFERENZA
UPB 01 – cap. 6 e 7	553.254,37	502.823,05	-50.431,32

- **L.R. 9/2013, Art. 20** - l'Istituto ha già dato esecuzione alla disposizione di riduzione della spesa pubblica riguardante il proprio personale e, segnatamente, quello dirigenziale, applicando la normativa di cui è destinatario, costituita dalle disposizioni del combinato disposto dell'art.9 comma 2 bis della Legge 122/2010 e dell'art. 2 della legge 135/2012.
In particolare dall'esecuzione delle indicate disposizioni l'Istituto ha proceduto, a decorrere dal 01/01/2013, alla riduzione del fondo del personale con qualifica dirigenziale di oltre il 25%.
Fondo complessivo area dirigenza CCNL Auton. Locali (Retribuzione di posizione e risultato) previsto alla UPB 01 – cap. 1.1.1.1.7:
 - anno 2012: €. 348.763,86
 - anno 2013: €. 255.480,22

- **Art. 19, comma 3** – l'ente ha adottato, per la fornitura di beni e servizi superiori a 100 migliaia di euro, i parametri di qualità e di prezzo rapportati a quelli messi a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni dalla CONSIP S.p.A., motivando espressamente le ragioni degli eventuali scostamenti da tali parametri. Per tale fattispecie, durante la gestione 2013, l'Ente si è attenuto a quanto previsto dalla disposizione normativa anche per forniture di beni e servizi inferiori alla soglia prevista.

- **Art. 22** – I contratti relativi a rapporti di consulenza stipulati dall'Ente sono efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione del nominativo del consulente, del suo curriculum - vitae, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso sul sito istituzionale dell'ente.
Si certifica che durante la gestione 2013 l'Ente non ha stipulato alcun contratto di questo tipo.

- **Art. 23, comma 1** – l'Ente non può effettuare spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità, rappresentanza e sponsorizzazioni, per un ammontare superiore alla spesa sostenuta nell'anno 2009 ridotta al 20 per cento (come chiarito dalla circolare assessoriale n. 10/2012), pena la riduzione pari all'importo sforato del contributo regionale dell'anno successivo. Dall'esame del contenuto della seguente tabella emerge che l'Ente ha ampiamente rispettato il limite imposto dal dettato normativo in esame, non essendo previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02:

CAPITOLO SPESA	IMPEGNI SPESA 2009	LIMITE SPESA 2013 (-80% del 2009)	SPESA 2013
1.1.1.02.05	12.255,00	2.451,00	0

Si evidenzia, tuttavia, che l'ente non gode di trasferimenti correnti per il funzionamento da parte della Regione Siciliana.

- **Art. 23, comma 2** – prevede la riduzione del 50%, rispetto al 2009, della spesa per la stampa di relazioni e di ogni altra pubblicazione prevista anche da leggi e regolamenti, distribuita gratuitamente o inviata ad altre amministrazioni.
Si accerta che nel Bilancio 2013 non sono state previste spese inerenti la tipologia in argomento.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA REG. N. 207 DEL 05/08/2011

Punto 11 dispone che a decorrere dal 2012 le spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità, rappresentanza e sponsorizzazioni, non possono superare il limite del 20% della spesa sostenuta nel corso dell'esercizio 2009 (come chiarito dalla circolare assessoriale n. 10/2012).



Come già evidenziato in relazione alla verifica del rispetto dell'art. 23, comma 1, della L.R. 11/2010, non è stato previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02 del Bilancio di previsione 2013 assestato, per le spese in esame.

Punto 12 impone il divieto di effettuare spese per sponsorizzazioni.

Come già evidenziato in relazione alla verifica del rispetto dell'art. 23, comma 1, della L.R. 11/2010, non è stato previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02 del Bilancio di previsione assestato 2013, per spese di sponsorizzazioni.

Punto 16 – Tetto massimo retribuzione onnicomprensiva della dirigenza.

La dirigenza degli IACP, ai sensi del vigente CCNL del comparto Autonomie Locali, Area della dirigenza, è articolata in un ruolo unico.

Pur manifestando perplessità in ordine alla applicabilità a questo Istituto Autonomo della direttiva di Giunta Regionale de qua, ponendosi la stessa in contrasto con il generale principio secondo il quale il trattamento economico dei dipendenti pubblici, il cui rapporto di lavoro è stato "privatizzato", deve essere disciplinato dalla contrattazione collettiva, il quale si pone come limite anche della potestà legislativa esclusiva che l'art. 14, lettera o), dello statuto di autonomia speciale attribuisce alla Regione Sicilia in materia di "regime degli enti locali" (vedasi Sentenza Corte Costituzionale n. 189 del 14/06/2007), si certifica, in ogni caso, il rispetto dei limiti previsti dalla direttiva in esame, con gli opportuni aggiustamenti derivanti dalla specificità dell'ente, dando atto che la Retribuzione complessiva lorda del Dirigente unica di questo IACP, percepita nel 2013, risulta inferiore di oltre il 35,00% rispetto a quella percepita dal Dirigente Generale della Regione, come di seguito evidenziato:

- La retribuzione del Dirigente Generale della Regione – Assessorato Infrastrutture, è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 114.192,36
Retribuzione di posizione var.:	€ 41.316,80
Retribuzione di risultato:	€ 12.394,80
TOT.	€ 167.903,96

- La retribuzione del Direttore Generale di questo IACP, è quella prevista dal vigente CCNL del comparto Autonomie Locali per l'Area della Dirigenza, entro i cui limiti viene erogata, ed è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 43.310,93
Retribuzione di posizione fissa:	€ 45.102,85
Retribuzione di risultato:	€ 19.778,80
TOT.	€ 108.192,58

- La retribuzione della Dirigenza unica di questo IACP, è quella prevista dal vigente CCNL del comparto Autonomie Locali per l'Area della Dirigenza, entro i cui limiti viene erogata, ed è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 43.310,93
Retribuzione di posizione fissa:	€ 42.847,74
Retribuzione di risultato:	€ 18.789,88
TOT.	€ 104.948,55

La graduazione della retribuzione di posizione fissa è effettuata in conformità agli strumenti di valutazione delle responsabilità e delle performance, definiti dagli atti di organizzazione e programmazione dell'Ente. E' erogata mensilmente per tredici mensilità ai dirigenti in servizio, compresa la Direzione generale.

La retribuzione di posizione riconosciuta a:

- Dirigente incaricato della Direzione di Settore: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 0,95;
- Dirigente incaricato della Direzione generale: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 1.

Le risorse destinate al finanziamento della retribuzione di posizione devono essere integralmente utilizzate. Eventuali risorse che a consuntivo risultassero ancora disponibili sono temporaneamente utilizzate per la retribuzione di risultato relativa al medesimo anno.

Il trattamento accessorio della dirigenza con contratto a tempo indeterminato (retribuzione di risultato) è determinato ai sensi del vigente CCNL area dirigenza del comparto Autonomie locali, così come disposto dall'art. 24 del D.lgs 165/2001 e s.m.i. Il comma 1-bis, in particolare, dispone che *il trattamento accessorio collegato ai risultati deve costituire almeno il 30 per cento della retribuzione complessiva del dirigente considerata al netto della retribuzione individuale di anzianità e degli incarichi aggiuntivi soggetti al regime dell'omnicomprensività*

DELIBERA DI GIUNTA REG. N. 317 DEL 04/09/2012

Diminuzione in termini monetari della spesa per acquisti di beni e servizi in misura non inferiore al 20 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011:

Dall'esame del contenuto della seguente tabella emerge che l'Ente ha rispettato il limite imposto dalla disposizione contenuta nella deliberazione di G.R. in esame. Alla UPB 02 del Bilancio di previsione assestato 2013, gli impegni per l'acquisto di beni e servizi sono stati ridotti di oltre il 20% rispetto alla spesa sostenuta nel 2011:

Acquisto di beni e servizi	IMPEGNI SPESA 2011	LIMITE SPESA 2013 (-20% del 2011)	SPESA IMPEGNATA BILANCIO 2013
UPB 02	221.576,80	177.261,44	167.705,29

Si evidenzia, tuttavia, che l'ente non gode di trasferimenti correnti per il funzionamento da parte della Regione Siciliana

Art.22 – L'Istituto **non possiede auto di rappresentanza**, avendo già dismesso nel corso del 2012 l'unica l'auto di rappresentanza in uso, alla naturale scadenza del contratto quadriennale stipulato mediante *Convenzione Consip per il noleggio a lungo termine di autoveicoli senza conducente*.

Attualmente questo IACP ha in dotazione n. 4 autovetture operative al fine di consentire al personale tecnico dipendente agevolati spostamenti nel territorio provinciale per i fini istituzionali dell'Ente, evitando, ove possibile, l'utilizzo del mezzo proprio del dipendente. Tali veicoli (Fiat Punto 1.2), utilizzati in car sharing e inferiori ai 1300 cmc di cilindrata, sono stati acquisiti mediante *Convenzione Consip per la "Prestazione del servizio di noleggio a lungo termine di autoveicoli senza conducente per le Pubbliche Amministrazioni"* in data 26/09/2012.

La spesa annuale prevista nel 2011 alla UPB 02 (cap. 1.1.1.2.06) per il noleggio e l'acquisto di carburante per tali autoveicoli ammontava a complessivi €. 35.000,00.

La spesa annuale impegnata nel 2013 alla UPB 02 (cap. 1.1.1.2.06) per il noleggio e l'acquisto di carburante per tali autoveicoli ammonta a complessivi €. 17.876,12.

Art. 24 – L'Istituto nel corso dell'esercizio 2013 **non ha previsto** in bilancio spese per la nomina di consulenti esterni;

Art. 27 – L'Istituto in atto non ha in corso alcun contratto di locazione passiva;

Punto 3.6 – il valore facciale dei Buoni pasto erogati da questo IACP ai dipendenti aventi diritto, è pari ad €. 7,00.

Produzione cartacea - La spesa complessiva sostenuta da questo Ente per la produzione, comunicazione e conservazione cartacea dei documenti si è notevolmente ridotta nell'ultimo triennio (2010-2013), avendo adottato misure volte al contenimento della produzione documentale cartacea. Si segnala in particolare, l'adozione dal 2010 della gestione totalmente informatizzata dei flussi ordinativi verso il tesoriere (c.d. mandato informatico), produzione e trasmissione

informatizzata delle buste paga dei dipendenti, protocollo informatico con acquisizione e archiviazione ottica dei documenti, corrispondenza tramite PEC con la Pubblica Amministrazione (ove possibile), pubblicazione degli atti all'Albo pretorio dell'Ente esclusivamente via WEB.

Tali misure di contenimento hanno determinato una notevole riduzione della spesa per l'acquisto di carta, che nel 2013 è stata pari a complessivi €. 2.140,00 circa.

Al sensi dell'art. 53 della L.R. n. 17/2004, lo strumento finanziario sarà trasmesso al competente Assessorato regionale vigilante per il successivo inoltro al competente Dipartimento regionale dell'Assessorato al Bilancio per essere sottoposto alla eventuale attività di controllo e vigilanza prevista dall'art. 32, comma 1, della L.R. 6/97.
I predetti documenti sono stati redatti tenendo presenti le disposizioni degli artt. 2423, 2423 bis e 2423 ter del c.c. per quanto attiene al conto economico e allo stato patrimoniale, dell'art. 2427 c.c. per la nota integrativa.

Catania, 19/06/2014

**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**

Dr. Vincenzo Zafarana



IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Calogero Punturo



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA esercizio 2013

La Situazione Amministrativa evidenzia la consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno, sia in conto di competenza che in conto residui, ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2013.

Dal prospetto della Situazione Amministrativa si evince un avanzo d'amministrazione pari ad €. **2.133.857,18**:

Situazione Amministrativa

	Residui	competenza	Totale
Fondo di Cassa al 01/01/2013	-----	-----	
Riscossioni	+	2.577.563,02	2.870.146,24
Pagamenti	-	1.398.133,25	7.651.683,22
Fondo di cassa al 31/12/2013		5.652.304,17	7.050.437,42
			3.471.392,04
Residui Attivi	+	4.763.877,30	6.946.746,94
Residui passivi	-	5.957.829,86	2.326.451,94
Differenza			8.284.281,80
			-1.337.534,86
Avanzo d'amministrazione al 31/12/2013			+2.133.857,18

Avanzo di amministrazione accertato a consuntivo da applicare e destinare: €. 2.133.857,18, di cui:

Avanzo di amministrazione **NON VINCOLATO** preventive assegnazioni: €. 2.133.857,18

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio 2014 risulta così prevista:

UPB 50 cap. 25002 - Avanzo d'amm. Non vincolato in attesa di destinazione: €. 1.292.329,04
UPB 50 cap. 25003 - Avanzo d'amm. a Fondo TFR €. 841.528,14

Variazione in meno da apportare alla UPB 50, cap. 25002: €. 1.292.329,04

Variazione in più da apportare alla UPB 35, cap. 23503: €. 1.292.329,04 destinando l'avanzo non vincolato a "Interventi costruttivi per fini istituzionali dello IACP"

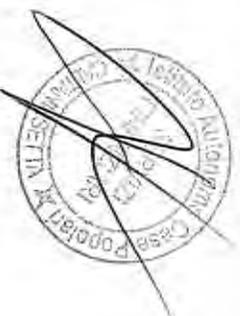


Il Direttore Finanziario

dott. Vincenzo Zafarana

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI
AMMINISTRAZIONE DEFINITIVO AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2013

Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 2013	2.870.146,24
Residui attivi all'inizio dell'esercizio	7.209.025,18
Residui passivi all'inizio dell'esercizio	<u>-7.889.332,50</u>
Avanzo di amministrazione dell'esercizio in corso (iniziale)	2.189.838,92
Entrate gia' accertate durante l'esercizio in corso (al netto avanzo ir	7.256.989,84
Uscite gia' impegnate durante l'esercizio in corso	-7.978.756,11
Variazioni dei residui attivi gia' verificatesi nell'esercizio in corso	132.415,14
Variazioni dei residui passivi gia' verificatesi nell'esercizio in corso (insussistenze)	<u>533.369,39</u>
Avanzo di amministrazione alla data di redazione del Bilancio	2.133.857,18
Entrate presunte per il restante periodo dell'esercizio	
Uscite presunte per il restante periodo dell'esercizio	
Variazioni dei residui attivi, presunte per il restante periodo	
Variazioni dei residui passivi, presunte per il restante periodo	
Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2013 da applicare al bilancio dell'esercizio 2014	2.133.857,18



IACP CALTANISSETTA Tabella dimostrativa risultato di amministrazione al 31/12/2013

(A)		(B)		(C)	
TOTALE PROVENTI		TOTALE COSTI		RISULTATO ECONOMICO	
TOTALE ENTRATE ACCERTATE	7.256.989,84	TOTALE SPESE IMPEGNATE	7.978.756,11		
+ AVANZO ANNO PRECEDENTE	2.189.838,92	+ DISAVANZO ANNO PRECEDENTE	0	RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE	2.133.857,18
+ CANCELLAZIONE RESIDUI PASSIVI	533.369,39	+ CANCELLAZIONE RESIDUI ATTIVI	65.269,42		
+ AUMENTO RESIDUI ATTIVI	197.684,56				
TOTALE ATTIVO	10.177.882,71	TOTALE PASSIVO	8.044.025,53		



[Handwritten signature]



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

RENDICONTO DELLA GESTIONE 2013

RELAZIONE SULLA GESTIONE

art. 46 Regolamento di Contabilità



RELAZIONE SULLA GESTIONE

(art. 46, REGOLAMENTO DI CONTABILITA')

adottato ai sensi del "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4, della legge regionale 22 dicembre 2005, n. 19", come approvato nel Testo coordinato del Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 con le modifiche apportate dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 729 del 29 maggio 2006

PREMESSA

La Relazione sulla gestione, a mente dell'articolo 46 del Regolamento di Contabilità, è adottata dal Direttore generale, nella qualità di Centro di Responsabilità unico, in relazione agli obiettivi programmatici e ai risultati attesi nel Documento di gestione, in conformità ai valori riportati nel bilancio di previsione decisionale deliberato dal Commissario in sostituzione del Consiglio d'Amministrazione con Delibera n. 15 del 09/11/2012, ed al Bilancio Preventivo gestionale approvato con Determinazione DG n. 40 del 11/04/2013.

Il DdG si articola in tre centri di spesa, corrispondenti con i Settori funzionali di attività in cui si organizza l'Istituto, ed è composto, per ogni centro di spesa, da un budget finanziario identificativo di compiti e funzioni nel processo gestionale della Struttura dell'Istituto.

Con l'adozione del Documento, il Direttore generale ha provveduto a:

- a) assegnare a ciascuna unità di livello dirigenziale, titolare di centro di spesa, secondo l'autonomia organizzativa a ciascuno riconosciuta, le risorse umane, strumentali, patrimoniali ed economico-finanziarie di pertinenza,
- b) attribuire gli obiettivi di gestione fissandone le relative priorità in modo da consentire l'attivazione delle responsabilità di gestione e di risultato dei soggetti preposti ai centri di spesa;
- c) stabilire i criteri di massima cui lo stesso Direttore ed i titolari dei centri di spesa debbono conformarsi nella loro gestione;
- d) definire le modalità ed i limiti per valore e per materia entro i quali si esercitano le competenze di cui al l'art. 4 del Regolamento di Contabilità, ed in armonia con i principi enunciati all'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni;
- e) autorizzare i titolari dei centri di spesa ad esercitare i poteri di gestione, quelli di spesa e quelli di acquisizione delle entrate rientranti nella competenza della propria area funzionale.

Il Direttore, quale Centro di Responsabilità unico, ha coordinato "il processo al fine di rendere coerenti le linee strategiche e di indirizzo degli organi di governo con i programmi ed i progetti dei centri di responsabilità di livello inferiore, nonché con le risorse finanziarie ed economiche disponibili".

La presente Relazione sulla gestione 2013 contiene, pertanto, le risultanze quantitative dei programmi dei vari servizi, nonché i risultati conseguiti nell'esercizio di riferimento, anche al fine di una valutazione più concreta dell'economicità della spesa.

Tenuto conto dei contenuti del Documento di Gestione per l'esercizio finanziario 2013, si riportano, di seguito, gli obiettivi gestionali raggiunti per l'anno in esame.

Tali obiettivi sono indicati per ciascun Settore.



**ORGANIZZAZIONE E DISCIPLINA DEGLI UFFICI
ARTICOLAZIONE DELLA STRUTTURA**

- I. DIREZIONE GENERALE - AVVOCATURA INTERNA
- II. SETTORE TECNICO-PATRIMONIALE
- III. SETTORE FINANZIARIO - AMMINISTRATIVO

ATTRIBUZIONI E COORDINAMENTO DEI SERVIZI

- La Direzione Generale è articolata in due servizi, oltre l'Avvocatura interna articolata in un unico settore, in posizione di autonomia funzionale, inserito nella Direzione Generale;
- Il Settore Tecnico-Patrimoniale è articolato in otto servizi;
- Il Settore Finanziario e Contabile è articolato in quattro servizi.

Le attribuzioni dei Settori sono quelle complessive dei servizi che compongono il Settore stesso.

Al funzionamento del Settore è preposto il Dirigente Coordinatore che ne è il diretto responsabile.

Il Coordinatore del Settore verifica con i singoli responsabili dei servizi, anche attraverso le conferenze periodiche, la idoneità delle soluzioni organizzative adottate e da adottare, anche in relazione a nuove problematiche o a situazioni emergenti, rimandando la complessiva valutazione del Settore al periodico confronto con il Direttore Generale.

Per assicurare il Coordinamento complessivo delle attività svolte dai vari uffici del Servizio, il Coordinatore assume le responsabilità decisionali delle direttive impartite ai singoli uffici, i quali si accordano con il Coordinatore attraverso il responsabile dell'ufficio stesso.

A capo dei tre Settori gestionali vi è il Direttore Generale che nel coordinamento impartisce le direttive per la realizzazione degli obiettivi stabiliti dall'organo politico (Consiglio di Amministrazione).

CENTRO DI RESPONSABILITA' E CENTRI DI COSTO

Il Bilancio gestionale dell'Ente è articolato in un unico Centro di Responsabilità, coincidente con la Direzione Generale.

Il Centro di Responsabilità unico è articolato in 3 Centri di Costo, coincidenti con i Settori dell'Ente, la cui responsabilità è affidata ai Dirigenti preposti. Il budget dei Centri di costo è assegnato annualmente dalla Direzione Generale, unitamente agli obiettivi e alle risorse umane e strumentali utili al loro raggiungimento.



AREE FUNZIONALI O SERVIZI

FINALITA' E FUNZIONI

Il servizio costituisce la struttura organizzativa elementare di cui si avvale l'Istituto.

Realizza compiutamente al proprio interno l'intero ciclo delle attività richieste dall'espletamento delle funzioni attribuite per le quali sono necessari rapporti interdisciplinari a diversi livelli di professionalità.

Le funzioni di ciascun Servizio sono quelle appresso definite, mentre le specifiche attività vengono determinate dal Coordinatore del Settore, che cura, altresì, il coordinamento fra i servizi e gli uffici dello stesso Settore.

Predisporre gli atti deliberativi di esecuzione delle proprie attività nella qualità di servizio proponente.

MODALITA' DI FUNZIONAMENTO

Il rapporto fra gli appartenenti allo stesso Servizio è improntato al criterio della impostazione collegiale del lavoro. Ciò comporta la più ampia partecipazione individuale alle attività ed un costante interscambio di conoscenze e di informazioni affinché ciascun componente operi avendo presente il quadro complessivo delle attività svolte dall'ufficio e si realizzi il massimo di interscambiabilità e di responsabilità collegiale.

Il servizio è caratterizzato, pur nella diversità dei vari livelli di professionalità in esso presenti, da un'ampia mobilità individuale, al suo interno, che ha lo scopo di garantire l'espletamento delle funzioni attribuite anche in presenza di occasionali difficoltà operative.

All'interno dell'ufficio le caratteristiche, anche decisionali, di ciascun componente, derivano dalle rispettive categorie funzionali di appartenenza. In base a tali categorie l'Amministrazione individua il responsabile dell'ufficio, nel rispetto delle categorie funzionali e relative declaratorie.

La composizione dell'ufficio è tale da assicurare, al suo interno, l'apporto delle diverse professionalità rese necessarie dalle funzioni attribuitegli, e da garantire l'attuazione dei principi della mobilità individuale e della flessibilità della struttura.

Il servizio è dotato di capacità di auto organizzazione tale da consentirgli di ottimizzare le procedure per lo svolgimento delle attività ricorrenti e da conferirgli una elasticità operativa che lo metta in grado di affrontare e risolvere situazioni non ricorrenti e non rientranti nella normale prassi.

Il responsabile dell'area funzionale, detto capo servizio, assume le decisioni e le conseguenti responsabilità circa l'organizzazione del lavoro all'interno del servizio e dell'ufficio, sulla base delle analisi collegiali condotte dall'ufficio stesso nel corso di apposite riunioni indette dal responsabile previa notizia al Coordinatore del Servizio, ed ha il compito di verificare costantemente la rispondenza delle soluzioni adottate rispetto ai compiti assegnati rispetto ai problemi incontrati dai singoli componenti del servizio nell'assolvimento dei propri compiti.



DIREZIONE GENERALE.

la Direzione Generale, è costituita dai seguenti servizi di supporto:

- 1) SEGRETERIA – STAFF (SEGRETERIA PRESIDENZA, DIREZIONE E CDA)
- 2) U.R.P.

a questi si aggiunge, in posizione di autonomia funzionale, il Settore:
AVVOCATURA INTERNA - AFFARI LEGALIE CONTENZIOSO

SERVIZIO SEGRETERIA STAFF

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Inoltre, previa verifica, le deliberazioni da sottoporre al Consiglio predisposte dai Coordinatori dei Settori e ne cura la raccolta;
- b) Cura la stipulazione dei contratti d'appalto nonché la loro registrazione e conservazione;
- c) Cura la pubblicazione dei bandi di gara;
- d) Cura la raccolta e catalogazione dei contratti;
- e) Tenuta del registro repertorio;
- f) Cura i rapporti con gli appaltatori per tutte le implicazioni di carattere amministrativo discendenti dal rapporto contrattuale;
- g) Assiste gli organi di amministrazione curando la tenuta dei decreti di nomina, sostituzione, ecc., nonché nei rapporti con gli Organi di Vigilanza;
- h) Tiene i rapporti con l'Assessorato Regionale LL. PP. per quanto riguarda le deliberazioni assunte dall'Istituto e sottoposte all'esame, ovvero parere, da parte del succitato Assessorato;
- i) Stipula convenzioni con altri Enti;
- j) Studio e ricerca per recupero morosità;
- k) Relazioni sindacali
- l) Gestione dei procedimenti disciplinari
- m) Accesso agli atti ed alle informazioni
- n) Status giuridico ed economico degli amministratori
- o) Segreteria del Presidente, del Direttore e dell'Ente
- p) Verbalizzazione sedute degli Organi collegiali
- q) Registrazione, pubblicazione, raccolta e conservazione di atti deliberativi, determinazioni dirigenziali, provvedimenti, regolamenti
- r) Trasmissione provvedimenti amministrativi agli uffici competenti per l'esecuzione
- s) Rapporti con il Nucleo di valutazione
- t) centralino telefonico
- u) Albo pretorio
- v) Notifica atti
- w) Tenuta dei registri protocollo della posta d'ufficio in arrivo ed in partenza ed attuazione del protocollo informatico;
- x) Cura i protocolli e la relativa distribuzione;
- y) gestione dei flussi documentali
- z) spedizione corrispondenza



Dal Servizio dipende Centralino e Uscieri/Autisti.

SERVIZIO U.R.P.

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Servizi all'utenza per i diritti di partecipazione di cui al Capo III della Legge N° 241/90;
- b) Informazioni all'utenza relative agli atti ed allo stato dei procedimenti;
- c) Ricerca e analisi finalizzate alla formulazione di proposte sugli aspetti organizzativi e logistici del rapporto con l'utenza;
- d) Promozione e attuazione di iniziative di comunicazione di pubblica utilità per assicurare la conoscenza di normative, servizi e strutture nei confronti dell'utenza ;
- e) Realizzazione della carta dei servizi e periodico aggiornamento;

Questo servizio, in attuazione di quanto previsto dall'art. 12 del D.lgs. 29/93, vuole essere un valido

supporto informativo ai molteplici compiti istituzionali propri dell'1.A.C.P., al fine di garantire una migliore fruizione dei servizi offerti dall'Ente alla propria utenza.

**AVVOCATURA
AFFARI LEGALIE CONTENZIOSO**

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) la rappresentanza e difesa in giudizio dell'Ente in tutte le cause attive e passive nei diversi gradi di giudizio;
- b) Assiste l'Ente in sede extragiudiziale relativamente a questioni e controversie giuridiche;
- c) Esprime parere di carattere giuridico per le questioni controverse prestando assistenza agli organi dell'Ente nonché ai vari Settori;
- d) Segue l'andamento delle azioni legali eventuale affidate a professionisti esterni;
- e) Cura le azioni legali per recupero morosità ovvero per sfratti e reintegra in possesso agli alloggi occupati senza titolo;
- f) Cura le azioni legali nei confronti di assegnatari o terzi per opere abusive realizzate su immobili di proprietà dell'1.A.C.P.;
- g) Presta collaborazione legale al Settore Tecnico per le procedure espropriative.
- h) propone alla Direzione Generale gli Atti di natura gestionale di competenza per la relativa adozione.

Dal settore legale dipende anche l'Ufficio Ispettivo che verifica le occupazioni abusive degli alloggi per promuovere le azioni legali di sfratto.

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SETTORE:

RESPONSABILE	Cognome e nome	Categoria	Profilo Professionale
	Venti Antonino	Dirigente	Dirigente – Direttore Generale

SERVIZIO	UFFICIO	Cognome e nome	Categoria	Profilo Professionale
2.	SEGRETERIA STAFF	STAFF	D	Funzionario Dir. amm. P.O.
3.		D'AGOSTINI M. ANTONIETTA	D	Esecutore amministrativo
4.		RIGGI MARIA M.	B	Esecutore amministrativo
5.		CASTIGLIONE VINCENZO	B	Esecutore amministrativo
6.		AMICO MICHELA	B	Esecutore amm.
7.		MACALUSO MARIA C.	B	Esecutore amm. .
8.	URP	Parco Maccl.	D	Istruttore Direttivo amm.
9.	URP	URP	D	Funzionario Dir. amm. P.O.
		CORTESE VALERIA	D	Istruttore Direttivo amm.

SETTORE	SETTORE	Dirigente responsabile	Dirigente Avvocato
10.	AFFARI LEGALI	Avvocatura	SCAGLIONE SANTO
11.			LA RUSSA TERESA
12.			LONOBILE CATERINA F.
13.			BRANCIFORTI MARIA
14.			BUNONE MARIA A.
15.			MAURO SALVATORE

Obiettivi di gestione anno 2013:

- Piano di formazione anno 2013;
- Revisione dei criteri di valutazione della performance alla luce del D.Lgs. 7.10.2009 n.°150 di attuazione della Legge 04.03.2009, n.°15;
- Definizione della riorganizzazione dell'archivio e perfezionamento della ricerca informatica della documentazione.



BUDGET FINANZIARIO

CENTRO DI COSTO 1 (DIREZIONE GENERALE - servizi Amministrativi AA.GG.)

Responsabile: Ing. Antonino Venti

	UPB 01 - Oneri per il personale in attività di servizio.	Budget assegnato 2013	Impegnato	Differenze Previsioni (-)	Scostamento %
Cap.					
1 01 09	Compensi professionali avvocatura interna	114.000,00	58.147,03	-55.852,97	-48,99%
1 01 10	Incentivi per la progettazione art.22 L.r. 10/93 e art.18 L.109/94 (art.15 CCNI)	54.000,00	34.217,33	-19.782,67	-36,63%
1 01 11	Formazione professionale dipendenti (Fondo 1% monte salari)	13.000,00	4.837,00	-8.163,00	-62,79%
	UPB 15 - Spese di amministrazione e gestione patrimonio immobiliare				
1 15 05	procedimenti legali	40.000,00	26.751,40	-13.248,60	-33,12%
1 15 07	Oneri straordinari gest. Corr.	11.000,00	9.374,14	-1.625,86	-14,78%
	UPB 17 - Spese per interventi edilizi di parte corrente				
1 17 02	Consulenze tecniche esterne	60.000,00	25.074,41	-34.925,59	-58,21%
	UPB 31 - Oneri tributari				
1 31 01	Imposta di bollo	10.000,00	8.936,54	-1.063,46	-10,63%
1 31 02	Imposta di registro	80.000,00	68.836,62	-11.163,38	-13,95%
1 31 04	Altre imposte e tasse	16.000,00	3.514,65	-12.485,35	-78,03%
	UPB 32 - Fondi di riserva				
1 32 01	fondo di riserva per spese impreviste	80.000,00	0,00	-80.000,00	
	UPB 50 - Fondo di riserva				
2 50 01	Fondo di riserva per interventi in conto capitale	170.000,00	0,00	-170.000,00	



SETTORE PATRIMONIO

Centro di Costo 2

IL SETTORE TECNICO-PATRIMONIALE è costituito dai seguenti servizi:

1. GESTIONE PATRIMONIO-CESSIONE ALLOGGI- U.D.A. (Unità immobiliari Diverse da Abitazioni)
2. CONDOMINI MISTI
3. GESTIONE TECNICA DEL PATRIMONIO
4. INVESTIMENTI E PROGETTAZIONE
5. SERVIZIO MANUTENZIONE 1 – Comuni Zona Nord Provincia
6. SERVIZIO MANUTENZIONE 2 – Comune di Caltanissetta
7. SERVIZIO MANUTENZIONE 3 – Comuni Zona Sud Provincia
8. SERVIZIO MANUTENZIONE 4 – Comune di Gela

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO CESSIONE ALLOGGI

UDA

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Tenuta ed aggiornamento anagrafe dell'utenza;
- b) Stipula i contratti e ne cura la registrazione telematica;
- c) Predisporre e cura la raccolta e la catalogazione dei contratti;
- d) Predisporre la relazione, su richiesta, di cambi consensuali di alloggi, nonché promuovere le azioni amministrative per regolarizzazioni di rapporti locativi nei confronti di occupanti senza titolo, volture, nonché le azioni per eventuali revoche di assegnazioni;
- e) Provvede alla stipulazione dei contratti di locazione e alla predisposizione degli atti per la consegna degli alloggi agli assegnatari;
- f) Provvede all'istruttoria delle domande relative alla assegnazione degli alloggi popolari, a seguito dei Bandi emessi dai Comuni;
- g) Predisporre gli atti per la locazione dei locali diversi da abitazione;
- h) Cura la disdetta dei contratti e le variazioni dei canoni del patrimonio in gestione;
- i) Predisporre eventuali piani di vendita del patrimonio in gestione, sia dei locali che di aree;
- j) Cura la vendita del patrimonio in gestione inserito nei piani di vendita;
- k) Attuazione delle normative nazionali e regionali relative alla vendita degli immobili di proprietà dell'IACP e di quelli in gestione;
- l) Cura l'informazione agli aventi diritto per l'acquisizione in proprietà degli immobili;
- m) Verifica i requisiti previsti dalle normative vigenti per l'acquisizione in proprietà degli immobili;
- n) Predisporre la documentazione necessaria ai Notai per la stipula dei contratti di vendita degli alloggi;
- o) Raccoglie e conserva i contratti di vendita degli immobili;
- p) Cura gli aspetti amministrativi di titolarità delle arce in cui insistono gli immobili.

SERVIZIO/CONDOMINI

Lo IACP promuove ed attiva l'autogestione da parte degli assegnatari degli alloggi, dei servizi accessori, degli spazi comuni e della manutenzione degli immobili e fornisce alle autogestioni l'assistenza tecnica, amministrativa e legale necessaria per la loro costituzione ed il loro funzionamento. L'autogestione viene effettuata dal momento della consegna degli alloggi disponendosi nel contratto di locazione il relativo obbligo a carico degli assegnatari. A tal proposito lo IACP individua la figura interna o esterna per lo svolgimento di dette funzioni.

A tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Predisporre i regolamenti condominiali sia dei condomini di totale proprietà dell'IACP sia dei condomini misti.



- b) Individua le modalità di affidamento per la nomina degli amministratori nei condomini di proprietà esclusiva dell'IACP e nei condomini misti in cui l'IACP detiene la maggioranza degli alloggi.
- c) Effettua una analisi della situazione dei condomini esistenti.
- d) Effettua la comunicazione ai locatari dei condomini misti del rinnovo dei contratti di locazione con l'inserimento della clausola di pagamento delle spese condominiali a loro totale carico.
- e) Avvia la gestione nei condomini misti con maggioranza IACP con le spese a totale carico degli assegnatari.

SERVIZIO GESTIONE TECNICA DEL PATRIMONIO

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Individuazione ed accertamenti indennità area;
- b) Predisposizione di tutti gli elaborati tecnici (rilievi, verbali di consistenza, tipi di frazionamento) ai fini dell'acquisizione dell'area e del trasferimento definitivo;
- c) Convenzioni e protocolli d'intesa con i Comuni;
- d) Assistenza ai settori amministrativi, legale e contabile di gestione del patrimonio e dell'iter espropriativo;
- e) Pratiche di modifica e rettifica di accatastamenti;
- f) Rapporti con l'Agenzia del Territorio.

INVESTIMENTI E PROGETTAZIONE

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Programmazione d'interventi di concerto con le esigenze del settore tecnico e nel rispetto degli investimenti programmati dal C.d.A. tramite il Direttore Generale.
- b) Organizzazione e redazione di tutti gli atti tecnici per addvenire all'appalto dei lavori, compreso il progetto esecutivo, gli atti tecnico – amministrativi per l'appalto dei lavori con la sola esclusione dello studio geologico ed indagini geognostiche;
- c) Organizzazione e predisposizione di tutti gli atti tecnici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni (parere tecnico, Legge N°64/74, Legge N°1086/71, vincoli urbanistici ed ambientali);
- d) Realizza gli atti tecnici relativi ad investimenti immobiliari nel rispetto delle direttive del C.d.A. tramite il Direttore Generale;
- e) Realizza programmi dei piani integrati per le opere finanziabili dalla Comunità Europea.

Al SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Programmazione e pianificazione interventi;
- b) Rapporti con gli Enti;
- c) Ispezione al patrimonio immobiliare ed agli impianti tecnologici, compreso i condomini misti;
- d) Programmazione delle opere di risanamento;
- e) Compilazione ed aggiornamento elenco prezzi per opere relative;
- f) Tenuta schedari interventi;
- g) Progettazione esecutiva d'interventi di recupero edilizio ed interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e con carattere d'urgenza o massima urgenza;
- h) Organizzazione e redazione di tutti gli atti tecnici amministrativi per addvenire all'appalto dei lavori compreso il progetto esecutivo con la sola esclusione dello studio geologico e delle indagini geognostiche;
- i) Organizzazione e predisposizione di tutti gli atti necessari e previsti per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni (parere tecnico, Legge N°64/74, Legge N°1086/71, vincoli urbanistici;ambientali ecc.);
- j) Esecuzione appalti;
- k) Espletamento di tutte le incombenze di natura tecnica amministrativa per l'esecuzione dei lavori ivi compresa la direzione, contabilità, assistenza al collaudo ed ogni altra attività per addvenire all'ottenimento della certificazione di abitabilità degli alloggi;



l) Espletamento di tutte le incombenze di natura tecnica – amministrativa per la tenuta in perfetto uso degli impianti tecnologici, ivi compreso l'ottenimento, il rinnovo di autorizzazione, concessione e quant'altro previsto.

Il Servizio è suddiviso in 4 sottoservizi, ognuno dei quali è competente a gestire i comuni della Provincia di seguito elencati:

SERVIZIO MANUTENZIONE 1 – Comuni Zona Nord Provincia
Acquaviva, Mussomeli, Suteria, Milena, Bompensiere, Montedoro, Serradifalco, San Cataldo, Santa Caterina, Resuttano, Marianopoli, Villalba e Valledlunga.

SERVIZIO MANUTENZIONE 2 – Comune di Caltanissetta
Caltanissetta Città, Santa Barbara.

SERVIZIO MANUTENZIONE 3 – Comuni Zona Sud Provincia
Mazzerino, Riesi, Delia, Sommatino, Butera, Niscemi.

SERVIZIO MANUTENZIONE 4 – Comune di Gela
Gela Città.



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SETTORE:

	Cognome e nome	Categoria	Profilo Professionale
1. RESPONSABILE	Punturo Calogero	Dirigente	Dirigente tecnico
	SERVIZIO	UFFICIO	Cognome e nome
2.			
3.	GESTIONE PATRIM.		BUGIADA MARIA F.
4.	CESSIONE ALLOGGI		CARAMIA GABRIELLA
5.	U.D.A.		SOLLAMI FRANCESCA 21/7/66
6.			GIANNONE BENIAMINA
7.			GIUGNO AMALIA C.
8.	CONDOMINI MISTI		TALLUTO ADDOLORATA
9.			LEO RICCARDO
10.	GEST. TECNICA PATRIMONIO		DI DIO PILUSO MICHELE
11.			LACAGNINA GIUSEPPE
12.	PROGETTAZIONE		SCARSI ALESSANDRO
13.			PASSANISI ATILIO
14.			CAMPIONE PIERLUIGI
15.	Manutenzione 1-nord		BUSCAGLIA CLELIA
16.			COLLODORO ANGELO A.
17.	Manutenzione 2-CL		PIAZZA ALFONSO
18.			AIESI LUIGI
19.	Manutenzione 3-sud		MANNELLA IGNAZIO P.D.
20.			COCCA LUIGI A.
21.	Manutenzione 4-gela		LEGA ALFREDO M.
22.			MANZIONE FRANCESCO
			ROMANO MAURIZIO

Obiettivi di gestione anno 2013:

- Stipula e trasmissione telematica di contratti di locazione;
- Rinnovo di n. 50 contratti UDA a scadenza;
- Istrutoria e stipula di contratti di cessione alloggi della Regione Siciliana e dello IACP di Caltanissetta;
- Accatastamenti immobili ad uso diverso da abitazione e di n. 48 alloggi ex Stato;
- Stipula convenzioni aree lotti nei Comuni di Niscemi, Gela, Mussomeli e Caltanissetta (via De Cosmi);
- Gestione nuovo servizio condomini;
- Regolamento condomini;
- Locazione magazzini che risultano o si renderanno liberi.
- Gestione contratti aperti
- Risposte adeguate all'utenza per la manutenzione straordinaria in applicazione del nuovo regolamento;
- Progettazione differenziata ai fini di investimento patrimoniale (realizzazione immobili e strutture ad uso diverso di abitazione nei comuni di Sutera, Caltanissetta, Mussomeli, Gela, Mazzarino e Resuttano;
- Collaborazioni con altri enti pubblici per prestazioni tecniche;
- Partecipazione a Bandi integrati anche con altri Enti pubblici.

Coerenza con la programmazione dell'Ente e con le "Linee strategiche e politiche di settore.

Gli interventi previsti sono tutti coerenti con le finalità generali perseguite dallo IACP di Caltanissetta

Risorse strumentali da utilizzare.

L'ente dispone, in merito agli aspetti tecnici, delle necessarie risorse strumentali, dettagliatamente elencate nell'Inventario dei beni. Per quanto non disponibile si farà ricorso, secondo quanto dettato dalla vigente normativa, al mercato.



**RISORSE FINANZIARIE ASSEGNATE
BADGET FINANZIARIO**

CENTRO DI COSTO 2 (Technico-Patrimoniale)

Responsabile: Arch. Calogero Punturo

	UPB 15 - Spese di amministrazione e gestione patrimonio immobiliare	Budget assegnato 2013	Impegnato	Differenze Previsioni (-)	Scostamento %
Cap.					
1 15 01	Assicurazione R.C. del patrimonio immobiliare	80.000,00	0,00	-80.000,00	-100,00%
1 15 02	Spese per i servizi di vigilanza degli immobili	57.000,00	51.537,07	-5.462,93	-9,58%
1 15 06	quote amministrazione per alloggi in condominio	500,00	312,56	-187,44	-37,49%
1 15 10	Altri interventi di parte corrente per la gestione del patrimonio immob.	22.000,00	17.265,86	-4.734,14	-21,52%
	UPB 16 - Spese manutenzione ordinaria patrimonio immobiliare				
1 16 01	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	130.000,00	128.767,60	-1.232,40	-0,95%
1 16 02	Manutenzione ord. Alloggi Calanissetta	150.000,00	148.577,04	-1.422,96	-0,95%
1 16 03	Manutenzione ord. Alloggi zona sud provincia	130.000,00	128.767,60	-1.232,40	-0,95%
1 16 04	Manutenzione ord. Alloggi Gela	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00%
1 16 05	Manutenzione ord. Locali U.D.A.	10.000,00	0,00	-10.000,00	-100,00%
1 16 06	Quote manutenzione ord. Alloggi in condominio	13.000,00	2.131,72	-10.868,28	-83,60%
1 16 07	Altri interventi di manutenzione ordinaria	33.718,39	610,00	-33.108,39	-98,19%
	UPB 17 - Spese per interventi edilizi di parte corrente				
1 17 03	Spese per pubblicità e avvisi di gara	5.000,00	0,00	-5.000,00	-100,00%
	UPB 35 - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari				
2 35 01	Interventi opere imm. Fondi ex Gescal Reg. Siciliana	500.000,00	210.570,34	-289.429,66	-57,89%
2 35 02	Recupero del patrimonio edilizio di proprietà	590.000,00	190.747,88	-399.252,12	-67,67%
2 35 03	Interventi costruttivi per fini istituzionali - Utilizzo avanzo d'amministrazione	554.141,11	554.141,11	0,00	0,00%
	UPB 80 - Contabilità speciali Fondi Legge 560/93				
4 80 01	Interventi edilizia abiativa fondi L. 560/93	1.000.000,00	286.844,11	-713.155,89	-71,32%
	UPB 81 - Contabilità speciali Fondi CER				
4 81 01	Interventi edilizia abiativa fondi CER	1.000.000,00	174.654,89	-825.345,11	-82,53%



SETTORE FINANZIARIO

Centro di costo 3

Il SETTORE FINANZIARIO è costituito dai seguenti servizi:

- 1) RAGIONERIA – ECONOMATO
- 2) PERSONALE
- 3) C.E.D.
- 4) RECUPERO MOROSITA'

RAGIONERIA – ECONOMATO

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Predisposizione e gestione dei bilanci;
- b) Variazioni, assestamenti, riequilibri;
- c) Rapporti con il Tesoriere, con la Banca d'Italia e la Cassa Regionale;
- d) Rendiconto della gestione;
- e) Contabilità fiscale;
- f) Predisporre i piani finanziari ed istruisce le pratiche relative a richieste di mutui, finanziamenti, ecc.;
- g) Cura le pratiche di natura fiscale relative sia al personale che al patrimonio, ivi comprese la predisposizione delle dichiarazioni annuali I.V.A., Modello Unico;
- h) Calcola i piani di ammortamento dei mutui contratti;
- i) Cura la rendicontazione del patrimonio gestito di proprietà di altri Enti
- j) Raccoglie, controlla e conserva i documenti interessanti i movimenti economici e finanziari;
- k) Cura la predisposizione di tutti i modelli statistici di natura finanziaria ivi compresi quelli inerenti i fabbisogni di Cassa sui finanziamenti statali.
- l) Aggiorna le polizze globali di assicurazione degli stabili per danni a terzi, nonché quelli inerenti l'assicurazione contro gli infortuni del personale dipendente e degli amministratori;
- m) Impegni e accertamenti
- n) Emissioni reversali di incasso e mandati di pagamento
- o) Controlla la legittimità delle fatture e predisporre i mandati di pagamento nei confronti dei Creditori dell'Ente;
- p) Cura i c/c bancari e postali ivi comprese le contabilità speciali istituite presso la Banca d'Italia;
- q) Archivia i documenti ufficiali di natura contabile;

Per quanto riguarda le incombenze attribuite all'ECONOMO, lo stesso cura:

- a) Servizio di cassa interna ed Economato
- b) Provveditorato
- c) l'inventario dei beni mobili dell'Ente;

PERSONALE

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Tenuta ed aggiornamento della dotazione organica
- b) Gestione fondo per il trattamento accessorio del personale
- c) Gestione giuridica ed amministrativa del rapporto di lavoro
- d) Procedure di assunzione, progressione e di mobilità interna ed esterna
- e) Gestione paghe e contributi
- f) Cura la contabilità del personale dipendente ivi comprese il modello 770 e la formazione dei ruoli I.N.P.D.A.P. e le pratiche ai fini della liquidazione della pensione;
- g) Rapporti con gli Enti previdenziali, assistenziali ed assicurativi
- h) Gestione posizioni previdenziali, assistenziali ed assicurative

SERVIZIO C.E.D.

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:



- a) Elaborazione dati;
- b) manutenzione rete informatica;
- c) gestione presenze;

Tale centro viene investito della programmazione, consulenza ed assistenza informatica, nonché la gestione del sistema operativo in essere presso l'Ente.

Provvede alla gestione ed alla elaborazione dati forniti dai servizi dell'Ente.

Provvede alla elaborazione informatica dei canoni mensili ed alla bollettazione automatica.

Provvede alla gestione della rilevazione automatica delle presenze fornendo i tabulati all'Ufficio personale.

SERVIZIO GESTIONE CANONI E MOROSITA' LOCALI ED ALLOGGI

a tale Servizio sono attribuiti i seguenti compiti, la cui elencazione ha carattere esemplificativo e non esaustivo:

- a) Esamina la situazione debitoria dei locatari, invia i solleciti per il recupero dei crediti, promuove le azioni legali per lo sfratto dei locatari morosi e di occupanti senza titolo;
- b) Controlla la morosità dei locatari promuovendo, tramite il Servizio Legale, le azioni di recupero;
- c) Cura la stipula di concordati con gli inquilini morosi;



A handwritten signature in black ink, located below the official stamp.

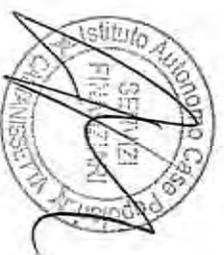
RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SETTORE FINANZIARIO:

1.	RESPONSABILE	Cognome e nome	Categoria	Profilo Professionale
		Zafarana Vincenzo	Dirigente	Dirigente – Direttore Finanziario

	SERVIZIO	Cognome e nome	Categoria	Profilo Professionale
	RAGIONERIA-ECONOMATO			
2.		BAGLIO GIUSEPPE C.	D	Funzionario Direttivo cont. P.O.
3.		GAROFALO PAOLA	C	Istruttore contabile.
4.		LOMAGLIO MAURIZIO	B	Collaboratore amm. /cont.
5.		PENNICA MARILENA	B	Collaboratore amm. /cont.
6.	RECUPERO MOROSITA'	SALA MICHELA FAB.	B	Esecutore amministrativo
7.		SOLLAMI FRANCESCA	B	Esecutore amministrativo
		20/9/66		
8.	PERSONALE			
9.		GIUNTA CATALDO	B	Collaboratore amm. /cont.
10.	CED			
11.		ROSSI GIORGIO	D	Funzionario Direttivo amm. P.O.
12.		CASTRONOVO G.	B	Collaboratore amministrativo
13.		VANASCO GIUSEPPE	D	Istruttore Direttivo amm.
14.		ARCARISI FABIOLA P.	B	Esecutore amministrativo
15.		PAGANO MARIA F.	B	Esecutore amministrativo

Obiettivi di gestione anno 2013:

- Bilancio di previsione esercizio finanziario 2014;
- Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2012;
- Pratiche di pensionamento;
- Collaborazione con gli altri settori, per tutti gli aspetti contabili connessi alla predisposizione di regolamenti e alla redazione di progetti;
- Recupero morosità;
- Avvio Convenzione TFR e pensione integrativa.
- Investimento TFR storico in polizze assicurative garantite.
- Dichiarazioni fiscali
- Conto annuale del personale



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P'.

**RISORSE FINANZIARIE ASSEGNATE
BADGET FINANZIARIO**

CENTRO DI COSTO 3 (servizi finanziari)

Responsabile: dott. Vincenzo Zafarana

Cap.	UPB 01 - Oneri per il personale in attivita' di servizio.	Budget assegnato 2013	Impegnato	Differenze Previsioni (-)	Scostamento %
1 01 01	Retribuzioni ed indennità fisse al personale dipendente	1.280.000,00	1.279.191,57	-808,33	-0,06%
1 01 02	Lavoro straordinario	1.555,76	415,20	-1.140,56	-73,31%
1 01 03	Rimborso spese di missione al personale dipendente	18.000,00	15.848,11	-2.151,89	-11,95%
1 01 04	Contributi assicurativi e previdenziali a carico Ente	439.000,00	437.871,93	-1.128,07	-0,26%
1 01 05	Servizio sost.di mensa - erogazione buoni pasto	35.000,00	19.971,30	-15.028,70	-42,94%
1 01 06	Fondo produttività efficienza servizi	247.342,83	247.342,83	0,00	0,00%
1 01 07	Fondo Area Dirigenti - art. 16 CCNL Dirigenza EE.LL.	258.383,02	255.480,22	-2.902,80	-1,12%
1 01 08	Competenze personale a comando	5.000,00	4.067,70	-932,30	-18,65%
1 01 12	Assicurazione R.C. e patrimoniale personale dipendente	10.000,00	2.100,00	-7.900,00	-79,00%
	UPB 02 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi.				
1 02 01	Acquisizione beni di consumo e servizi per il Centro direzionale	65.000,00	60.857,73	-4.142,27	-6,37%
1 02 02	Spese per i contratti di energia elettrica, telefonia e trasmissione dati	46.000,00	45.526,73	-473,27	-1,03%
1 02 03	cancelleria stampati pubblicazioni	15.000,00	13.291,40	-1.708,60	-11,39%
1 02 04	gestione sistema informativo	32.000,00	30.153,31	-1.846,69	-5,77%
1 02 06	gestione automezzi e buoni carburante	19.000,00	17.876,12	-1.123,88	-5,92%
	UPB 06 - Accantonamento per TFR				
1 06 01	quota accantonamento per TFR	190.000,00	0,00	-190.000,00	
	UPB 15 - Spese di amministrazione e gestione patrimonio immobiliare				
1 15 03	Spese per i servizi di bollettazione e riscossione canoni	41.000,00	41.000,00	0,00	0,00%
	UPB 20 - Poste correttive e compensative di entrate correnti				
1 20 01	Rimborsi diversi	5.000,00	347,22	-4.652,78	-93,06%
1 15 09	Rimborso canoni di locazione pagati in eccedenza UPB 25 - Oneri finanziari da mutui	10.000,00	919,37	-9.080,63	-90,81%
1 25 01	Interessi passivi su mutui in ammortamento Cassa DD.PP. UPB 30 - Oneri per gli organi dell'Ente	3.300,00	3.209,64	-90,36	-2,74%
1 30 01	Indennità compensi rimborsi ai componenti il C.d.A.	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00%
1 30 02	Compensi e rimborsi per il Collegio dei Revisori dei conti	25.000,00	20.000,00	-5.000,00	-20,00%
1 30 03	Compensi e rimborsi per il Nucleo di Valutazione e Controllo di gestione UPB 31 - Oneri tributari	15.000,00	10.800,00	-4.200,00	-28,00%



1 31 06	IMU - Imposta Municipale Unificata	85.000,00	0,00	-85.000,00	-100,00%
	UPB 36 - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.				
2 36 01	Acquisizione di impianti, attrezzature e macchinari	26.000,00	2.541,00	-23.459,00	-90,23%
2 36 02	Acquisizione di hardware e macchinari per ufficio	30.000,00	11.449,16	-18.550,84	-61,84%
2 36 03	Acquisizione di programmi applicativi software e licenze d'uso	20.000,00	14.220,77	-5.779,23	-28,90%
	UPB 37 - Partecipazione ed acquisto di valori mobiliari.				
2 37 04	Fondo investimento TFR	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00%
	UPB 38 - Concessioni di crediti e anticipazioni				
2 38 01	Riversamento alla Tesoreria dello Stato dei proventi vendita alloggi L. 560/93	500.000,00	462.614,08	-37.385,92	-7,48%
	UPB 39 - Indennità anzianità e similari al personale cessato dal servizio				
2 39 01	Liquidazione TFR al personale dipendente a tempo indeterminato	150.000,00	99.161,62	-50.838,38	-33,89%
2 39 02	Contributo aziendale su adesione Fondi pensione complementari	10.000,00	0,00	-10.000,00	-100,00%
	UPB 70 - Rimborsi finanziari di mutui				
3 70 01	Rata quota capitale mutui in ammortamento con la Cassa DD.PP.	22.600,00	22.521,94	-78,06	-0,35%
	UPB 73 - Estinzione debiti diversi				
3 73 01	Quote vani alloggi reg.li spettanti alla Regione (Conti giudiziari - 0,16/vano)	1.400,00	0,00	-1.400,00	-100,00%

Calanissetta, 16/06/2014

Il Direttore Finanziario
dott. Vincenzo Zafarana



IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Calogero Punturo



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

Elenco dei residui attivi e passivi

(riaccertati – reimpegnati ed eliminati)

A chiusura Esercizio finanziario 2013



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

Data: 31.12.2013

Pag. : 1

Elenco residui attivi dell'anno 2003

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	02	CANONI ALLOGGI L.R. 15/86 CAP. 21000/S	2.586,88
Totale			2.586,88

Elenco residui attivi dell'anno 2004

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	02	CANONI ALLOGGI L.R. 15/86 CAP. 21000/S	46.783,79
Totale			46.783,79

Elenco residui attivi dell'anno 2005

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	03	CANONI IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP ADIBITI USO DIVERSO ABITA ZI	27.307,75
21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	14.861,41
Totale			42.169,16

Elenco residui attivi dell'anno 2006

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	03	CANONI IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP ADIBITI USO DIVERSO ABITA ZI	3.885,73
21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	4.211,57
Totale			8.097,30

Elenco residui attivi dell'anno 2007

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	4.255,05
21	07	RIMBORSO QUOTA PARTE LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	600,00
Totale			4.855,05

Elenco residui attivi dell'anno 2008

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	02	CANONI ALLOGGI L.R. 15/86 CAP. 21000/S	19.724,03
17	03	CANONI IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP ADIBITI USO DIVERSO ABITA ZI	1.500,00
30	01	ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP- DIRITTO PRELAZIONE REC	1.914,74
81	01	UTILIZZO FONDI C.E.R. - CAP. 17000/S	1.435,00
81	02	UTILIZZO FONDI DELLO STATO (CER) DECRETO 851/2007 CAP. 17100/S	153.840,81
81	03	UTILIZZO FONDI CER - D.L. 159/2007 ART. 21 CAP. 18000/S	638.448,50
80	01	PRELIEVI DA DEPOSITI : DA TESORERIA STATALE	105.808,77
Totale			922.671,85



Elenco residui attivi dell'anno 2009			Importo
UPB	Cap.	Descrizione	
21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	5.737,35
21	07	RIMBORSO QUOTA PARTE LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	27.459,50
30	01	ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP - DIRITTO PRELAZIONE REC	2.087,64
30	03	ALIENAZIONE LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO DA ABITAZIONE	4.783,12
80	01	PRELIEVI DA DEPOSITI : DA TESORERIA STATALE	609.692,62
Totale			649.760,23

Elenco residui attivi dell'anno 2010			Importo
UPB	Cap.	Descrizione	
17	01	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' IACP - STATO E REGIONE	32.167,38
21	04	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	1.880,89
21	07	RIMBORSO QUOTA PARTE LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	77.229,08
30	01	ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP - DIRITTO PRELAZIONE REC	53.551,66
50	01	FINANZAMENTI EDILIZIA AGEVOLATA FONDI EX GESCAL REGIONE SICILIA	892,20
94	02	RECUPERI QUOTE CONDOMINIALI E MANUTENZIONE ANTICIPATE C/TERZ CA	33.403,00
94	01	ENTRATE PER CONTO TERZI CAP. 37000/S	43,96
Totale			199.168,17

Elenco residui attivi dell'anno 2011			Importo
UPB	Cap.	Descrizione	
17	01	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' IACP - STATO E REGIONE	545.721,86
21	04	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	925,43
21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	1.156,00
21	07	RIMBORSO QUOTA PARTE LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1.225,23
30	03	ALIENAZIONE LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO DA ABITAZIONE	71.691,42
81	01	UTILIZZO FONDI C.E.R. - CAP. 17000/S	337.946,40
80	01	PRELIEVI DA DEPOSITI : DA TESORERIA STATALE	119.547,93
40	04	ALTRE RISC. DI CREDITI E DIVERSO UTILIZZO MUTUI CASSA DD. PP. (C	603.608,16
94	02	RECUPERI QUOTE CONDOMINIALI E MANUTENZIONE ANTICIPATE C/TERZ CA	399,00
Totale			1.682.221,43

Elenco residui attivi dell'anno 2012			Importo
UPB	Cap.	Descrizione	
17	01	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' IACP - STATO E REGIONE	1.126.134,13
17	02	CANONI ALLOGGI L.R. 15/86 CAP. 21000/S	12.633,64
17	03	CANONI IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP ADIBITI USO DIVERSO ABITAZI	6.048,36
16	04	INTERESSI ATTIVI SU CONTI CORRENTI POSTALI	1.500,00
21	04	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	852,75



21	05	RIMBORSI QUOTE CONDOMINIALI ANTICIPATE PER INQUILINI MOROSI	3.527,07
19	01	DIRITTI DI SEGRETERIA	1.946,23
21	07	RIMBORSO QUOTA PARTE LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	451,38
30	03	ALIENAZIONE LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO DA ABITAZIONE	40.385,84
80	01	PRELEVI DA DEPOSITI: DA TESORERIA STATALE	3.188,84
93	01	DEPOSITI CAUZIONALI INFIRUITTERI DI UTENTI CAP. 33100/S	564,80
94	01	ENTRATE PER CONTO TERZI CAP. 37000/S	8.330,40
Totale			1.205.563,44

Elenco residui attivi dell'anno 2013

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
17	01	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' IACP - STATO E REGIONE	1.404.493,83
17	02	CANONI ALLOGGI L.R. 15/86 CAP. 21000/S	99.324,41
17	03	CANONI IMMOBILI DI PROPRIETA' IACP ADIBITI USO DIVERSO ABITA ZI	91.604,57
16	03	INTERESSI ATTIVI SU DEPOSITI CONTO CORRENTE TESORIERE	2.192,92
16	04	INTERESSI ATTIVI SU CONTI CORRENTI POSTALI	1.500,00
21	09	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	22.508,30
21	04	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	100,00
19	01	DIRITTI DI SEGRETERIA	13.446,65
81	01	UTILIZZO FONDI C.E.R. - CAP. 17000/S	87.297,97
50	02	FINANZIAMENTI REGIONALI IN C/CAP. PER INTERV. DI RISANAMENTO	190.747,88
80	01	UTILIZZO FONDI L. 560/93 DALLA TESORERIA STATALE	164.067,35
94	02	RECUPERI QUOTE CONDOMINIALI E MANUTENZIONE ANTICIPATE C/TERZ CA	33.824,39
94	01	ENTRATE PER CONTO TERZI CAP. 37000/S	31.761,37
99	01	RESTITUZIONE FONDI ANTICIPATI PER IL SERVIZIO DI ECONOMATO	40.000,00
Totale			2.182.869,64
Totale Generale			6.946.746,94



[Handwritten signature]

Elenco residui passivi dell'anno 2005

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
02	09	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	3.300,00
Totale			3.300,00

Elenco residui passivi dell'anno 2006

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
02	09	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	1.900,00
Totale			1.900,00

Elenco residui passivi dell'anno 2007

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	3.147,20
35	02	RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI PROPRIETA' I.A.C.P.	98.195,10
93	02	RESTITUZIONE DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE: CAUZIONI CAP. 3280	353,19
Totale			101.695,49

Elenco residui passivi dell'anno 2008

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
02	09	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	1.800,00
81	01	UTILIZZO FONDI C.E.R. PER REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAD RD	1.435,00
81	02	UTILIZZO FONDI CER DECRETO 851/2007 CAP. 25600/E	153.840,82
81	03	UTILIZZO FONDI CER - D.L. 159/2007 ART. 21 CAP. 25601/E	638.448,50
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	117.180,78
80	01	UTILIZZO SOMME CESSIONE ALLOGGI L. N. 560/93 CAP. 21100/E	105.808,77
73	01	QUOTE VANI ALLOGGI REGIONALI SPETTANTI ALLA REGIONE SICILIA (CO	5.000,00
93	02	RESTITUZIONE DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE: CAUZIONI CAP. 3280	273,10
Totale			1.023.786,97

Elenco residui passivi dell'anno 2009

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
15	07	ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE	2.700,00
02	09	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	2.300,00
15	05	PROCEDIMENTI LEGALI	6.000,00
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	38.860,00
80	01	UTILIZZO SOMME CESSIONE ALLOGGI L. N. 560/93 CAP. 21100/E	609.692,62
Totale			659.552,62



Elenco residui passivi dell'anno 2010

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
15	07	ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE	2.400,00
02	09	PRESTAZIONI PROFESSIONALI	1.088,00
15	05	PROCEDIMENTI LEGALI	5.000,00
16	06	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	1.533,57
17	02	CONSULENZE TECNICHE	7.097,80
35	01	INTERVENTI OPERE URB. FONDI EX GESCAL REGIONE SICILIANA CAP. 25	892,20
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	1.114.399,84
93	01	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI UTENTI CAP. 32500/E	7.956,51
Totale			1.140.367,92

Elenco residui passivi dell'anno 2011

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
01	06	FONDO PRODUTTIVITA' EFFICIENZA SERVIZI	3.425,71
01	11	FONDO 1% MONTE SALARI FORMAZIONE PROFESSIONALE DIPENDENTI	3.218,94
16	06	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	3.041,35
17	02	CONSULENZE TECNICHE	3.744,00
31	04	ALTRE IMPOSTE E TASSE	385,00
81	01	UTILIZZO FONDI C.E.R. PER REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAD RO	337.946,40
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	1.478.519,19
35	04	INTERVENTI COSTRUTTIVI E DI RECUPERO DIVERSO UTILIZZO MUTUI CAS	603.608,16
80	01	UTILIZZO SOMME CESSIONE ALLOGGI L. N. 560/93 CAP. 21100/E	119.547,93
93	01	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI UTENTI CAP. 32500/E	21.602,27
Totale			2.575.038,95

Elenco residui passivi dell'anno 2012

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
01	06	FONDO PRODUTTIVITA' EFFICIENZA SERVIZI	4.405,79
01	07	FONDO AREA DIRIGENTI ART. 26 CCNL 98/01	3.411,48
02	04	GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO	5.284,26
15	09	ALTRI INTERVENTI DI PARTE CORRENTE PER LA GESTIONE DEL PATRIMON	179,07
16	06	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	1.873,91
31	05	I.C.I. SUGLI IMMOBILI IACP D.L.G.S. N. 504/92	72.280,60
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	323.001,65
80	01	UTILIZZO SOMME CESSIONE ALLOGGI L. N. 560/93 CAP. 21100/E	3.188,84
93	01	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI UTENTI CAP. 32500/E	38.435,31
93	02	RESTITUZIONE DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE: CAUZIONI CAP. 3280	127,00
Totale			452.187,91



Elenco residui passivi dell'anno 2013

UPB	Cap.	Descrizione	Importo
02	04	GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO	207,90
02	06	GESTIONE AUTOMEZZI E BUONI CARBURANTE	2.921,30
01	11	FORMAZIONE PROFESSIONALE DIPENDENTI (FONDO 1% MONTE SALARI)	2.790,00
15	05	PROCEDIMENTI LEGALI	3.217,37
01	09	COMPENSI PROFESSIONALI AVVOCATURA INTERNA	14.429,64
15	09	ALTRI INTERVENTI DI PARTE CORRENTE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO	4.522,29
16	01	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI ZONA NORD PROVINCIA	71.365,15
16	02	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI CALTANISSETTA	40.482,86
16	03	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI ZONA SUD PROVINCIA	67.756,29
16	04	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI GELA	38.544,12
16	07	ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA	610,00
17	02	CONSULENZE TECNICHE (direzioni e collaudi)	3.000,00
15	02	SPESE PER I SERVIZI DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' IA	4.324,73
31	01	IMPOSTA DI BOLLO	8.936,54
31	02	IMPOSTA DI REGISTRO	317,00
31	04	ALTRE IMPOSTE E TASSE	814,78
81	01	INTERVENTI EDILIZIA ABITATIVA FONDI CER	96.191,47
35	03	UTILIZZO AVANZO DI AMM. NE PER INTERVENTI COSTRUTTIVI PER FINI I	554.141,11
80	01	INTERVENTI EDILIZIA ABITATIVA FONDI L. 560/93	164.067,35
35	02	RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI PROPRIETA' I.A.C.P.	155.071,77
36	02	ACQUISTO HARDWARE E MACCHINARI PER UFFICIO	5.537,39
36	03	ACQUISIZ. PROGRAMMI APPLICATIVI SOFTWARE E LICENZE D'USO	2.713,67
37	04	FONDO INVESTIMENTO T.F.R. CAP. 20400/E	353.886,82
38	01	RIVERSAMENTO ALLA TES. STATO PROVENTI VENDITA ALLOG. L. 560/93	461.777,38
39	01	LIQUIDAZIONE TFR AL PERSONALE DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO	12.045,69
93	01	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI UTENTI CAP. 32500/E	38.706,25
94	01	RIVERSAMENTO ENTRATE PER CONTO DI TERZI	5.766,84
Totale			2.326.451,94
Totale Generale			8.284.281,80



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - CALTANISSETTA

ELENCO RESIDUI ATTIVI ELIMINATI NEL 2013 PER ANNO E CAPITOLO

Residui eliminati dell' anno 2010

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Riscossioni	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
17	11701	canoni di locazione alloggi di proprietà	26.710,35	0,00	0,00	RESCISSIONE PRELIMINARE DI VENDITA ANNO 2010
			-13.764,36	-12.945,99	0,00	RISCATTO TOTALE QUOTE SWITCHER 9V -
40	24002	FONDO INVESTIMENTO T.F.R.	250.000,00		0,00	PERDITE
			-206.682,21	-43.317,79	0,00	
		TOTALE	276.710,35	0,00	0,00	
			-220.446,57	-56.263,78	0,00	

Residui eliminati dell' anno 2012

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Riscossioni	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
18	11804	Quota dei proventi vendita alloggi destinata a rip. Deficit e esig gestionali	9.000,00	0,00	0,00	RETTIFICA A SEGUITO ACCERTAMENTO DEFINITIVO PROVENTI
			0,00	-9.000,00	0,00	
40	24004	Riscossione di crediti in conto capitale	266.473,64		0,00	RETTIFICA PER SPESE BONIFICO
			-266.468,00	-5,64	0,00	
		TOTALE	275.473,64	0,00	0,00	
			-266.468,00	-9.005,64	0,00	
		TOTALE GENERALE	552.183,99	0,00	0,00	
			-486.914,57	-65.269,42	0,00	



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - CALTANISSETTA

ELENCO RESIDUI PASSIVI ELIMINATI NEL 2013 PER ANNO E CAPITOLO

Residui eliminati dell' anno 2007

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
35	23502	Recupero del patrimonio edilizio di proprietà	475.756,37	0,00	98.195,10	INSUSSISTENZA ECONOMIE - LAVORI COMPLETATI
TOTALE			475.756,37	-372.704,64	98.195,10	
			-4.856,63		0,00	

Residui eliminati dell' anno 2008

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
35	23502	Recupero del patrimonio edilizio di proprietà	51.861,90	0,00	0,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE - LAVORI COMPLETATI
TOTALE			51.861,90	-51.861,90	0,00	
			0,00		0,00	
			-51.861,90		0,00	

Residui eliminati dell' anno 2009

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
35	23503	Intrventi costruttivi e manutentivi per fini istituzionali - Utilizzo avanzo d'ammalistr	77.256,23	0,00	38.860,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE - LAVORI COMPLETATI
TOTALE			77.256,23	0,00	38.860,00	
			-8.896,23		0,00	
			-29.500,00		0,00	
			-8.896,23		38.860,00	

Residui eliminati dell' anno 2010

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo Iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
15	11507	Oneri straordinari della gestione corrente	2.579,80	0,00	2.400,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE
TOTALE			2.579,80	0,00	2.400,00	
			0,00		0,00	
			-179,80		0,00	
			2.579,80		2.400,00	



Residui eliminati dell' anno 2011

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
01	10109	Compensi professionali avvocatura interna	745,13	0,00	0,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE IN SEDE LIQUIDAZIONE
16	11601	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	0,00	-745,13	0,00	INSUSSISTENZA
16	11602	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	3.148,74	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
16	11602	Manutenzione ord. Alloggi Calanissetta	0,00	-3.148,74	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
16	11602	Manutenzione ord. Alloggi Calanissetta	4.031,94	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
16	11603	Manutenzione ord. Alloggi zona sud provincia	0,00	-4.031,94	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
16	11604	Manutenzione ord. Alloggi Gela	14.609,44	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
			0,00	-14.609,44	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
			44.703,00	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
			-38.695,24	-6.007,76	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
			67.238,25	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
			-38.695,24	-28.543,01	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
		TOTALE				

Residui eliminati dell' anno 2012

U.P.B.	Cap.	Descrizione	Importo iniziale Pagamenti	Variazioni In + Variazioni In -	Residui da riportare	Motivazione
15	11503	Spese per i servizi di bollettazione e riscossione canoni	40.000,00	0,00	0,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE IN SEDE LIQUIDAZIONE
02	10201	Acquisizione beni di consumo e servizi per il Centro direzionale	-38.896,00	-1.104,00	0,00	INSUSSISTENZA ECONOMIE
02	10202	Spese per i contratti di energia elettrica, telefonia e trasmissione dati	10.825,73	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
02	10202	Spese per i contratti di energia elettrica, telefonia e trasmissione dati	-10.017,08	-808,65	0,00	ECONOMIE
02	10202	Spese per i contratti di energia elettrica, telefonia e trasmissione dati	10.675,85	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
02	10206	gestione automezzi e buoni carburante	-10.252,28	-423,57	0,00	ECONOMIE
02	10206	gestione automezzi e buoni carburante	3.484,06	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
02	10208	Partecipazione a corsi, seminari e convegni	-3.096,96	-387,10	0,00	ECONOMIE
02	10210	Spese di tenuta conti correnti bancari e postali	1.323,00	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
02	10210	Spese di tenuta conti correnti bancari e postali	0,00	-1.323,00	0,00	ANNULLAMENTO IMPEGNO
01	10109	Compensi professionali avvocatura interna	18.005,38	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
15	11509	Altri interventi di parte corrente per la gestione del patrimonio immob.	-17.217,21	-788,17	0,00	ECONOMIE IN SEDE LIQUIDAZIONE
16	11601	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	1.150,77	0,00	179,07	INSUSSISTENZA ECONOMIE
16	11601	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	-801,60	-170,10	0,00	INSUSSISTENZA
16	11601	Manutenzione ord. Alloggi zona nord provincia	40.039,25	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
16	11602	Manutenzione ord. Alloggi Calanissetta	-22.485,37	-17.553,88	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
16	11602	Manutenzione ord. Alloggi Calanissetta	29.558,54	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
16	11603	Manutenzione ord. Alloggi zona sud provincia	-14.509,75	-15.048,79	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
16	11603	Manutenzione ord. Alloggi zona sud provincia	32.520,49	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
16	11604	Manutenzione ord. Alloggi Gela	-26.595,95	-5.924,54	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
16	11604	Manutenzione ord. Alloggi Gela	15.714,46	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
15	11502	Spese per i servizi di vigilanza degli immobili	-10.790,70	-4.923,76	0,00	ECONOMIE DA RIBASSI
15	11502	Spese per i servizi di vigilanza degli immobili	8.741,02	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
31	13101	Imposta di bollo	-8.001,61	-739,41	0,00	ECONOMIE
31	13101	Imposta di bollo	7.669,10	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
31	13102	Imposta di registro	-7.447,70	-221,40	0,00	ECONOMIE
31	13102	Imposta di registro	198,61	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
94	59401	Riversamento Entrate per conto di terzi	5.196,26	-198,61	0,00	ECONOMIE
			-4.771,20	-425,05	0,00	INSUSSISTENZA
			225.642,52	0,00	0,00	INSUSSISTENZA
			-174.883,41	-50.580,04	179,07	RETRITICA DISP. RESIDUA
		TOTALE				
			900.335,07	0,00	0,00	
			-227.331,51	-533.369,39	139.634,17	



TOTALE GENERALE



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA

**RIPARTO DELLA DOTAZIONE ORGANICA AL 31/12/2013
CCNL COMPARTO REGIONI AUTONOMIE LOCALI**



DIREZIONE GENERALE

Servizio	Categoria 1° Inquadramento	Profilo Professionale	Unità previste	Posti Coperti Tempo ind.	Posti vacanti	Copertura temporanea Con contratto t.d.	Scadenza contratto
	Dirigente	Dirigente - Direttore Generale	1	0	0	1	05/2014
Segreteria - Staff	D	Funzionario Direttivo amm. P.O.	1	1	0		
	D	Istruttore dir. amm.	1	1	0		
	C	Istruttore amministrativo	1	0	1		
	B	Esecutore amministrativo	4	4	0		
	A	Operatore (Autista, usciere)	0	0	0		
URP	D	Funzionario Direttivo amm. P.O.	1	1	0		
	D	Istruttore Direttivo amm.	1	1	0		
	C	Istruttore amm.	1	0	1		
	B	Esecutore amministrativo	1	0	1		
TOTALE GENERALE			13	8	4	1	

AVVOCATURA INTERNA	Dirigente	Dirigente Avvocato	1	1	0		
	D	Avvocato Funzionario Direttivo	1	1	0		
	D	Istruttore Direttivo amm.	1	0	1		
	C	Istruttore amministrativo	1	1	0		
	B	Esecutore amministrativo	3	3	0		
TOTALE GENERALE			6	5	1		

SETTORE TECNICO-PATRIMONIALE

Servizio	Categoria 1° Inquadramento	Profilo Professionale	Unità previste	Posti Coperti Tempo ind.	Posti vacanti	Copertura temporanea Con contratto t.d.	INTERIM D.G.
GEST. PATRIMONIO CESSIONE ALLOGGI U.D.A.	DIRIGENTE	DIRIGENTE TECNICO	1	1 (aspettativa)	0	0	
	D	Funzionario Direttivo amm. P.O.	1	1	0		
	C	Istruttore tecnico	1	1	0		
CONDOMINI MISTI	B	Esecutore amministrativo	4	4	0		
	D	Funzionario Direttivo tecnico P.O.	6	6	0		
	C	Istruttore tecnico	1	0	1		
GEST. TECNICA PATRIMONIO	B	Esecutore amministrativo	1	1	0		
	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	3	2	1		
	C	Istruttore tecnico	1	1	0		
Manutenzione 1- nord	B	Esecutore	0	0	0		
	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	2	2	0		
	C	Istruttore tecnico	1	0	1		
Manutenzione 2- CL	B	Esecutore	1	1	0		
	D	Funz. Direttivo Tecnico.	3	2	1		
	C	Istruttore tecnico	1	1	0		
Manutenzione 3-sud	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	1	1	0		
	C	Istruttore tecnico	1	1	0		
	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	2	2	0		
Manutenzione 4-gela	C	Istruttore tecnico	1	0	1		
	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	1	1	0		
	B	Esecutore tecnico	1	1	0		
Progettazione	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	3	2	1		
	D	Funz. Direttivo Tecnico. P.O.	1	0	1		
	C	Istruttore tecnico	5	3	2		
TOTALE GENERALE			29	21	7	1	



SETTORE - FINANZIARIO-AMMINISTRATIVO									
Servizio	Categoria 1° Inquadramento	Profilo Professionale	Unità previste	Posti Coperti Tempo ind.	Posti vacanti	Copertura temporanea Con contratto t.d.			
	Dirigente	Dirigente finanziario	1	0	0	1			11/2015
Ragioneria- Econom.	D	Funzionario Direttivo P.O.	1	0	1				Asp.
	C	Istruttore contabile	3	1	2				
	B	Esecutore amm.	2	2	0				
			6	3	3	1			
Personale	D	Istruttore Direttivo	2	1	1				
	C	Istruttore amm. cont.	1	0	1				
	B	Esecutore amm. cont.	1	1	0				
			4	2	2				
CED	D	Punz. Direttivo tecnico P.O.	1	1	0				
	C	Istruttore tecnico informatico	1	0	1				
	B	Esecutore amministrativo	3	3	0				
			5	4	1				
RECUPERO MOROS.	D	Punz. Direttivo cont. P.O.	1	1	0				
	C	Istruttore cont.	1	0	1				
	B	Esecutore amministrativo	2	2	0				
			4	3	1				
Totale personale previsto nel settore			20	12	7	1			



A

RIEPILOGO GENERALE DIRIGENZA						
Profilo Professionale		Unità previste	Posti coperti	Posti vacanti	Con contratto a t.d.	In aspettativa
DG	Direttore gen.	1	0	0	1	

Dirigente	Dirigente (tutte le aree)	3	3	0	1	1
Totale complessivo		3	3	0	1	

RIEPILOGO GENERALE PERSONALE						
Categoria 1° Inquadramento	Profilo Professionale	Unità previste	Posti coperti	Posti vacanti	Con contratto a t.d.	In aspettativa
D	Istruttore dir. (tutte le aree)	10	6	4		
C	Istruttore - (tutte le aree)	17	6	11		
B	Esecutore (tutte le aree)	23	22	1		
Totale complessivo		64	46	18		2

N.B. In applicazione dell'art. 2 del Decreto legge 95/2012 coordinato con la Legge 135/2012, sono state provvisoriamente rideterminate in riduzione del 20% le dotazioni organiche della dirigenza (pari ad una unità) e ridotta del 10% la spesa delle dotazioni organiche del personale non dirigenziale (pari a 13 unità).



[Handwritten signature]

IACP CALTANISSETTA

ORGANICO EFFETTIVO DEL PERSONALE AL 31/12/2013

N.	NOMINATIVO	DATA ASSUNZIONE	TIPO RAPPORTO	POSIZ. EC.	QUALIFICA	COMPARTO APPARTENENZA	TIPO RAPPORTO	PERCENTUALE RAPPORTO
1	AIESI LUIGI	01/12/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
2	AMICO MICHELA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
3	ARCARISI FABIOLA PATRIZIA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
4	BARGLIO GIUSEPPE CALOGERO	01/08/1985	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO CONTABILE	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
5	BARIGNORI MARIA	01/11/2004	PART TIME (RUOLO)	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Part-time (contratto a tempo indeterminato)	100
6	BUGIADA MARIA FELICIA	01/03/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	83,33
7	BUNONE MARIA ALBA	01/12/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
8	BUSCAGLIA CLELIA	01/04/2011	RUOLO	AD02	ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
9	CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO	01/04/2011	RUOLO	AD02	ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
10	CARAMIA GABRIELLA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
11	CASCHIO AGOSTINO	01/03/1982	RUOLO	AD05	ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
12	CASTIGLIONE VINCENZO	01/07/2007	RUOLO	AB04	CENTRALINISTA	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
13	CASTRONOVO GIUSEPPE	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
14	COCCA LUIGI ANTONIO	01/12/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
15	COLLADORO ANGELO ANTONIO	02/01/1985	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
16	CORTESE VALERIA ANNA MARIA	02/01/1985	RUOLO	AD03	ISTRUTTORE DIR. AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
17	DAGOSTINI MARIA ANTONIETTA	01/03/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
18	DI DIO PILUSO MICHELE	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
19	DI FRANCESCO VINCENZO	01/01/2004	COMANDATO DA ALTRA AMM.	AA11	IMPIEGATO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
20	GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTI	01/11/2004	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	COMANDATO DA ALTRA AMM.	100
21	GIANNONE BENVIGNA RITA	04/04/2000	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
22	GILIGNO AMALIA CATENA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
23	GIUNTA CATALDO	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE CONTABILE	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
24	LA RUSSA TERESA	12/09/2002	RUOLO	AD06	FUNZIONARIO DIR. AVVOCATO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
25	LACAGNINA GIUSEPPE	01/03/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
26	LEGA ALFREDO MARIA	01/11/2004	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
27	LEO RICCARDO	01/03/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
28	LOMAGLIO MAURIZIO	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE CONTABILE	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
29	LOMBARDO MICHELE	01/03/1982	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
30	LONOBILE CATERINA FILOMENA	11/09/2000	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
31	MACALUSO MARIA CROCE	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
32	MANGIONE FRANCESCO	01/10/2009	RUOLO	AD06	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
33	MANNELLA GIANZIO PIETRO DARIO	01/11/2004	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
34	MAURO SALVATORE	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
35	PAGANO MARIA FILIPPA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
36	PASSANISI ATTILIO	02/01/1986	PART TIME (RUOLO)	AD05	FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Part-time (contratto a tempo indeterminato)	50
37	PENNICA MARILENA	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE CONTABILE	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
38	PIAZZA ALFONSO	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
39	PUNTURO CALOGERO	01/05/1983	RUOLO	DIRIGENTE	DIRIGENTE TECNICO-PATRIMONIO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
40	RIGGI MARIA MICHELINA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
41	ROMANO MAURIZIO	01/01/2008	RUOLO	AB03	ESECUTORE TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
42	ROSSI GIORGIO	02/01/1986	RUOLO	AD05	FUNZIONARIO TECNICO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
43	SALA MICHELA FABIOLA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
44	SCAGLIONE SANTO	10/09/2001	RUOLO	AB04	DIRIGENTE AVVOCATO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
45	SCARSI ALESSANDRO	01/11/2004	RUOLO	AC03	ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
46	SOLLAMI FRANCESCA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
47	SOLLAMI FRANCESCA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
48	TALLUTO ADDOLORATA	01/11/2004	RUOLO	AB04	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
49	VANASCO GIUSEPPE	01/12/1982	RUOLO	AD03	ISTRUTTORE DIR. AMMINISTRATIVO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo indeterminato (tempo pieno)	100
50	VENTI ANTONINO	01/11/1981	RUOLO	DIRIGENTE	DIRETTORE GENERALE	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo determinato (tempo pieno)	100
51	ZAFARANA VINCENZO	01/07/2008	RUOLO	DIRIGENTE	DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO	CCNL AUTONOMIE LOCALI	Contratto a tempo determinato (tempo pieno)	100





www.iacp.cl.it

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

Allegato "1.1" alla Deliberazione commissariale n. 27 del 18.05.2014

RENDICONTO GENERALE

Prospetto relativo alle spese per il personale 2013



8

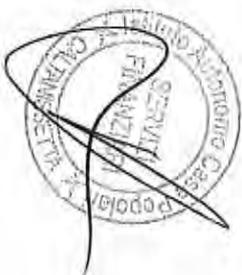
Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Riepilogo voci	Conto Annuale	Tipo voce	Importo
F001 - STIPENDIO BASE	1002	C	1.133.190,76
F006 - RETRIB. INDIV. ANZIANITA'	1004	C	25.129,32
F007 - ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE	L005	C	17.569,27
F008 - INDENNITA' DI COMPARTO BIL.	1222	C	2.329,20
F009 - RETRIB. RISULTATO DIRIGENTI	1212	C	123.131,72
F016 - INDENNITA' DI COMPARTO FES	1222	C	22.164,00
F027 - RETR. AREA POSIZIONE ORG.	1207	C	119.273,93
F032 - RETR. POSIZIONE DIRIGENZA	1207	C	118.655,28
F033 - Retribuzione pos. Dir. Gen.	1207	C	41.633,40
F100 - RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O.	1212	C	31.967,50
F101 - TREDICESIMA	1005	C	120.999,27
F102 - Competenze personale a comando	L110	C	2.114,37
F104 - TREDICESIMA SU COMP. LEGALI	S750	C	4.610,50
F105 - INDENNITA' PARTIC. RESPONSAB.	S615	C	2.000,04
V002 - Indennità Vacanza Contrattuale	I422	C	8.809,56
V003 - Competenze tecniche IACP	S720	C	27.619,62
V011 - COMP. LEGALI AVVOCATI	S750	C	35.659,13
V012 - COMP. LEGALI COLLABORATORI	S999	C	9.296,84
V013 - ASSICURAZIONE INA VITA AG		T	-2.570,76
V015 - CESSIONE VA STIPENDIO PRESTITA	S740	T	-10.368,00
V022 - Compensi dir. segr. Dirigenti	S630	C	12.393,17
V023 - Compensi dir. segr. e morosità	S630	C	47.197,86
V026 - STRAORDINARIO	T101	C	415,20
V030 - FIDITALIA S.P.A.		T	-2.232,00
V034 - Cessione PrestitiNuova Spa		T	-5.471,00
V035 - CESSIONE 5° DYNAMICA RET. SPA		T	-10.620,00
V053 - PICCOLI PRESTITI INPDAP		T	-2.101,04
V065 - CESS. MINISTERO TES. INPDAP		T	-7.584,60
V070 - PROG. OBIETTIVO E PIANI ATTIV.	S630	C	34.563,88
V071 - INDENNITA' DI CUFFIA	S604	C	861,41
V073 - RIMBORSO SPESE TRASFERITA	P030	C	7.310,51
V076 - ARRETRATI PROGR. ORIZ. E VERT.	I006	C	1.611,92
V089 - INDENNITA' MANEGGIO VALORI	S604	C	418,18
V097 - BUONO PASTO - ECCEDENZIA	L011	I	6.309,90
V100 - ADOZIONE A DISTANZA		T	-660,00
V101 - BAMBINI NEL DESERTO		T	-540,00
V102 - T.F.R. - LIQUIDAZIONE	P058	C	82.748,85

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE

Riepilogo voci	Conto Annuale	Tipo voce	Importo
V104 - COMPETENZE PERSONALE A COMANDO	L110	C	1.953,33
V105 - CIGL		T	-784,08
V106 - CGIL		T	-1.693,84
V107 - UIL		T	-638,88
V110 - Arretrati A.N.F.	L005	C	1.375,81
V111 - TRATTENUTA IRPEF TFR		T	-19.297,73
V112 - CESSIONE QUINTO RACES S.P.A.		T	-3.096,00
V113 - DELEGA STIPENDIO RACES S.P.A.		T	-2.280,00
V114 - Fondo pensione Unipa Previdenz		T	-1.200,00
V116 - COMP. DA TERZI IN CONVENZIONE	S999	C	23.080,65
V117 - Recupero Indennità PO	1207	E	-815,45
V118 - CESSIONE 5° INTESA S.PAULO PF		T	-1.235,00
V119 - DELEGA STIP. INTESA S.PAULO PF		T	-2.185,00
TOTALE VOCI COMPETENZA			2.060.084,48
TOTALE VOCI ECONOMIA			-815,45
TOTALE VOCI IMPONIBILE			6.309,90
TOTALE VOCI TRATTENUTA			-74.557,93

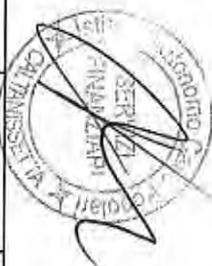


Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



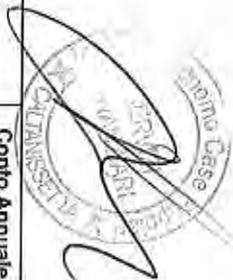
Dipendente	Conto Annuale	Importo
F001 - STIPENDIO BASE - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1002	26.510,88
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	1002	18.496,56
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	1002	18.496,56
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1002	26.510,88
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	1002	15.413,16
BUGADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1002	26.510,88
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	1002	18.496,56
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1002	21.512,40
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1002	21.512,40
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	1002	18.496,56
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1002	26.510,88
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	1002	18.496,56
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	1002	18.496,56
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1002	18.229,92
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1002	26.510,88
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1002	22.915,28
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1002	26.510,88
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	1002	26.510,88
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1002	18.496,56
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1002	20.102,76
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	1002	20.102,76
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	1002	18.496,56
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	1002	18.229,92
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1002	28.342,68
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	1002	26.510,88
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1002	20.102,76
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	1002	18.496,56
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1002	18.229,92
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1002	26.510,88
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	1002	20.102,76
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1002	18.496,56
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1002	28.342,68
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	1002	20.102,76
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	1002	18.496,56
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1002	18.496,56
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	1002	13.255,44
	1002	18.229,92

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F001 - STIPENDIO BASE - Competenza		
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	1002	39.979,32
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	1002	18.496,56
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	1002	18.229,92
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1002	26.510,88
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	1002	18.496,56
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	1002	39.979,32
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1002	20.102,76
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	1002	18.496,56
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	1002	18.496,56
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	1002	18.496,56
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1002	22.915,28
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	1002	39.979,32
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	1002	39.979,32
Totale gruppo	1002	1.133.190,76
F006 - RETRIB. INDIV. ANZIANITA' - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1004	1.962,12
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1004	1.868,16
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1004	2.010,96
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1004	2.010,96
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1004	1.962,12
COLLADORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1004	1.516,56
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1004	1.744,92
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1004	2.010,96
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1004	2.010,96
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1004	2.010,96
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1004	2.010,96
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1004	2.010,96
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1004	758,28
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1004	1.521,72
Totale gruppo	1004	1.729,68
F007 - ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE - Competenza		
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	L005	269,34
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	L005	1.441,98
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	L005	2.190,00
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	L005	2.001,48

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F007 - ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE - Competenza		
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	L005	3.920,04
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	L005	1.085,64
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	L005	504,90
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	L005	213,55
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	L005	4.375,56
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	L005	1.014,78
Totale gruppo	L005	17.569,27
F008 - INDENNITA' DI COMPARTO BIL - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1222	59,40
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	1222	44,76
ARGARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	1222	44,76
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1222	59,40
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	1222	37,32
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1222	59,40
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	1222	44,76
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1222	59,40
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1222	59,40
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	1222	44,76
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1222	59,40
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	1222	59,40
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	1222	44,76
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1222	59,40
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1222	59,40
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1222	59,40
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1222	59,40
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	1222	44,76
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1222	52,08
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1222	52,08
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	1222	52,08
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	1222	44,76
LA RUSSA TERESA (16.04.1966), cod. 140	1222	44,76
LACAGININA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1222	59,40
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1957), cod. 169	1222	52,08
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1222	59,40
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	1222	44,76
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1222	59,40

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F008 - INDENNITA' DI COMPARTO BIL. - Competenza		
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1222	52,08
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	1222	44,76
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1222	59,40
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1222	52,08
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	1222	44,76
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	1222	44,76
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1222	29,64
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	1222	44,76
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	1222	44,76
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	1222	44,76
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	1222	44,76
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1222	59,40
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	1222	44,76
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1222	52,08
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	1222	44,76
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	1222	44,76
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	1222	44,76
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1222	59,40
Totale gruppo	1222	2.329,20
F009 - RETRIB. RISULTATO DIRIGENTI - Competenza		
PUNTIURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	1212	10.958,51
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	1212	32.862,03
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	1212	41.447,22
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	1212	37.863,96
Totale gruppo	1212	123.131,72
F016 - INDENNITA' DI COMPARTO FES - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1222	563,40
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	1222	426,84
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	1222	426,84
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1222	563,40
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	1222	355,68
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1222	563,40
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	1222	426,84
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1222	563,40
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1222	563,40

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F016 - INDENNITA' DI COMPARTO FES - Competenza		
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1222	563,40
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	1222	426,84
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	1222	426,84
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1222	563,40
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1222	563,40
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1222	563,40
DAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1222	563,40
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	1222	426,84
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1222	497,52
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1222	497,52
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	1222	426,84
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	1222	426,84
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	1222	563,40
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1222	563,40
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	1222	497,52
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1222	563,40
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	1222	426,84
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1222	563,40
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1222	497,52
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	1222	426,84
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1222	563,40
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1222	497,52
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	1222	426,84
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	1222	426,84
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1222	281,76
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	1222	426,84
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	1222	426,84
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	1222	426,84
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	1222	426,84
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1222	497,52
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	1222	563,40
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1222	426,84
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	1222	426,84
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	1222	426,84
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	1222	426,84
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1222	563,40

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Totale gruppo		1222	22.164,00
F027 - RETR. AREA POSIZIONE ORG. - Competenza			
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4			
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1207	8.930,00	
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1207	11.762,33	
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1207	11.762,33	
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1207	10.738,47	
DIAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1207	8.930,00	
LA RUSSA TERESA (18.04.1968), cod. 140	1207	10.738,47	
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1207	11.762,33	
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1207	8.930,00	
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1207	8.930,00	
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1207	8.930,00	
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1207	8.930,00	
Totale gruppo	1207	119.273,93	
F032 - RETR. POSIZIONE DIRIGENZA - Competenza			
PUNTIURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27			
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	1207	39.551,76	
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	1207	39.551,76	
Totale gruppo	1207	118.655,28	
F033 - Retribuzione pos. Dir. Gen. - Competenza			
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33			
Totale gruppo	1207	41.633,40	
F100 - RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O. - Competenza			
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4			
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1212	2.437,50	
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1212	3.225,00	
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1212	3.225,00	
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1212	2.937,50	
DIAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1212	2.437,50	
LA RUSSA TERESA (18.04.1968), cod. 140	1212	2.937,50	
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1212	2.580,00	
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1212	2.437,50	
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1212	2.437,50	
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1212	2.437,50	
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1212	2.437,50	
Totale gruppo	1212	31.967,50	
F101 - TREDICESIMA - Competenza			

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F101 - TREDICESIMA - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1005	3.129,32
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	1005	1.552,94
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	1005	1.552,94
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1005	3.353,03
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	1005	1.294,08
BUGADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1005	3.364,93
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	1005	1.552,94
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1005	1.863,88
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1005	1.863,88
CARAMMA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	1005	1.552,94
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1005	2.393,39
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	1005	1.552,94
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	1005	1.530,55
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1005	3.277,78
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1005	3.092,19
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1005	2.188,14
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1005	3.281,85
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	1005	1.552,94
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1005	1.718,68
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1005	1.718,68
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	1005	1.552,94
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	1005	1.530,55
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	1005	3.351,14
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1005	3.133,39
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	1005	1.718,68
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1005	3.133,39
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	1005	1.530,72
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1005	3.133,39
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1005	1.718,68
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	1005	1.552,94
MANIGONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1005	3.119,60
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1005	1.718,68
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	1005	1.552,94
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	1005	1.552,94
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1005	1.178,10
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	1005	1.530,55

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
F101 - TREDICESIMA - Competenza		
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	1005	6.651,80
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	1005	1.552,94
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	1005	1.530,55
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1005	3.092,62
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	1005	1.552,94
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	1005	6.651,80
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1005	1.718,68
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	1005	1.552,94
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	1005	1.552,94
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	1005	2.186,87
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1005	6.825,27
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	1005	6.651,80
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	1005	6.651,80
Totale gruppo	1005	120.999,27
F102 - Competenze personale a comando - Competenza		
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	L110	2.114,37
Totale gruppo	L110	2.114,37
F104 - TREDICESIMA SU COMP. LEGALI - Competenza		
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	S750	2.169,25
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	S750	2.441,25
Totale gruppo	S750	4.610,50
F105 - INDENNITA' PARTIC. RESPONSAB. - Competenza		
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	S615	2.000,04
Totale gruppo	S615	2.000,04
V002 - Indennità Vacanza Contrattuale - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1422	198,84
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	1422	138,72
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	1422	138,72
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1422	198,84
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	1422	115,56
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1422	198,84
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	1422	138,72
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1422	162,66
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1422	334,65
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	1422	138,72

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V002 - Indennità Vacanza Contrattuale - Competenza		
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	1422	198,84
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	1422	138,72
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	1422	136,68
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1422	198,84
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1422	198,84
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1422	174,54
DIAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1422	198,84
DI DIO PILLUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	1422	138,72
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1422	151,50
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1422	313,35
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	1422	138,72
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	1422	138,72
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	1422	136,68
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1422	212,52
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	1422	198,84
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1422	151,50
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	1422	198,84
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1422	138,72
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1422	198,84
MACALUSO MARIA GROCE (19.09.1961), cod. 170	1422	151,50
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1422	138,72
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1422	212,52
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	1422	151,50
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	1422	138,72
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	1422	138,72
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	1422	99,48
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	1422	136,68
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	1422	136,68
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	1422	290,52
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	1422	138,72
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1422	136,68
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	1422	198,84
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	1422	138,72
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1422	290,52
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	1422	151,50
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	1422	138,72
	1422	138,72

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V002 - Indennità Vacanza Contrattuale - Competenza		
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1422	174,54
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	1422	290,52
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	1422	290,52
Totale gruppo	1422	8.809,56
V003 - Competenze tecniche IACP - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	S720	1.322,33
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	S720	2.224,44
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	S720	2.435,57
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	S720	3.917,01
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	S720	1.652,51
DIAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	S720	203,15
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	S720	428,32
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	S720	1.987,33
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	S720	1.494,88
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	S720	225,93
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	S720	2.617,89
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	S720	808,56
PUNTIURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	S720	2.910,64
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	S720	203,15
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	S720	807,76
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	S720	4.380,15
Totale gruppo	S720	27.619,62
V011 - COMP. LEGALI AVVOCATI - Competenza		
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	S750	13.262,63
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	S750	22.396,50
Totale gruppo	S750	35.659,13
V012 - COMP. LEGALI COLLABORATORI - Competenza		
ARGARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	S999	171,25
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	S999	1.600,47
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	S999	1.600,47
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	S999	1.982,82
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	S999	227,14
LONOBBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	S999	1.600,47
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	S999	1.600,47
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	S999	171,25

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V012 - COMP. LEGALI COLLABORATORI - Competenza		
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	S999	171,25
Totale gruppo	S999	9.296,84
V013 - ASSICURAZIONE INA VITA AG - Trattenuta		
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111		-2.570,76
Totale gruppo		-2.570,76
V015 - CESSIONE V° STIPENDIO PRESTITA - Trattenuta		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4		-4.368,00
PUNTIURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27		-6.000,00
Totale gruppo		-10.368,00
V022 - Compensi dir. segg. Dirigenti - Competenza		
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	S740	3.653,01
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	S740	5.087,15
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	S740	3.653,01
Totale gruppo	S740	12.393,17
V023 - Compensi dir. segg. e morosità - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	S630	1.382,22
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	S630	856,86
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	S630	848,93
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	S630	1.828,78
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	S630	716,93
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	S630	1.828,78
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	S630	804,90
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	S630	848,93
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	S630	812,83
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	S630	868,31
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	S630	768,80
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	S630	744,14
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	S630	780,24
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	S630	1.665,75
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	S630	1.382,22
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	S630	836,61
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	S630	1.665,75
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	S630	876,23
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	S630	880,64
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	S630	852,46

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V023 - Compensi dir. segr. e morosità - Competenza		
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	S630	844,53
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	S630	864,79
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	S630	868,31
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	S630	1.828,78
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	S630	1.382,22
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	S630	836,61
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	S630	1.382,22
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	S630	880,64
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	S630	1.382,22
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	S630	848,93
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	S630	596,19
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	S630	1.382,22
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	S630	864,79
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	S630	864,79
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	S630	816,35
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	S630	440,32
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	S630	852,46
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	S630	856,86
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	S630	832,20
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	S630	876,23
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	S630	1.382,22
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	S630	756,47
SCARSI/ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	S630	880,38
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	S630	856,86
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	S630	856,86
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	S630	852,46
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	S630	880,64
Totale gruppo	S630	47.197,88
V026 - STRAORDINARIO - Competenza		
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	T101	415,20
Totale gruppo	T101	415,20
V030 - FIDITALIA S.P.A. - Trattenuta		
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177		-2.232,00
Totale gruppo		-2.232,00
V034 - Cessione PrestiNuova SpA - Trattenuta		
		-2.232,00

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V034 - Cessione PrestiNuova Spa - Trattenuta		
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176		-2.771,00
Totale gruppo		-5.471,00
V035 - CESSIONE 5° DYNAMIC RET. SPA - Trattenuta		
PUNTIRO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27		-10.620,00
Totale gruppo		-10.620,00
V053 - PICCOLI PRESTITI INPDAP - Trattenuta		
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140		-2.101,04
Totale gruppo		-2.101,04
V065 - CESS. MINISTERO TES. INPDAP - Trattenuta		
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9		-3.919,20
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188		-3.665,40
Totale gruppo		-7.584,60
V070 - PROG. OBIETTIVO E PIANI ATTIV. - Competenza		
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	S630	715,44
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	S630	708,84
BRANCIFORTI MARIA (06.02.1964), cod. 165	S630	598,64
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	S630	672,06
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	S630	708,84
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	S630	678,68
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	S630	1.725,00
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	S630	641,92
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	S630	621,32
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	S630	651,48
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	S630	698,54
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	S630	1.731,62
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	S630	735,30
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	S630	1.711,78
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	S630	1.705,16
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	S630	1.722,06
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	S630	725,00
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	S630	698,54
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	S630	1.735,30
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	S630	708,82
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	S630	477,21
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	S630	722,06

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V070 - PROG. OBIETTIVO E PIANI ATTIV. - Competenza		
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	S630	722,06
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	S630	681,62
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	S630	1.711,78
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	S630	700,37
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	S630	694,86
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	S630	731,62
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	S630	1.631,62
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	S630	718,38
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	S630	1.715,44
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	S630	1.715,44
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	S630	1.711,78
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	S630	735,30
Totale gruppo	S630	34.563,88
V071 - 'INDENNITA' DI CUFFIA' - Competenza		
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	S604	861,41
Totale gruppo	S604	861,41
V073 - RIMBORSO SPESE TRASFERITA - Competenza		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	P030	227,84
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	P030	50,00
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	P030	20,00
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	P030	37,44
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	P030	84,96
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	P030	12,78
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	P030	190,90
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	P030	57,40
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	P030	20,00
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	P030	1.377,92
MANZIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	P030	1.261,26
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	P030	129,78
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	P030	361,78
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25	P030	366,94
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	P030	1.015,91
PUNTIURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	P030	179,54
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	P030	527,82
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	P030	25,00

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente		Conto Annuale	Importo
V073 - RIMBORSO SPESE TRASFERITA - Competenza			
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	P030		858,98
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	P030		20,00
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	P030		386,34
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	P030		91,80
Totale gruppo	P030		7.310,51
V076 - ARRETRATI PROGR. ORIZ. E VERT. - Competenza			
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	1006		172,86
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	1006		172,86
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	1006		355,72
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	1006		92,46
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	1006		92,46
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	1006		92,46
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	1006		92,46
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	1006		92,46
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	1006		92,46
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	1006		355,72
Totale gruppo	1006		1.611,92
V089 - INDENNITA' MANEGGIO VALORI - Competenza			
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	S604		200,85
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	S604		217,33
Totale gruppo	S604		418,18
V097 - BUONO PASTO - ECCEDENZA - Imponibile			
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	L011		179,55
AMICO MICHELA (25.08.1964), cod. 163	L011		104,31
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1964), cod. 164	L011		155,61
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	L011		162,45
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	L011		145,35
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	L011		119,70
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196	L011		128,25
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192	L011		117,99
CARAMMA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166	L011		155,61
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9	L011		97,47
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161	L011		6,84
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149	L011		143,64
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	L011		136,80

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V097 - BUONO PASTO - ECCEDENZA - Imponibile		
CORTESE VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12	L011	128,25
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	L011	131,67
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167	L011	159,03
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	L011	147,06
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162	L011	116,28
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46	L011	160,74
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168	L011	141,93
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150	L011	129,96
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	L011	143,64
LACAGININA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	L011	164,16
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169	L011	135,09
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	L011	180,74
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151	L011	136,80
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	L011	131,67
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48	L011	119,70
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170	L011	66,69
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	L011	73,53
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	L011	124,83
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172	L011	112,86
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173	L011	119,70
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185	L011	162,45
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152	L011	126,54
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27	L011	37,62
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174	L011	128,25
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	L011	99,18
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	L011	145,35
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175	L011	106,02
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	L011	123,12
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176	L011	131,67
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	L011	148,77
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178	L011	136,80
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	L011	159,03
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32	L011	138,51
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33	L011	148,77
ZAFARANA VINCENZO (04.08.1965), cod. 188	L011	126,54
Totale gruppo	L011	6.309,90

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V100 - ADOZIONE A DISTANZA - Trattenuta		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4		-60,00
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10		-60,00
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11		-60,00
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46		-60,00
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17		-60,00
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20		-60,00
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48		-60,00
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25		-60,00
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27		-60,00
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28		-60,00
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33		-60,00
Totale gruppo		-660,00
V101 - BAMBINI NEL DESERTO - Trattenuta		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4		-12,00
ARCARISI FABIOLA PATRIZIA (06.07.1984), cod. 164		-12,00
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7		-12,00
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8		-12,00
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180		-12,00
CARAMIA GABRIELLA (13.01.1968), cod. 166		-12,00
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161		-12,00
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149		-12,00
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10		-12,00
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11		-12,00
CORTESI VALERIA ANNA MARIA (18.10.1954), cod. 12		-12,00
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13		-24,00
DI DIO PILUSO MICHELE (13.10.1967), cod. 167		-12,00
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162		-12,00
GIANNONE BENIAMINA RITA (31.05.1945), cod. 46		-12,00
GIUGNO AMALIA CATENA (09.12.1964), cod. 168		-12,00
GIUNTA CATALDO (29.10.1963), cod. 150		-12,00
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140		-12,00
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17		-12,00
LEGA ALFREDO MARIA (10.12.1967), cod. 169		-12,00
LOMAGLIO MAURIZIO (02.11.1961), cod. 151		-12,00
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21		-12,00
LONOBILE CATERINA FILOMENA (26.01.1955), cod. 48		-12,00

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente		Conto Annuale	Importo
V101 - BAMBINI NEL DESERTO - Trattenuta			
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170			-12,00
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171			-12,00
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172			-12,00
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173			-12,00
PASSANISI ATTILIO (30.03.1954), cod. 25			-12,00
PENNICA MARILENA (16.02.1974), cod. 185			-12,00
PIAZZA ALFONSO (10.10.1968), cod. 152			-12,00
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27			-12,00
RIGGI MARIA MICHELINA (11.09.1971), cod. 174			-24,00
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153			-12,00
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28			-12,00
SALA MICHELA FABIOLA (09.08.1970), cod. 175			-12,00
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111			-12,00
SCARSI ALESSANDRO (28.01.1970), cod. 176			-24,00
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177			-12,00
SOLLAMI FRANCESCA (02.09.1966), cod. 178			-12,00
VANASCO GIUSEPPE (01.03.1956), cod. 32			-12,00
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33			-12,00
Totale gruppo			-24,00
V102 - T.F.R. - LIQUIDAZIONE - Competenza			
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	P058		45.000,00
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	P058		17.614,89
MANNELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171	P058		10.434,01
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177	P058		9.699,95
Totale gruppo	P058		82.748,85
V104 - COMPETENZE PERSONALE A COMANDO - Competenza			
DI FRANCESCO VINCENZO (17.06.1960), cod. 182	L110		1.953,33
Totale gruppo	L110		1.953,33
V105 - CISL - Trattenuta			
BUGIADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8			-212,04
COLLADORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11			-212,04
D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13			-212,04
MAURO SALVATORE (29.10.1970), cod. 172			-147,96
Totale gruppo			-784,08
V106 - CGIL - Trattenuta			

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V106 - CGIL - Trattenuta		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4		-185,52
BUSCAGLIA CLELIA (18.05.1971), cod. 196		-150,60
CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO (10.04.1972), cod. 192		-150,60
CASCIO AGOSTINO (29.06.1957), cod. 9		-30,92
CASTRONOVO GIUSEPPE (02.04.1965), cod. 149		-127,56
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10		-185,52
GAROFALO PAOLA MARIA CONCETTA (10.07.1960), cod. 162		-140,72
PAGANO MARIA FILIPPA (27.02.1962), cod. 173		-129,48
PUNTURO CALOGERO (09.03.1959), cod. 27		-279,84
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153		-127,56
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28		-185,52
Totale gruppo		-1.693,84
V107 - UIL - Trattenuta		
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17		-159,12
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111		-239,88
VENTI ANTONINO (20.05.1948), cod. 33		-239,88
Totale gruppo		-638,88
V110 - Arretrati A.N.F. - Competenza		
BUNONE MARIA ALBA (16.08.1975), cod. 180	L005	169,50
ROMANO MAURIZIO (25.08.1967), cod. 153	L005	42,71
TALLUTO ADDOLORATA (14.10.1962), cod. 179	L005	1.163,60
Totale gruppo	L005	1.375,81
V111 - TRATTENUTA IRPEF TFR - Trattenuta		
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20		-10.615,50
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21		-4.051,42
MANINELLA IGNAZIO PIETRO DARIO (29.06.1967), cod. 171		-2.399,82
SOLLAMI FRANCESCA (21.07.1966), cod. 177		-2.230,99
Totale gruppo		-19.297,73
V112 - CESSIONE QUINTO RACES S.P.A. - Trattenuta		
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170		-3.096,00
Totale gruppo		-3.096,00
V113 - DELEGA STIPENDIO RACES S.P.A. - Trattenuta		
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170		-2.280,00
Totale gruppo		-2.280,00

Mese: TUTTI; Tipo ced.: TUTTI; Rapporti: TUTTI; Voci: TUTTE



Dipendente	Conto Annuale	Importo
V114 - Fondo pensione Uniga Previdenz - Trattenuta		
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10		-1.200,00
Totale gruppo		-1.200,00
V116 - COMP. DA TERZI IN CONVENZIONE - Competenza		
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	S999	7.693,55
SCAGLIONE SANTO (20.11.1959), cod. 111	S999	15.387,10
Totale gruppo	S999	23.080,65
V117 - Recupero indennità PO - Economia		
AIESI LUIGI (22.07.1948), cod. 4	1207	-50,00
BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO (04.05.1954), cod. 7	1207	-103,85
BUGADA MARIA FELICIA (10.10.1959), cod. 8	1207	-103,85
COCCA LUIGI ANTONIO (20.12.1953), cod. 10	1207	-76,95
COLLODORO ANGELO ANTONIO (31.05.1956), cod. 11	1207	-50,00
DAGOSTINI MARIA ANTONIETTA (11.07.1953), cod. 13	1207	-76,95
LA RUSSA TERESA (16.04.1968), cod. 140	1207	-103,85
LACAGNINA GIUSEPPE (15.09.1953), cod. 17	1207	-50,00
LEO RICCARDO (24.06.1955), cod. 20	1207	-50,00
LOMBARDO MICHELE (03.08.1960), cod. 21	1207	-50,00
MANGIONE FRANCESCO (27.05.1965), cod. 198	1207	-50,00
ROSSI GIORGIO (11.04.1951), cod. 28	1207	-50,00
Totale gruppo	1207	-815,45
V118 - CESSIONE 5° INTESA S.PAULO PF - Trattenuta		
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161		-1.235,00
Totale gruppo		-1.235,00
V119 - DELEGA STIP. INTESA S.PAULO PF - Trattenuta		
CASTIGLIONE VINCENZO (25.03.1956), cod. 161		-1.230,00
MACALUSO MARIA CROCE (19.09.1961), cod. 170		-955,00
Totale gruppo		-2.185,00



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA**

Prospetto somme destinate all'accantonamento TFR

A chiusura Esercizio finanziario 2013



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

N.	DIPENDENTE	T.F.R. al 31/12/12	Anticipazioni concesse 2013	Totale TFR da rivalutare	Indice rival. al 31/12/13 1,922836%	Accanton. T.F.R. 2013	Conferimento TFR a Fondo pensione Integrativa	Rit.Erar. 14%	Tot. T.F.R. al 31/12/13 accantonato in azienda		
										T.F.R. MATURATO AL 31/12/2013	
1	AMESI LUIGI	€ 58.308,52		€ 58.308,52	€ 1.121,00	€ 3.453,83		€ 123,31	€ 62.759,86		
2	AMICO MICHELA	€ 13.279,65		€ 13.279,65	€ 255,31	€ 1.419,04	€ 235,41	€ 28,09	€ 14.926,91		
3	ARCARISI FABIOLA PATRIZIA	€ 14.072,46		€ 14.073,46	€ 270,57	€ 1.432,81	€ 237,04	€ 29,76	€ 16.247,07		
4	BAGLIO GIUSEPPE CALOGERO	€ 89.156,68		€ 65.196,68	€ 1.252,86	€ 3.861,96		€ 127,79	€ 88.833,11		
5	BURICFORTI MARIA	€ 13.243,24		€ 13.243,24	€ 254,61	€ 1.297,33	€ 194,15	€ 29,01	€ 14.787,17		
6	BUGADA MARIA FELICIA	€ 53.594,72		€ 53.594,72	€ 1.030,38	€ 2.813,48	€ 788,22	€ 113,34	€ 67.426,24		
7	BUNONE MARIA ALBA	€ 14.561,04		€ 14.561,04	€ 279,94	€ 1.167,11		€ 30,79	€ 16.577,30		
8	BUSCAGLIA CLELIA	€ 3.189,81		€ 3.189,81	€ 2.092,15			€ 6,70	€ 5.316,19		
9	CAMPIONE PIERLUIGI FILIPPO	€ 3.259,41		€ 3.259,41	€ 62,68	€ 1.832,87	€ 282,30	€ 6,89	€ 5.147,86		
10	CARAMIA GABRIELLA	€ 13.891,15		€ 13.891,15	€ 1.023,22	€ 1.497,19	€ 296,67	€ 26,95	€ 15.422,61		
11	CASCIO AGOSTINO	€ 53.223,94		€ 53.223,94	€ 1.023,22	€ 1.920,74	€ 541,70	€ 112,56	€ 66.056,38		
12	CASTIGLIONE VINCENZO	€ 13.907,67		€ 13.907,67	€ 267,38	€ 1.339,33	€ 360,37	€ 29,41	€ 15.490,97		
13	CASTRONOVO GIUSEPPE	€ 16.287,53		€ 16.287,53	€ 313,13	€ 1.392,59	€ 232,98	€ 34,44	€ 17.968,81		
14	COCCA LUIGI	€ 66.113,05		€ 66.113,05	€ 1.271,05	€ 3.351,70	€ 492,22	€ 139,82	€ 70.695,98		
15	COLLODORO ANGELO	€ 66.113,19		€ 66.113,19	€ 1.308,50	€ 2.973,83	€ 465,28	€ 144,00	€ 72.282,27		
16	CORTESI VALERIA	€ 52.892,26		€ 52.892,26	€ 1.013,03	€ 2.197,83		€ 111,43	€ 55.791,50		
17	D'AGOSTINI MARIA ANTONIETTA	€ 73.470,95		€ 73.470,95	€ 1.412,50	€ 3.572,30		€ 155,38	€ 78.300,38		
18	DI DIO PIILUSO MICHELE	€ 13.992,75		€ 13.992,75	€ 289,02	€ 1.489,81	€ 295,37	€ 29,59	€ 16.730,98		
19	GAROFALO PAOLA MARIA	€ 14.175,00		€ 14.175,00	€ 272,52	€ 1.539,19	€ 334,67	€ 29,96	€ 16.986,73		
20	GIANNONE BENIAMINA	€ 19.663,94		€ 19.663,94	€ 378,42	€ 1.888,00		€ 41,63	€ 21.908,34		
21	GIUGNO AMALIA CATENA	€ 13.850,58		€ 13.850,58	€ 268,28	€ 1.496,22	€ 236,15	€ 29,29	€ 15.663,79		
22	GIUNTA CATALDO	€ 16.025,20		€ 16.025,20	€ 308,08	€ 1.553,28	€ 246,15	€ 33,95	€ 17.862,60		
23	LA RUSSA TERESA	€ 54.354,61		€ 54.354,61	€ 1.044,99	€ 5.323,56		€ 114,95	€ 60.800,80		
24	LACAGNINA GIUSEPPE	€ 58.439,21		€ 58.439,21	€ 1.123,51	€ 5.191,63	€ 2.897,33	€ 123,59	€ 59.980,76		
25	LEGA ALFREDO MARIA	€ 17.786,15		€ 17.786,15	€ 341,94	€ 1.946,22		€ 37,67	€ 20.036,70		
26	LEO RICCARDO	€ 71.788,29	€ 45.000,00	€ 26.788,29	€ 515,21	€ 2.887,84	€ 471,19	€ 56,67	€ 30.443,88		
27	LO MAGLIO MAURIZIO	€ 15.454,76		€ 15.454,76	€ 287,12	€ 1.430,86	€ 308,15	€ 32,66	€ 17.140,18		
28	LOMBARDO MICHELE	€ 58.716,30	€ 17.614,89	€ 41.101,41	€ 790,19	€ 3.356,07		€ 88,02	€ 45.180,78		
29	LONOBILE CATERINA	€ 22.386,21		€ 22.386,21	€ 430,04	€ 1.667,70	€ 280,44	€ 47,30	€ 24.408,64		
30	MACALUSO MARIA CROCE	€ 13.292,16		€ 13.292,16	€ 255,55	€ 1.814,59		€ 28,30	€ 16.275,73		
31	MANGIONE FRANCESCO	€ 9.573,31		€ 9.573,31	€ 184,05	€ 2.982,37	€ 487,25	€ 20,25	€ 12.179,49		
32	MANNELLA IGNAZIO PIETRO D.	€ 14.905,73	€ 10.434,01	€ 4.471,72	€ 85,97	€ 1.559,44	€ 290,30	€ 9,46	€ 10.241,03		
33	MAURO SALVATORE	€ 15.188,02		€ 15.188,02	€ 291,98	€ 1.539,19	€ 238,48	€ 32,17	€ 16.887,09		
34	PAGANO MARIA FILIPPA	€ 13.383,88		€ 13.383,88	€ 257,31	€ 1.662,74		€ 28,30	€ 16.275,73		
35	PASSANISI ATTILIO	€ 45.423,74		€ 45.423,74	€ 873,28	€ 1.382,00		€ 96,09	€ 47.882,97		
36	PENNICA MARILENA	€ 8.615,83		€ 8.615,83	€ 165,04	€ 1.477,78	€ 233,11	€ 18,22	€ 10.241,03		
37	PIAZZA ALFONSO	€ 16.445,22		€ 16.445,22	€ 316,17	€ 1.482,00	€ 232,22	€ 31,78	€ 18.216,80		
38	PUNTIRO CALOGERO	€ 20.054,39		€ 20.054,39	€ 386,85	€ 7.435,78		€ 42,41	€ 27.833,32		
39	RIGGI MARIA MICHELINA	€ 13.925,60		€ 13.925,60	€ 267,72	€ 1.667,93		€ 42,41	€ 27.833,32		
40	ROMANO MAURIZIO	€ 16.716,65		€ 16.716,65	€ 321,42	€ 1.463,33	€ 231,93	€ 29,35	€ 18.531,90		
41	ROSSI GIORGIO	€ 53.545,29		€ 53.545,29	€ 1.029,43	€ 2.893,11	€ 465,19	€ 113,24	€ 67.314,59		
42	SALA MICHELA FABIOLA	€ 14.286,59		€ 14.286,59	€ 274,68	€ 1.727,83		€ 30,21	€ 16.258,67		
43	SCAGLIONE SANTO	€ 103.103,95		€ 103.103,95	€ 1.982,21	€ 12.089,04		€ 318,04	€ 118.987,16		
44	SCARSI ALESSANDRO	€ 15.087,86		€ 15.087,86	€ 288,68	€ 1.540,89	€ 281,04	€ 31,87	€ 18.886,07		
45	SOLLAMI FRANCESCA 21/07/66	€ 13.802,14	€ 9.639,95	€ 4.162,19	€ 79,92	€ 1.731,78		€ 8,79	€ 5.886,03		
46	SOLLAMI FRANCESCA 02/09/66	€ 13.992,14		€ 13.992,14	€ 269,00	€ 1.743,56		€ 39,59	€ 16.976,11		
47	TALLUTO ADDOLORATA	€ 13.803,32		€ 13.803,32	€ 265,37	€ 1.459,11	€ 236,74	€ 29,19	€ 16.534,62		
48	VANASCO GIUSEPPE	€ 58.894,10		€ 58.894,10	€ 1.093,81	€ 1.871,83	€ 331,19	€ 130,32	€ 59.739,22		
49	VENTI ANTONINO	€ 135.523,83		€ 135.523,83	€ 2.805,49	€ 10.354,74		€ 296,80	€ 148.197,46		
50	ZAFARANA VINCENZO	€ 55.306,13		€ 55.306,13	€ 1.083,26	€ 5.046,67	€ 444,156	€ 115,90	€ 61.301,12		
TOTALI GENERALI				€ 1.538.697,81	€ 82.748,85	€ 1.552.048,86	€ 29.865,99	€ 127.939,86	€ 16.412,77	€ 3.284,16	€ 1.707.480,65

IL RESPONSABILE
RAG. CATALDO GIUNTA



Gli importi sopra indicati relativi al Tot. T.F.R. al 31/12/13 accantonato in azienda, sono al netto della ritenuta erariale dell'1,1% sulla quota di rivalutazione al 31/12/2011 come previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 472/2000.



SETTORE FINANZIARIO

Caltanissetta 31/12/2013

OGGETTO: Relazione tecnico-finanziaria Suddivisione F.E.S. 2013 – Risorse disponibili e loro effettivo utilizzo.

Fondo totale: € 266.174,33 (di cui € 247.342,83 a competenza) art. 31 CCNL

Residui disponibili al 01/01/2013:

€ 18.831,50

RISORSE FISSE

Fondo storico 2013 consolidato ex Art. 15, comma 1, lett. a) CCNL 1-4-99
(stanziamenti di competenza): **€ 198.027,15**

RISORSE VARIABILI ex art. 15, comma 1 lett. d) del CCNL 1998/2001

Fondo comp. diritti di segreteria 2013 (art. 43, comma 4, della Legge 449/1997):
€ 49.315,68

**La parte variabile del fondo viene erogata a consuntivo e non è soggetta al disposto dell'art. 9 comma 2 bis del decreto legge n. 78/2010 convertito dalla legge n. 122/2010.*

TOT. risorse disponibili: € 266.174,00

Distribuzione risorse fisse a valere sul fondo:

Retribuzione Posiz. Org.:	€	128.330,00
Indennità di risultato P.O.:		31.451,00
Maneggio valori (dest. Obbligatoria non contrattabile):		418,00
Indennità di cuffia (dest. Obbligatoria non contrattabile):		861,00
Indennità di comparto (dest. Obbligatoria non contrattabile):		22.164,00
TOTALE RISORSE FISSE		183.224,00

Distribuzione risorse variabili a valere sul fondo:

Particolari respons.	€	2.000,00
Comp. diritti segreteria (art. 43, L. 449/97)		47.198,00
Progressioni orizzontali		5.239,00
Produttività-performance individuale		14.000,00
Produttività-performance collettiva		13.050,00
Risorse ancora da contrattare (Residui da riportare)		1.463,00
TOT.		82.950,00



Il Dirigente Finanziario
Dott. Vincenzo Zafarana

SETTORE FINANZIARIO

Caltanissetta 07/05/2014

OGGETTO: Relazione tecnico-finanziaria Fondo dirigenza 2013 – Risorse disponibili

COSTITUZIONE FONDO DIRIGENZA ANNO 2013

CCNL di riferimento		Importi in Euro
• art. 26 comma 1 lett) a C.C.N.L. 23-12-99		79.615,00
• art. 26 comma 1 lett) d C.C.N.L. 23-12-99 (1,25% monte salari dirigenza anno 1997)		1.113,34
• art. 26 comma 4 C.C.N.L. 23-12-99		134.299,48
• art. 23 comma 1 C.C.N.L. 22.2.2006 (aumento € 520,00 dall'1.1.2002 x 4 dirigenti)		2.080,00
• art. 23 comma 3 C.C.N.L. 22.2.2006 (dall'1.1.2003 incremento dell'1,66% del monte salari dirigenza anno 2001 pari ad € 277.588,00)		4.608,00
• art. 4 comma 1 C.C.N.L. 14.5.2007 (aumento € 1.144,00 dall'1.1.2005 x 4 dirigenti)		4.576,00
• art. 4 comma 4 C.C.N.L. 14.5.2007 (incremento dall'1.1.2006 dello 0,89% del monte salari della dirigenza anno 2003 pari ad € 267.320,00)		2.379,00
• art. 16 comma 1 C.C.N.L. 22.2.2010 (aumento € 478,80 dall'1.1.2007 x 4 dirigenti)		1.915,20
• art. 16 comma 4 C.C.N.L. 22.2.2010 (incremento dall'1.1.2007 dell'1,39% del monte salari della dirigenza anno 2005 pari ad € 335.726,00)		4.587,00
• art. 16 comma 4 C.C.N.L. 22.2.2010 (incremento dal 31.12.2007 dell'1,78% del monte salari della dirigenza anno 2005 pari ad € 335.726,00)		5.873,00
• art. 5 comma 1 C.C.N.L. 3.8.2010 (aumento € 611,00 dall'1.1.2009 x 4 dirigenti)		2.444,00
• art.5 comma 4 C.C.N.L. 3.8.2010 (incremento dal 1.1.2009 dello 0,73% del monte salari della dirigenza anno 2007 pari ad € 396.264,00)		2.893,00
TOTALE RISORSE FISSE AL 31/12/2013		246.383,02
		0
• art. 26 comma 3 C.C.N.L. 23-12-99 (Incremento Fondo Deliberazione comm. n. 14/2009 – 1,5% Spese tecniche generali)		0
• art. 26, comma 1, lett. b) del CCNL 1998/2001 - compensi previsti dal vigente Regolamento per l'esazione dei diritti di segreteria, rogito e tariffe istruttoria pratiche, a norma dell'art. 43 comma 4 della Legge 449/97. (Vedi comma 4)*		12.242,45
• art. 26, comma 1, lett. E) del CCNL 1998/2001 – compensi professionali di cui all'art. 37 del CCNL 23/12/99 e all'art. 18 della L. 109/94 e s.m.i. (risorse applicate a chiusura esercizio corrente). (Vedi comma 5)		0
TOTALE VARIABILE AL 31/12/2013		12.242,45
*La parte variabile del fondo viene erogata a consuntivo non è soggetta al disposto dell'art. 9 comma 2 bis del decreto legge n. 78/2010 convertito dalla legge n. 122/2010.		

Parte fissa del Fondo destinata alla Retribuzione di posizione 2013: € 173.646,07

La graduazione della retribuzione di posizione è effettuata in conformità agli strumenti di valutazione delle responsabilità e delle performance, definiti dagli atti di organizzazione e programmazione dell'Ente. E' erogata mensilmente per tredici mensilità ai dirigenti in servizio, compresa la Direzione generale.

La retribuzione di posizione riconosciuta a:

- Dirigente incaricato della Direzione di Settore: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 0,95;
- Dirigente incaricato della Direzione generale: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 1.

Le risorse destinate al finanziamento della retribuzione di posizione devono essere integralmente utilizzate. Eventuali risorse che a consuntivo risultassero ancora disponibili sono temporaneamente utilizzate per la retribuzione di risultato relativa al medesimo anno.

Parte fissa del Fondo destinata alla Retribuzione di risultato 2013: €. 72.736,95 – di cui:

€. 53.844,25 Retribuzione teorica massima di risultato da suddividere ai n. 3 dirigenti dei Settori dell'Ente (soggetta a contrattazione). E' pari al 12,83% della Retribuzione complessiva della dirigenza;

€. 18.892,70 Retribuzione teorica massima di risultato della Direzione Generale (non soggetta a contrattazione) è pari al 4,50% della Retribuzione complessiva della dirigenza;

Ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 165/2001 e s.m.i., comma 1-bis, il *trattamento accessorio collegato ai risultati deve costituire almeno il 30 per cento della retribuzione complessiva del dirigente* considerata al netto della retribuzione individuale di anzianità e degli incarichi aggiuntivi soggetti al regime dell'onnicomprendività; essa viene erogata in base ai criteri definiti dagli strumenti di valutazione vigenti in proporzione al raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Retribuzione complessiva della dirigenza: €. 419.626,62 di cui:

€. 173.243,60 retribuzione tabellare fissa per tredici mensilità (art. 3 CCNL 2008/2009);

€. 173.646,07 retribuzione tabellare fissa di posizione per tredici mensilità (art. 5 CCNL 2008/2009);

€. 53.844,25 retribuzione accessoria di risultato della dirigenza (esclusa la direzione generale);

€. 18.892,70 retribuzione accessoria di risultato della direzione generale.



Il Dirigente Finanziario
Dott. Vincenza Zafarana

A large, stylized handwritten signature in black ink, overlapping the printed name of the financial director.

A smaller, less distinct handwritten signature in black ink, located at the bottom left of the page.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA



RELAZIONE SULLA VERIFICA DEI VINCOLI FINANZIARI (CIRC. 9/2014) ESERCIZIO FINANZIARIO 2013

VERIFICA DEI VINCOLI DI SPESA PREVISTI DAL TITOLO II DELLA L.R. 11/2010 E SUCCESSIVE CIRCOLARI ATTUATIVE – DELIBERAZIONI G.R. 207/2011 E 317/2012

Il Titolo II della L.R. 12.05.2010, n. 11, ha introdotto una serie di norme, comprese tra l'art. 16 e l'art. 26 della medesima legge, concernenti la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica. Si riportano, di seguito, le verifiche effettuate sul rispetto dei vincoli che direttamente interessano l'Ente nell'esercizio finanziario 2014.

Art 16 – ai sensi di tale articolo questo Ente è tenuto al rispetto del Patto di stabilità regionale operando nel 2013 una decurtazione del 2 per cento in termini di competenza e di cassa del saldo finanziario 2009 calcolato secondo i parametri inseriti nella legge stessa, mentre la spesa complessiva del personale non supera quella registrata nel 2009;
tali vincoli risultano rispettati come certificato nei prospetti CF1 e CF2 asseverati dai Sindaci revisori unitamente al Rendiconto della gestione 2013.

- **Art. 17, comma 1** – la norma è rivolta a enti regionali comunque denominati, sottoposti a tutela e vigilanza dell'Amministrazione regionale **che usufruiscano di trasferimenti diretti da parte della stessa**. Questo Ente, non usufruendo di trasferimenti diretti da parte della regione, non ha applicato le disposizioni ivi contenute.

Si precisa, in ogni caso, che:

- il Commissario straordinario di questo Istituto, dott. Ing. Matteo Petralito, dirigente dell'Amministrazione Regionale, nominato con D.P. Reg. n. 439/S.1°/S.G. del 18/09/2012, con incarico di sostituire il Presidente ed il CDA dello IACP di Caltanissetta fino alla nomina del titolare da parte del nuovo Governo della Regione, ai sensi dell'articolo 83 della legge regionale 3 maggio 2001, n. 6, come modificato ed integrato dall'articolo 129 della legge regionale 26 marzo 2002, n. 2, percepisce un compenso determinato in misura pari al 75 per cento dell'indennità complessiva del presidente della provincia regionale di appartenenza, con la riduzione del 10 per cento prevista dall'articolo 17 della legge regionale n. 2 del 2002;

- I 5 componenti del Collegio dei Revisori di questo IACP, nominati con decreto presidenziale n. 373/serv. I/SG del 3 ottobre 2011, ai sensi dell' art. 6 della legge n. 865/1971 e dell'art. 5 della legge regionale n. 10/1977, percepiscono le indennità previste in GURS n. 17, parte I, del 12/04/2002, pag. 53.

- o **Art. 18, comma 1** – come modificato dall'art. 12 della L.R. 13 del 11/06/2014, stabilisce che: *“Per gli istituti, le aziende, le agenzie, i consorzi, gli organismi, le società a totale o maggioritaria partecipazione della Regione e gli enti regionali comunque denominati, sottoposti a tutela e vigilanza dell'amministrazione regionale o che usufruiscano di trasferimenti diretti da parte della stessa, fatta eccezione per le aziende sanitarie provinciali, le aziende ospedaliere e le aziende ospedaliere universitarie, nonché per gli enti che adottino i contratti collettivi nazionali delle autonomie locali, l'ammontare complessivo dei fondi per il trattamento accessorio del personale, determinato ai sensi delle rispettive normative contrattuali, non può eccedere, per il periodo 2010-2013, il 12 per cento del monte salari tabellare, fatte salve le ipotesi espressamente previste da*

eventuali disposizioni di leggi speciali".

Questo Istituto Autonomo, applicando il CCNL delle Autonomie Locali, è escluso della norma.

- **Art. 18, comma 4** - è fatto divieto di erogare forme di salario accessorio e di indennità varie in favore di tutto il personale, dirigenziale e non, in misura superiore a quanto già corrisposto alla data del 31 dicembre 2009. Dall'esame della seguente tabella si evince che l'Ente ha rispettato anche tale disposizione:

FONDI SALARIO ACCESSORIO Di tutto il personale	IMPEGNI SPESA 2009	IMPEGNI SPESA 2013	DIFFERENZA
UPB 01 - cap. 6 e 7	553.254,37	502.823,05	-50.431,32

- **L.R. 9/2013, Art. 20** - l'Istituto ha già dato esecuzione alla disposizione di riduzione della spesa pubblica riguardante il proprio personale e, segnatamente, quello dirigenziale, applicando la normativa di cui è destinatario, costituita dalle disposizioni del combinato disposto dell'art.9 comma 2 bis della Legge 122/2010 e dell'art. 2 della legge 135/2012.

In particolare dall'esecuzione delle indicate disposizioni l'Istituto ha proceduto, a decorrere dal 01/01/2013, alla riduzione del fondo del personale con qualifica dirigenziale di oltre il 25%.

Fondo complessivo area dirigenza CCNL Auton. Locali (Retribuzione di posizione e risultato) previsto alla UPB 01 - cap. 1.1.1.1.7:

- anno 2012: €. 348.763,86
- anno 2013: €. 258.383,22

- **Art. 19, comma 3** - l'ente ha adottato, per la fornitura di beni e servizi superiori a 100 migliaia di euro, i parametri di qualità e di prezzo rapportati a quelli messi a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni dalla CONSIP S.p.A., motivando espressamente le ragioni degli eventuali scostamenti da tali parametri. Per tale fattispecie, durante la gestione 2013, l'Ente si è attenuto a quanto previsto dalla disposizione normativa anche per forniture di beni e servizi inferiori alla soglia prevista.

- **Art. 22** - I contratti relativi a rapporti di consulenza stipulati dall'Ente sono efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione del nominativo del consulente, del suo curriculum - vitae, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso sul sito istituzionale dell'ente.

Si certifica che durante la gestione 2013 l'Ente non ha stipulato alcun contratto di questo tipo.

- **Art. 23, comma 1** - l'Ente non può effettuare spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità, rappresentanza e sponsorizzazioni, per un ammontare superiore alla spesa sostenuta nell'anno 2009 ridotta al 20 per cento (come chiarito dalla circolare assessoriale n. 10/2012), pena la riduzione pari all'importo sfiorato del contributo regionale dell'anno successivo. Dall'esame del contenuto della seguente tabella emerge che l'Ente ha ampiamente rispettato il limite imposto dal dettato normativo in esame, non essendo previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02:

CAPITOLO SPESA	IMPEGNI SPESA 2009	LIMITE SPESA 2013 (-80% del 2009)	SPESA 2013
1.1.1.02.05	12.255,00	2.451,00	0

Si evidenzia, tuttavia, che l'ente non gode di trasferimenti correnti per il funzionamento da parte della Regione Siciliana.

- **Art. 23, comma 2** - prevede la riduzione del 50%, rispetto al 2009, della spesa per la stampa di relazioni e di ogni altra pubblicazione prevista anche da leggi e regolamenti, distribuita gratuitamente o inviata ad altre amministrazioni.

Si accerta che nel Bilancio 2013 non sono state previste spese inerenti la tipologia in argomento.



DELIBERAZIONE DI GIUNTA REG. N. 207 DEL 05/08/2011

Punto 11 dispone che a decorrere dal 2012 le spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità, rappresentanza e sponsorizzazioni, non possono superare il limite del 20% della spesa sostenuta nel corso dell'esercizio 2009 (come chiarito dalla circolare assessoriale n. 10/2012).

Come già evidenziato in relazione alla verifica del rispetto dell'art. 23, comma 1, della L.R. 11/2010, non è stato previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02 del Bilancio di previsione 2013 assestato, per le spese in esame.

Punto 12 impone il divieto di effettuare spese per sponsorizzazioni.

Come già evidenziato in relazione alla verifica del rispetto dell'art. 23, comma 1, della L.R. 11/2010, non è stato previsto alcuno stanziamento nella corrispondente UPB 02 del Bilancio di previsione assestato 2013, per spese di sponsorizzazioni.

Punto 16 – Tetto massimo retribuzione onnicomprensiva della dirigenza.

La dirigenza degli IACP, ai sensi del vigente CCNL del comparto Autonomie Locali, Area della dirigenza, è articolata in un ruolo unico.

Pur manifestando perplessità in ordine alla applicabilità a questo Istituto Autonomo della direttiva di Giunta Regionale de qua, ponendosi la stessa in contrasto con il generale principio secondo il quale il trattamento economico dei dipendenti pubblici, il cui rapporto di lavoro è stato "privatizzato", deve essere disciplinato dalla contrattazione collettiva, il quale si pone come limite anche della potestà legislativa esclusiva che l'art. 14, lettera o), dello statuto di autonomia speciale attribuisce alla Regione Sicilia in materia di "regime degli enti locali" (vedasi Sentenza Corte Costituzionale n. 189 del 14/06/2007), si certifica, in ogni caso, il rispetto dei limiti previsti dalla direttiva in esame, con gli opportuni aggiustamenti derivanti dalla specificità dell'ente, dando atto che la Retribuzione complessiva lorda del Dirigente unica di questo IACP, percepita nel 2013, risulta inferiore di oltre il 35,00% rispetto a quella percepita dal Dirigente Generale della Regione, come di seguito evidenziato:

- La retribuzione del Dirigente Generale della Regione – Assessorato Infrastrutture, è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 114.192,36
Retribuzione di posizione var.:	€ 41.316,80
Retribuzione di risultato:	€ 12.394,80
TOT.	€ 167.903,96

- La retribuzione del Direttore Generale di questo IACP, è quella prevista dal vigente CCNL del comparto Autonomie Locali per l'Area della Dirigenza, entro i cui limiti viene erogata, ed è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 43.310,93
Retribuzione di posizione fissa:	€ 45.102,85
Retribuzione di risultato:	€ 19.778,80
TOT.	€ 108.192,58

- La retribuzione della Dirigenza unica di questo IACP, è quella prevista dal vigente CCNL del comparto Autonomie Locali per l'Area della Dirigenza, entro i cui limiti viene erogata, ed è così composta:

Stipendio tabellare:	€ 43.310,93
Retribuzione di posizione fissa:	€ 42.847,74
Retribuzione di risultato:	€ 18.789,88
TOT.	€ 104.948,55

La graduazione della retribuzione di posizione fissa è effettuata in conformità agli strumenti di valutazione delle responsabilità e delle performance, definiti dagli atti di organizzazione e programmazione dell'Ente. E' erogata mensilmente per tredici mensilità ai dirigenti in servizio, compresa la Direzione generale.

La retribuzione di posizione riconosciuta a:



- Dirigente incaricato della Direzione di Settore: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 0,95;
- Dirigente incaricato della Direzione generale: è pari all'indennità teorica massima prevista dal CCNL di riferimento nel tempo vigente, moltiplicata per il peso della posizione pari a 1.

Le risorse destinate al finanziamento della retribuzione di posizione devono essere integralmente utilizzate. Eventuali risorse che a consuntivo risultassero ancora disponibili sono temporaneamente utilizzate per la retribuzione di risultato relativa al medesimo anno.

Il trattamento accessorio della dirigenza con contratto a tempo indeterminato (retribuzione di risultato) è determinato ai sensi del vigente CCNL area dirigenza del comparto Autonomie locali, così come disposto dall'art. 24 del D.Lgs 165/2001 e s.m.i. Il comma 1-bis, in particolare, dispone che *Il trattamento accessorio collegato ai risultati deve costituire almeno il 30 per cento della retribuzione complessiva del dirigente considerata al netto della retribuzione individuale di anzianità e degli incarichi aggiuntivi soggetti al regime dell'omnicomprensività)*

DELIBERA DI GIUNTA REG. N. 317 DEL 04/09/2012

Diminuzione in termini monetari della spesa per acquisti di beni e servizi in misura non inferiore al 20 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011:

Dall'esame del contenuto della seguente tabella emerge che l'Ente ha rispettato il limite imposto dalla disposizione contenuta nella deliberazione di G.R. in esame. Alla UPB 02 del Bilancio di previsione assestato 2013, gli impegni per l'acquisto di beni e servizi sono stati ridotti di oltre il 20% rispetto alla spesa sostenuta nel 2011:

Acquisto di beni e servizi	IMPEGNI SPESA 2011	LIMITE SPESA 2013 (-20% del 2011)	SPESA IMPEGNATA BILANCIO 2013
UPB 02	221.576,80	177.261,44	167.705,29

Si evidenzia, tuttavia, che l'ente non gode di trasferimenti correnti per il funzionamento da parte della Regione Siciliana

Art.22 – L'Istituto **non possiede auto di rappresentanza**, avendo già dismesso nel corso del 2012 l'unica l'auto di rappresentanza in uso, alla naturale scadenza del contratto quadriennale stipulato mediante *Convenzione Consip per il noleggio a lungo termine di autoveicoli senza conducente*.

Attualmente questo IACP ha in dotazione n. 4 autovetture operative al fine di consentire al personale tecnico dipendente agevoli spostamenti nel territorio provinciale per i fini istituzionali dell'Ente, evitando, ove possibile, l'utilizzo del mezzo proprio del dipendente. Tali veicoli (Fiat Punto 1.2), utilizzati in car sharing e inferiori ai 1300 cmc di cilindrata, sono stati acquisiti mediante *Convenzione Consip per la "Prestazione del servizio di noleggio a lungo termine di autoveicoli senza conducente per le Pubbliche Amministrazioni"* in data 26/09/2012.

La spesa annuale prevista nel 2011 alla UPB 02 (cap. 1.1.1.2.06) per il noleggio e l'acquisto di carburante per tali autoveicoli ammontava a complessivi €. 35.000,00.

La spesa annuale impegnata nel 2013 alla UPB 02 (cap. 1.1.1.2.06) per il noleggio e l'acquisto di carburante per tali autoveicoli ammonta a complessivi €. 17.876,12.

Art. 24 – L'Istituto nel corso dell'esercizio 2013 **non ha previsto** in bilancio spese per la nomina di consulenti esterni;

Art. 27 – L'Istituto in atto non ha in corso alcun contratto di locazione passiva;

Punto 3.6 – il valore facciale dei Buoni pasto erogati da questo IACP ai dipendenti aventi diritto, è pari ad €. 7,00.

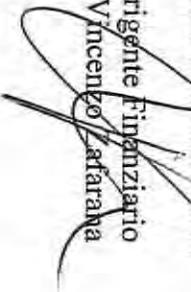
Produzione cartacea - La spesa complessiva sostenuta da questo Ente per la produzione, comunicazione e conservazione cartacea dei documenti si è notevolmente ridotta nell'ultimo



triennio (2010-2013), avendo adottato misure volte al contenimento della produzione documentale cartacea. Si segnala, in particolare, l'adozione dal 2010 della gestione totalmente informatizzata dei flussi ordinativi verso il tesoriere (c.d. mandato informatico), produzione e trasmissione informatizzata delle buste paga dei dipendenti, protocollo informatico con acquisizione e archiviazione ottica dei documenti, corrispondenza tramite PEC con la Pubblica Amministrazione (ove possibile), pubblicazione degli atti all'Albo pretorio dell'Ente esclusivamente via WEB. Tali misure di contenimento hanno determinato una notevole riduzione della spesa per l'acquisto di carta, che nel 2013 è stata pari a complessivi €. 2.140,00 circa.

Caltanissetta, 16/06/2014

Il Dirigente Finanziario
dott. Vincenzo Sarafana



Il Direttore Generale
arch. Calogero Punturo



PATTO DI STABILITÀ ENTI REGIONALI

CERTIFICAZIONE EX COMMA 3, ART. 16, L.R. 12 MAGGIO 2010, N. 11

ENTE: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

(importi in migliaia di euro)

RENDICONTO GENERALE ES. 2009 - RISCOSSIONI E PAGAMENTI (Comp+Res)

A	- Entrate Correnti -	4.691,43	B	- Uscite correnti -	3.898,58
			(B ₁)	- Spese del personale	2.635,99
			(B ₂)	- Spese obbligatorie	93,33
			(B ₃)	- Altre spese correnti	1.169,26
C	- Saldo Finanziario di parte corrente (A - B ₃)	3.522,17			
D	- 2% di C	70,44			
E	- Limite da rispettare, negli esercizi 2011/2013, per "Altre spese correnti" (B ₃ -D)	1.098,82			
F	- Limite da rispettare, negli esercizi 2011/2013, per "Spese del personale" (=B ₁)	2.635,99			

BILANCIO DI PREVISIONE ES. 2013 - PREVISIONI DI CASSA*

A	- Entrate Correnti -	4.305,50	B	- Uscite correnti -	3.816,30
			(B ₁)	- Spese del personale	2.474,50
			(B ₂)	- Spese obbligatorie	389,30
			(B ₃)	- Altre spese correnti	952,50
E	- Altre spese correnti				Il limite è rispettato
F	- Spese del personale				Il limite è rispettato

* Previsione di cassa assestate

PATTO DI STABILITA' ENTI REGIONALI

CERTIFICAZIONE EX COMMA 3, ART. 16, L.R. 12 MAGGIO 2010, N. 11

ENTE: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI CALTANISSETTA

(importi in migliaia di euro)

RENDICONTO GENERALE ES. 2009 - ACCERTAMENTI ED IMPEGNI DI COMPETENZA

A	- Entrate Correnti -	3.962,00	B	- Uscite correnti -	4.214,93
			(B1)	- Spese del personale	2.898,41
			(B2)	- Spese obbligatorie	52,72
			(B3)	- Altre spese correnti	1.263,80
C	- Saldo Finanziario di parte corrente (A - B3)	2.698,20			
D	- 2% di C	53,96			
E	- Limite da rispettare, negli esercizi 2011/2013, per "Altre spese correnti" (B3-D)	1.209,84			
F	- Limite da rispettare, negli esercizi 2011/2013, per "Spese del personale" (=B1)	2.898,41			

BILANCIO DI PREVISIONE ES. 2013 - PREVISIONI DI COMPETENZA*

A	- Entrate Correnti -	4.169,50	B	- Uscite correnti -	4.169,50
			(B1)	- Spese del personale	2.665,28
			(B2)	- Spese obbligatorie	394,00
			(B3)	- Altre spese correnti	1.110,22
E	- Altre spese correnti				Il limite è rispettato
F	- Spese del personale				Il limite è rispettato

* Previsione di competenza assestate
